

San Joan – Mitte

Traumhafte Finca bei San Joan mit Gästehaus und wunderbarem Panoramablick

Objektnummer: ES234091



KAUFPREIS: 1.890.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 548 m² • ZIMMER: 9 • GRUNDSTÜCK: 44.279 m²

Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Auf einen Blick

Objektnummer	ES234091	Kaufpreis	1.890.000 EUR
Wohnfläche	ca. 548 m ²	Haus	
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Bauweise	Massiv
Zimmer	9	Nutzfläche	ca. 0 m ²
Schlafzimmer	7	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad
Badezimmer	7		

Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Öl

Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Die Immobilie



Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Ein erster Eindruck

Traumhafte Finca bei San Joan mit mehreren Gästehäusern und Stallungen Diese wunderschöne Finca liegt sehr malerisch in der Nähe des Dorfes Sant Joan mit traumhaftem Panoramablick auf das Tramuntana Massiv. Über eine palmengesäumte Einfahrt gelangt man zum Anwesen das aus einem Haupthaus und zwei Gästehäusern besteht die einen wunderschönen Innenhof umschliessen. Das Haupthaus besteht aus einem grossen Wohnzimmer mit doppelter Deckenhöhe das sich zu einer wunderschönen offenen Wohnküche hin öffnet. Im Erdgeschoss befindet sich ausserdem ein weiteres Schlafzimmer das als Büro genutzt wird sowie ein Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich ein weiteres Gästezimmer, ein Badezimmer sowie die Mastersuite die aus zwei Zimmern besteht. Das Gästehaus umfasst ein grosses Wohnzimmer und einen grosszügigen Essbereich mit Küche sowie 2 weiteren Schlafzimmern und zwei Bädern. Im Angestelltenhaus befinden sich ein weiteres Studioapartment mit Bad für Angestellte sowie zwei weitere Gästezimmer mit Bad. Das Anwesen verfügt über eine Ölzentralheizung für Heizung und Warmwasseraufbereitung und Entkalkungsanlage sowie Doppelverglasung und Klimaanlage in allen Bereichen bis auf das Studio. Grosszügige überdachte Terrassen laden zum verweilen ein. Der traumhafte Poolbereich mit grossen Holzpergolas und einem riesigen Teakdeck eignet sich perfect zum entspannen und abkühlen an heissen Sommertagen. Eine Garage mit mehreren überdachten Plätzen befindet sich in der Nähe des Einfahrtstores. Dort ist ebenfalls die Waschküche und der Heizungsraum. Zwei Pavillons, einer für Kinder und einer als Fitnessraum runden das Angebot ab. Die Finca ist an das Stadtwasser angeschlossen und verfügt ausserdem über Zisternen mit 6000 Litern Fassungsvermögen. Ein traumhaftes Anwesen mit unendlichen Möglichkeiten

Objektnummer: ES234091 - 07240 San Joan – Mitte

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca – Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com