

Vicenza - Veneto

5 Minuten von der Ederle-Kaserne entfernt - Renoviertes Doppelhaus

Objektnummer: IT233551262



www.von-poll.com

MIETPREIS: 1.500 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 136 m²

Objektnummer: IT233551262 - 36100 Vicenza - Veneto

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ausstattung und Details**
- **Alles zum Standort**
- **Ansprechpartner**

Objektnummer: IT233551262 - 36100 Vicenza - Veneto

Auf einen Blick

Objektnummer	IT233551262
Wohnfläche	ca. 136 m²
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1.5

Mietpreis	1.500 EUR
Haus	Einfamilienhaus
Gesamtfläche	ca. 143 m²
Nutzfläche	ca. 136 m²
Ausstattung	Garten/-mitbenutzung

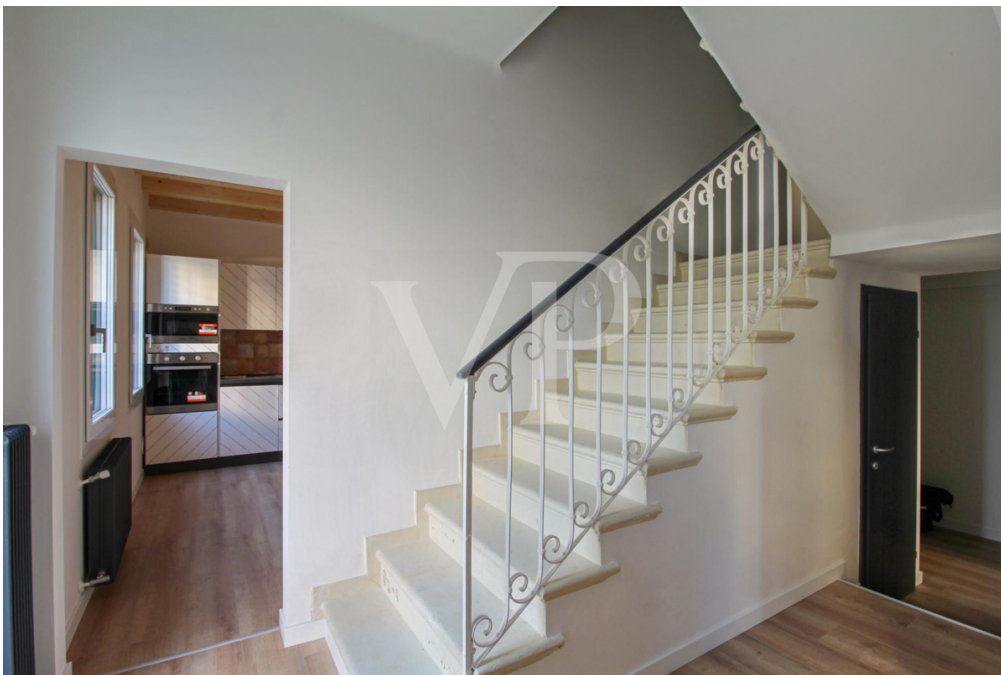
Objektnummer: IT233551262 - 36100 Vicenza - Veneto

Die Immobilie



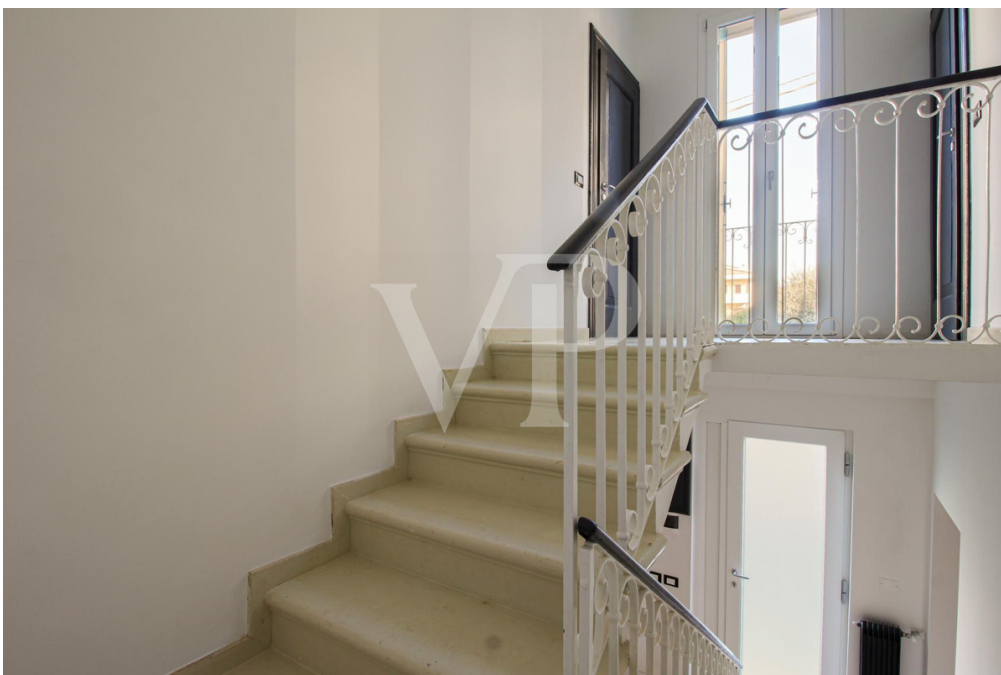
Objektnummer: IT233551262 - 36100 Vicenza - Veneto

