

Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

# Exklusive Wohnung mit Meerblick in La Quinta

Objektnummer: ES24385527



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

KAUFPREIS: 628.000 EUR • ZIMMER: 4

Objektnummer: ES24385527 - 29678 Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES24385527 - 29678 Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

## Auf einen Blick

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Objektnummer  | ES24385527        |
| Bezugsfrei ab | nach Vereinbarung |
| Zimmer        | 4                 |
| Schlafzimmer  | 3                 |
| Badezimmer    | 2                 |
| Baujahr       | 1990              |
| Stellplatz    | 2 x Carport       |

|             |                                     |
|-------------|-------------------------------------|
| Kaufpreis   | 628.000 EUR                         |
| Wohnung     | Etagenwohnung                       |
| Nutzfläche  | ca. 0 m <sup>2</sup>                |
| Ausstattung | Schwimmbad,<br>Garten/-mitbenutzung |

Objektnummer: ES24385527 - 29678 Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

## Auf einen Blick: Energiedaten

Befeuerung

Elektro

Objektnummer: ES24385527 - 29678 Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385527 - 29678 Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385527 - 29678 Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385527 - 29678 Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385527 - 29678 Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385527 - 29678 Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385527 - 29678 Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385527 - 29678 Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385527 - 29678 Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385527 - 29678 Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385527 - 29678 Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385527 - 29678 Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385527 - 29678 Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

## Die Immobilie



Objektnummer: ES24385527 - 29678 Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

## Ein erster Eindruck

Diese elegante Wohnung mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem außergewöhnlichen Design und einer schönen überdachten Terrasse befindet sich in La Quinta und bietet Meer-, Berg- und Naturblick. Abgesehen von dem wunderschönen Meerblick können Sie von der Terrasse aus jeden Abend die Sonnenuntergänge und die umliegende Natur genießen. Die große überdachte Terrasse mit einem großzügigen Sitzbereich, Platz für Sonnenliegen und einer Grill-Ecke ist ein echtes Highlight. Die gesamte Wohnung wurde komplett renoviert und es wurde viel in Verbesserungen investiert und auf hochwertige Qualitäten der Baumaterialien geachtet. Die Küche ist das Herzstück der Immobilie, hochmodern und voll ausgestattet mit hochwertigen Elektrogeräten. Erwähnenswert ist, dass die Schlafzimmer über großzügige Einbauschränke mit guter Innenausstattung und hochwertige Deckenventilatoren verfügen und der Wohnbereich einen großen Kamin bietet. Die Gemeinde "Balcones de La Quinta" ist ein geschlossener Wohnkomplex und verfügt über schöne Gemeinschaftsbereiche und gepflegte Gärten mit zwei Swimmingpools. Ob Zweit- oder Hauptwohnsitz, dies ist eine großartige Immobilie, die man das ganze Jahr über genießen kann. Die gute Infrastruktur, die Nähe zu San Pedro de Alcántara mit all seinen Dienstleistungen und mehrere internationale Schulen wie die Laude International School oder die Schule Colegio San José, die sich in der Umgebung befinden, machen diese Gegend zum idealen Ort, um einen dauerhaften Wohnsitz oder eine Ferienwohnung zu erwerben. Das Zentrum von Marbella ist nur eine kurze Autofahrt entfernt und der internationale Flughafen von Malaga kann in nur 40 Minuten erreicht werden. Der berühmte Hafen "Puerto Banus" mit seinen Luxusgeschäften, Restaurants, Yachten und dem Nachtleben ist ebenfalls in weniger als 10 Minuten zu erreichen.

Objektnummer: ES24385527 - 29678 Artola (Benahavis) / Urbanización El Madroñal

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

**E-Mail:** [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)