

**Manacor - Nordost**

# **Fantastische rustikale Finca mit einer ausgezeichneten Lage in Manacor in der Sierra de Llevant**

**Objektnummer: ES212818**



**KAUFPREIS: 880.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 42.900 m<sup>2</sup>**

**Objektnummer: ES212818 - 07500 Manacor - Nordost**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Alles zum Standort**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: ES212818 - 07500 Manacor - Nordost**

## **Auf einen Blick**

|                     |                 |                  |                    |
|---------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| <b>Objektnummer</b> | <b>ES212818</b> | <b>Kaufpreis</b> | <b>880.000 EUR</b> |
|                     |                 | <b>Objektart</b> | <b>Grundstück</b>  |

Objektnummer: ES212818 - 07500 Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212818 - 07500 Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212818 - 07500 Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212818 - 07500 Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212818 - 07500 Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212818 - 07500 Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212818 - 07500 Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212818 - 07500 Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212818 - 07500 Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212818 - 07500 Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212818 - 07500 Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212818 - 07500 Manacor - Nordost

## Die Immobilie



Objektnummer: ES212818 - 07500 Manacor - Nordost

## Die Immobilie



**Objektnummer: ES212818 - 07500 Manacor - Nordost**

## **Ein erster Eindruck**

Zum Verkauf steht eine schöne, rustikale Finca von 4,3 Hektar in sehr guter Lage mit beeindruckendem Blick auf die Bucht von Alcudia und die Serra de Tramuntana in Manacor an der Grenze zu den Gemeinden Petra und San Lorenzo. In einer sehr ruhigen Umgebung inmitten der Sierra de Llevant, einem der höchstgelegenen Gebiete zwischen diesen Gemeinden und mit gutem Zugang.

Mit der Möglichkeit des Baus eines Hauses von 250 Quadratmetern mit Schwimmbad und Bohren von Wasser gut. Das Haus befindet sich in der Mitte des Grundstücks, ist nach Nordwesten ausgerichtet und bietet einen Blick auf einen großen Teil des Nordostens der Insel sowie auf die Sierra de Llevant und die umliegenden Hügel und Berge.

Fantastische Gegend nicht nur als Zweitwohnsitz, sondern auch ideal, um das ganze Jahr über zu leben und wo Sie von der Natur umgeben sein können. Früher wurde dieses Gebiet ausschließlich für die Landwirtschaft und Viehzucht genutzt, weshalb es seinen Charme bis heute bewahrt hat. Heutzutage ist dieses Gebiet aufgrund seiner Eigenschaften sehr gefragt für große Villenprojekte und Weinanbaugebiete. Von hier aus kann man die fantastischen Sonnenuntergänge über der Serra de Tamuntana und der Bucht von Alcudia bewundern. Bitten Sie um eine Besichtigung, um dieses Anwesen kennen zu lernen und seinen Wert zu schätzen.

**Objektnummer: ES212818 - 07500 Manacor - Nordost**

## **Alles zum Standort**

**Eine faszinierende Gegend, die noch die pure Ruhe und Natur des Mallorcas von vor 40 Jahren bewahrt hat. Die Entfernung zu Son Serra de Marina und Colonia de San Pedro beträgt 12 km, zu Manacor 11 km, zu Sant Llorenç 10 km und nach Artá sind es nur 13 km durch einzigartige Landschaften.**

**Objektnummer: ES212818 - 07500 Manacor - Nordost**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**