

Bolzano Vicentino

# Geräumige Doppelhaushälfte im Grünen

Objektnummer: IT20355373



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**MIETPREIS: 2.100 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 276 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 10.5**

**Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino**

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino

## Auf einen Blick

Objektnummer	IT20355373	Mietpreis	2.100 EUR
Wohnfläche	ca. 276 m <sup>2</sup>	Haus	Zweifamilienhaus
Zimmer	10.5	Gesamtfläche	ca. 305 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	4		
Badezimmer	3		

Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino

## Die Immobilie



Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino

## Die Immobilie



Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino

## Die Immobilie



Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino

## Die Immobilie



Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino

## Die Immobilie



Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino

## Die Immobilie



Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino

## Die Immobilie



Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino

## Die Immobilie



Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino

## Die Immobilie



Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino

## Die Immobilie



Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino

## Die Immobilie



Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino

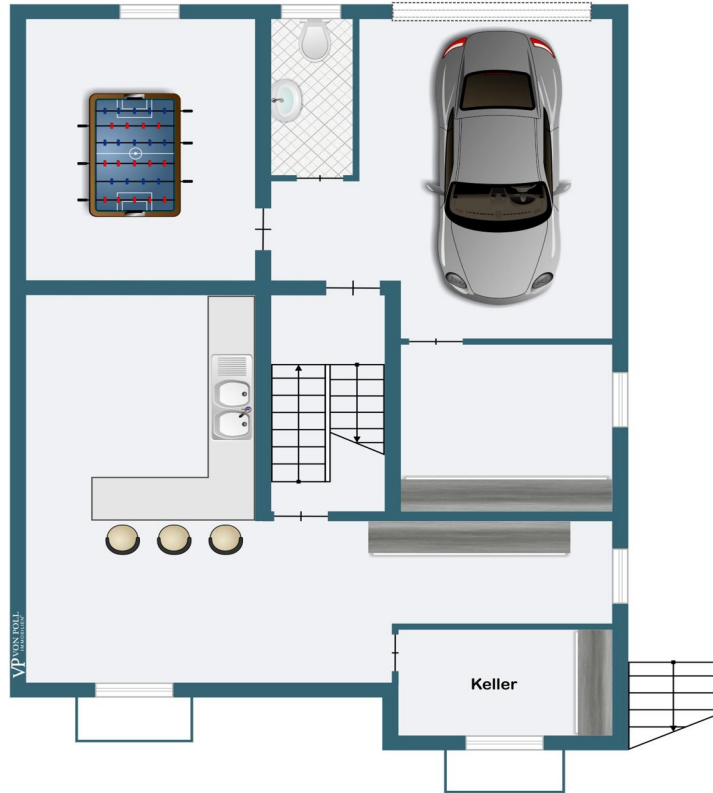
## Die Immobilie



Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino

## Grundrisse







Dieser Grundriss ist nicht massstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

**Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino**

## Ein erster Eindruck

Doppelhaushälfte mit großem Garten.

Die Wohnung, deren Haupteingang genießt eine große Veranda, wo es möglich ist, bei schönem Wetter zu speisen und genießen Sie die Schönheit des Gartens mit hohen Bäumen bepflanzt.

Das Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche und einem großen Wohnzimmer.

Im Zwischengeschoss befindet sich der Schlafbereich mit 3 Schlafzimmern, Bad und Abstellraum.

Im ersten Stock befindet sich ein weiteres großes Schlafzimmer mit Doppelbett und Terrasse.

Im Untergeschoss befinden sich ein Badezimmer, eine Garage, eine Waschküche und zwei große Räume für die Nutzung als Taverne, sowie ein Keller.

**Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino**

## Ausstattung und Details

Großer bepflanzter Garten

Automatischer Rasenmäroboter

Große Garage

A.C.

Moskitonetze

**Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino**

## Alles zum Standort

Die Villa befindet sich in einem Wohngebiet von Bolzano Vicentino, in einer geschlossenen Straße ohne Durchgangsverkehr.

Das Anwesen verfügt über einen großen Garten mit Blick auf einen schönen Bewässerungsgraben, der zusammen mit der umliegenden Landschaft diesen Ort besonders entspannend und ländlich macht.

Die Ederle-Kaserne ist 15 Autominuten entfernt, während Del Din in 20 Minuten zu erreichen ist.

Alle wichtigen Einrichtungen wie Supermärkte, Grund- und weiterführende Schulen, Restaurants und Pizzerien, Eisdielen und Konditoreien befinden sich im Zentrum von Bozen-Vicentino, das in 3 Minuten mit dem Auto oder in einem angenehmen Spaziergang oder einer Fahrradtour erreicht werden kann.

In der Nähe befindet sich eine private Reitschule, in der man das Reiten nach amerikanischem Vorbild üben kann, auch mit Privatstunden für Kinder.

**Objektnummer: IT20355373 - 36050 Bolzano Vicentino**

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

---

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)