

Monteviale / Costigiola - Veneto

## Zentraler Teil eines Mehrfamilienhauses.

Objektnummer: IT19355144



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

MIETPREIS: 1.900 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 170 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 5

**Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigiola - Veneto**

- Auf einen Blick**
- Die Immobilie**
- Auf einen Blick: Energiedaten**
- Grundrisse**
- Ein erster Eindruck**
- Ausstattung und Details**
- Alles zum Standort**
- Ansprechpartner**

**Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigiola - Veneto**

## **Auf einen Blick**

<b>Objektnummer</b>	<b>IT19355144</b>	<b>Mietpreis</b>	<b>1.900 EUR</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>ca. 170 m<sup>2</sup></b>	<b>Haus</b>	<b>Mehrfamilienhaus</b>
<b>Zimmer</b>	<b>5</b>	<b>Gesamtfläche</b>	<b>ca. 188 m<sup>2</sup></b>
<b>Schlafzimmer</b>	<b>4</b>	<b>Nutzfläche</b>	<b>ca. 137 m<sup>2</sup></b>
<b>Badezimmer</b>	<b>2</b>		

Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigliola - Veneto

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Etagenheizung
Befuerung	Gas

Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigliola - Veneto

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigliola - Veneto

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigliola - Veneto

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigliola - Veneto

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigliola - Veneto

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigliola - Veneto

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigliola - Veneto

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigliola - Veneto

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigliola - Veneto

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigliola - Veneto

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigliola - Veneto

## Die Immobilie



Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigliola - Veneto

## Grundrisse





## 1° Floor

Dieser Grundriss ist nicht massstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

**Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigiola - Veneto**

## **Ein erster Eindruck**

**Innerhalb eines kürzlich errichteten Komplexes, zentraler Teil eines Mehrfamilienhauses. Das Haus ist auf zwei Etagen, mit einem separaten Eingang und privatem Garten auf der Rückseite.**

**Im Erdgeschoss gibt es einen großen Wohnbereich mit offener Küche und ein Zimmer, das auch als Studio oder Gästezimmer genutzt werden kann. Das Badezimmer hat eine Jacuzzi-Dusche und ein großes Velux-Fenster, das sich automatisch öffnet.**

**Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer, von denen eines ein sehr großes Dachzimmer mit begehbarem Kleiderschrank ist. Das Badezimmer mit Badewanne dient dem Boden.**

**Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigiola - Veneto**

## **Ausstattung und Details**

**Das Haus ist klimatisiert und mit einer Küche ausgestattet.**

**Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigiola - Veneto**

## **Alles zum Standort**

La casa si trova a Monteviale in località Costigiola, all'interno di una nuova area residenziale a ridosso delle colline di Monteviale e Costabissara. Gode della tranquillità di un contesto molto silenzioso e non isolato dalle altre abitazioni, con spazio per i bambini di giocare nel vicinato, dove transitano solo le automobili dei residenti.

La vista è particolarmente piacevole, grazie ai campi e colline circostanti, ed alla visione delle montagne sullo sfondo.

L'area è particolarmente apprezzata per la vicinanza alla città facilmente raggiungibile in 10 minuti.

La caserma Del Din si trova a 10 minuti in auto mentre il quartier generale della caserma Ederle a meno di 20 minuti.

La fermata del Bus è raggiungibile in sicurezza a piedi dalla casa.

**Objektnummer: IT19355144 - 36050 Monteviale / Costigiola - Veneto**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

---

**C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT**

**Tel.: +39 0444 317 652**

**E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)**

*Zun Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**