Arta – Nordost

Traumhaftes historisches Jagdanwesen in Arta, in bei Colonia Sant Pere mit Projekt für ein Luxuslandhotel mit Spa

Objektnummer: ES234252

KAUFPREIS: 7.800.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 1.630,32 m^2 • **ZIMMER:** 19 • **GRUNDSTÜCK:** 5.442.649 m^2

Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Auf einen Blick

Objektnummer	ES234252	Kaufpreis	7.800.000 EUR
Wohnfläche	ca. 1.630,32 m²		
Zimmer	19		
Schlafzimmer	18		
Badezimmer	18		

Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Die Immobilie

Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Die Immobilie

Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Die Immobilie

Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Die Immobilie

Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Die Immobilie

Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Die Immobilie

Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Die Immobilie

Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Die Immobilie

Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Die Immobilie

Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Die Immobilie

Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Die Immobilie

Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Die Immobilie

Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Ein erster Eindruck

Traumhaftes historisches Anwesen mit 543 Hektar Land in unmittelbarer Nähe von Colonia Sant Pere und den Stränden von Son Serra de Marina und Projekt für ein Luxuslandhotel.
Dieses traumhaft gelegene historische Anwesen mit ca. 1630 m2 bebauter Fläche liegt nur 5 Minuten von Colonia Sant Pere und seinem Yachthafen und Stränden entfernt und erstreckt sich insgesamt über mehr als 5,4 Quadratkilometer (543 Hektar) mit einem komplett eingezäunten Perimeter von ca. 28 Kilometern. Das Anwesen verfügt über eine eigene, sehr ertragreiche Jagd sowie einen subventionierten Mandelanbau eine ökologische Schafzucht von ca. 350 Tieren und eine Rinderzucht mit ca. 20 Tieren der einheimischen mallorquinischen Rasse.
Das Anwesen verfügt über weite Ländereien mit Oliven- und Joshannisbrotbäumen und bietet weiteres enormes Potential für den Anbau von zB. Wein .
Absolut beeindruckend ist der Ausblick auf die Bucht von Alcúdia und das Traumuntagebirge. Ein bereits detailliert vorliegendes Projekt sieht die Umgestaltung der bestehenden Gebäude aus dem 19. Jahrhundert zu einem Luxuslandhotel insgesamt 18 Zimmern vor von denen einige über einen privaten Pool verfügen. Ausserdem ist ein grosses SPA geplant sowie ein eigenes Restaurant . Die Beantragung einer Lizenz zum Betrieb eines Landhotels ist bereits erfolgt und die Genehmigung wird in Kürze erwartet. Auf Anfrage übersenden wir gerne detaillierte Informationen zum Hotelprojekt sowie weitere Informationen zur Liegenschaft.
Die Traumlage in unmittelbarer Nähe zue Colonia Sant Pere ist einzigartig. Eine einmalige Gelegenheit ein historisches Stück Mallorca zu erwerben.

Objektnummer: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com