Die Immobilie



Objektnummer: IT233551262 - 36100 Vicenza - Veneto

Die Immobilie



Objektnummer: IT233551262 - 36100 Vicenza - Veneto

Die Immobilie



Objektnummer: IT233551262 - 36100 Vicenza - Veneto

Die Immobilie



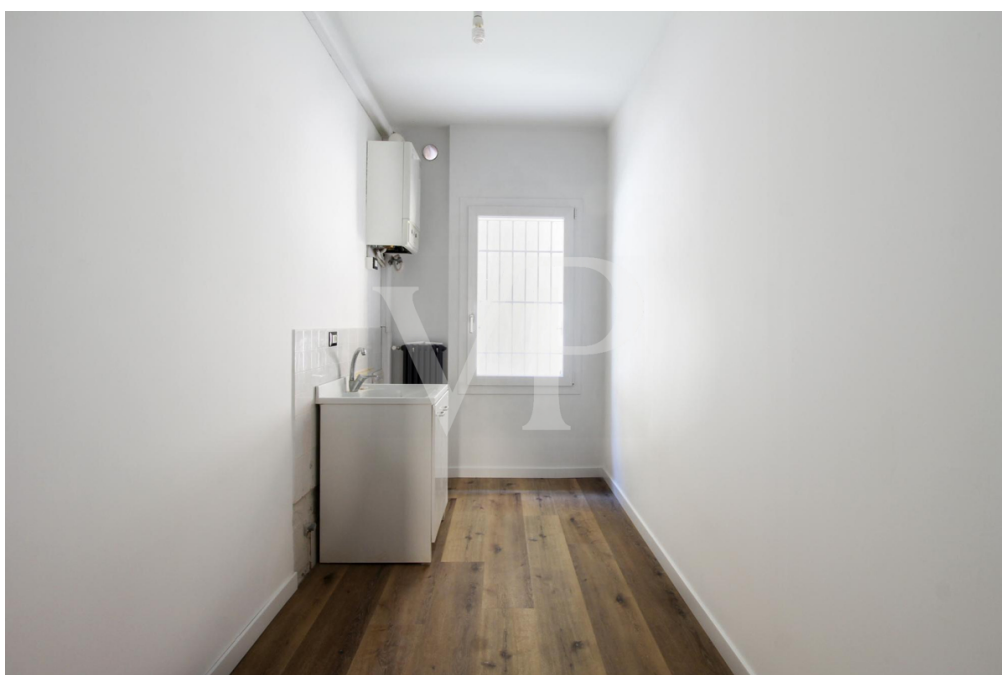
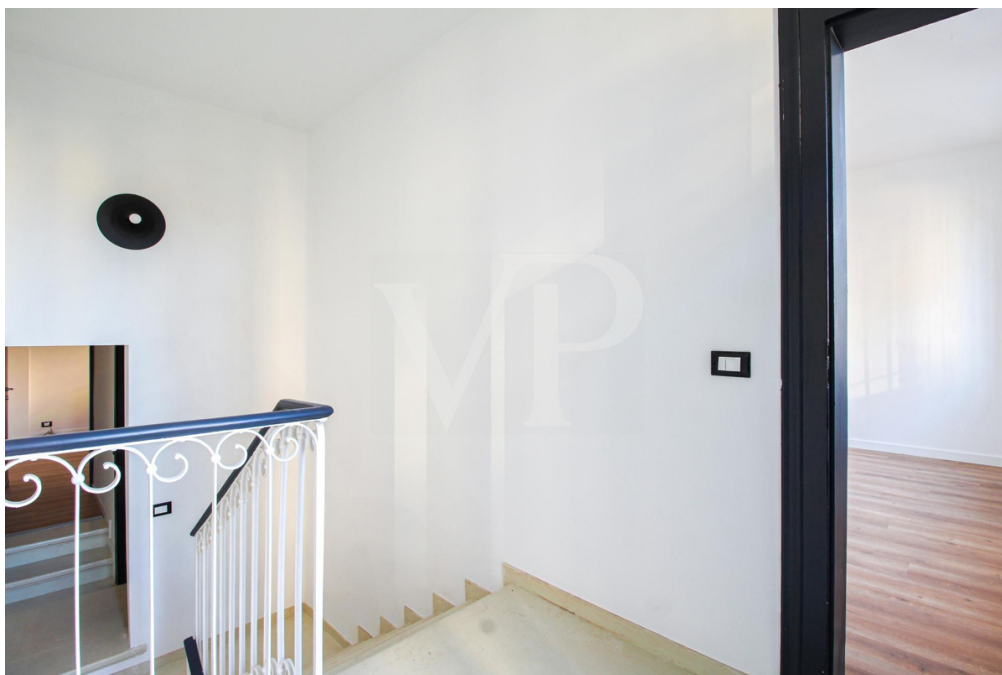
Objektnummer: IT233551262 - 36100 Vicenza - Veneto

