Montemayor – Andalusien

Wunderschöne brandneue Villa mit Panoramablick in Marbella Club Hills.

Objektnummer: ES23385511

KAUFPREIS: 3.700.000 EUR • **ZIMMER:** 10 • **GRUNDSTÜCK:** 4.500 m²

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Auf einen Blick

Objektnummer	ES23385511
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	10
Schlafzimmer	6
Badezimmer	6

Kaufpreis	3.700.000 EUR
Haus	Villa
Nutzfläche	ca. 0 m²
Ausstattung	Schwimmbad, Sauna

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fussbodenheizung

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Die Immobilie

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Ein erster Eindruck

Die Villa verfügt über ein 4.500 m2 großes Grundstück mit einem Swimmingpool und Sonnenkollektoren. Es gibt überdachte Terrassen im Erdgeschoss. Sie können sie für einen Grillplatz und einen Lounge-Bereich nutzen. Das Haus ist in Bezug auf die Aufteilung gut proportioniert. Es ist geräumig und besteht aus 6 Schlafzimmern und 7 Bädern. Das Haus bietet genügend Platz, um Zeit mit der ganzen Familie zu verbringen, Freunde zu treffen oder sich alleine zu entspannen. Neben der Küche gibt es ein separates Esszimmer, in dem Sie mit Ihren Liebsten zusammenkommen und speisen können. Das Innere der Villa ist besonders elegant. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer. Neben dem Wohnzimmer befinden sich das Esszimmer und die Küche, die Zugang zur überdachten Terrasse haben. Ebenfalls im Erdgeschoss befinden sich ein Büro, ein Fitnessraum und ein türkisches Bad. Im zweiten Stock befinden sich 4 Schlafzimmer mit herrlicher Aussicht, jedes mit eigenem Bad. Die Unterhaltungsbereiche befinden sich im Untergeschoss des Hauses. Dort gibt es ein großes Spielzimmer und einen separaten Kinoraum. Erbaut in einer einzigartigen Umgebung ist diese Villa von grünen Hügeln der Gemeinde Benahavis umgeben, die für ihre ländliche Schönheit bekannt ist. Diejenigen, die es vorziehen, in einer ruhigen Umgebung zu leben, werden sich in diese bewundernswerte Landschaft verlieben. Die Villa befindet sich in idealer Lage in der Nähe des Fünf-Sterne-Golf-Resorts Marbella Club Golf Resort mit seinen hervorragenden Einrichtungen. Hier können Sie jeden Tag Golf spielen oder reiten. Dieses herrliche Anwesen verfügt auch über einen Fitnessraum und ein türkisches Bad, so dass Sie immer in Form bleiben können. Außerdem verfügt das Haus über einen Kinosaal und ein großes Spielzimmer. Die Anlage zeichnet sich durch ihren eigenen Charme, ihre Eleganz und ihre klassische Architektur in Verbindung mit der andalusischen Landschaft aus. Schönheit, Privatsphäre, Modernität und Komfort kennzeichnen diese nach Süden ausgerichtete Villa. Die Aussicht vom Grundstück ist spektakulär, mit Blick auf das Mittelmeer und die malerische Umgebung. Das Haus ist nur 15 Minuten von Marbella und 10 Minuten von Puerto Banus entfernt. Die Villa befindet sich in einer malerischen Gegend. Wenn man im Haus wohnt, kann man immer eine atemberaubende Aussicht genießen. Sie werden nicht aufhören, den Meerblick zu bewundern, der sich aus den Fenstern des Hauses eröffnet. Auch die Entwicklung bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf Golfplatz, Berge und grünen Hügeln.

Objektnummer: ES23385511 - 29679 Montemayor – Andalusien

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella
E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com