Die Immobilie



Objektnummer: IT233551262 - 36100 Vicenza - Veneto

Die Immobilie



Objektnummer: IT233551262 - 36100 Vicenza - Veneto

Die Immobilie



Objektnummer: IT233551262 - 36100 Vicenza - Veneto

Ein erster Eindruck

Dieses freistehende Haus ist ein perfektes Zuhause für ein Paar oder eine Einzelperson, mit einer Wohnfläche von etwa 136 Quadratmetern. Es verfügt über drei Schlafzimmer und eineinhalb Bäder und bietet somit ausreichend Platz für eine wachsende Familie.

Die Immobilie ist ein modernisiertes und renoviertes Haus, das erst kürzlich im Jahr 2023 renoviert wurde. Die Renovierung wurde nach einem hohen Standard durchgeführt, der sicherstellt, dass die Immobilie ihren ursprünglichen Charme bewahrt und gleichzeitig alle modernen Annehmlichkeiten bietet. Die Qualität der Ausstattung wird als normal angesehen, was es zu einer idealen Wahl für diejenigen macht, die einen komfortablen und praktischen Lebensraum suchen.

Das Haus liegt strategisch günstig in unmittelbarer Nähe des U.S. Ederle Camps, was es zu einer idealen Wahl für Militärpersonal oder Zivilisten macht, die im Camp arbeiten. Schulen, Geschäfte und öffentliche Verkehrsmittel sind von hier aus leicht zu erreichen, so dass es sich gut leben lässt.

Das Haus verfügt über einen funktionalen und gut durchdachten Grundriss, bei dem die Wohnräume sorgfältig verteilt sind, um eine optimale Raumnutzung zu gewährleisten. Im Erdgeschoss befinden sich ein großes Wohnzimmer, eine voll ausgestattete Küche und ein Essbereich, so dass ein fließender Übergang zwischen den verschiedenen Bereichen gewährleistet ist. Im ersten Stock befinden sich die Schlafzimmer und Bäder, die Privatsphäre und Ruhe bieten.

Zur Immobilie gehört auch ein von Grund auf neu angelegter Garten, der einen ruhigen Platz zum Entspannen im Freien bietet.

Objektnummer: IT233551262 - 36100 Vicenza - Veneto

Ausstattung und Details

Klimaanlage im Wohn- und Schlafbereich

2 Parkplätze im privaten, nicht überdachten Innenhof

Dieses vollständig renovierte und günstig gelegene Einfamilienhaus bietet komfortablen und praktischen Wohnraum mit drei Schlafzimmern und eineinhalb Bädern. Die kürzlich durchgeführte Renovierung sorgt für eine moderne und einladende Einrichtung, wobei der ursprüngliche Charme erhalten bleibt. Aufgrund der idealen Lage und der funktionalen Aufteilung ist diese Immobilie für all diejenigen interessant, die ein günstiges und bequemes Einfamilienhaus zur Miete suchen.

Objektnummer: IT233551262 - 36100 Vicenza - Veneto

Alles zum Standort

Das Gebäude befindet sich in einer ruhigen Gegend des Stadtteils San Pio X in Vicenza, in der Nähe des Campo Ederle, nur fünf Gehminuten vom Eingang der amerikanischen Ederle-Kaserne entfernt.

Das Zentrum des Stadtteils ist zu Fuß erreichbar, und alle wichtigen Einrichtungen wie Schulen und Geschäfte sind leicht zu erreichen.

Von der Wohnung aus sind die nahe gelegene Autobahn Vicenza Est, das Stadtzentrum und die wichtigsten Einkaufszentren von Vicenza sehr gut zu erreichen.

Objektnummer: IT233551262 - 36100 Vicenza - Veneto

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Zun Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com