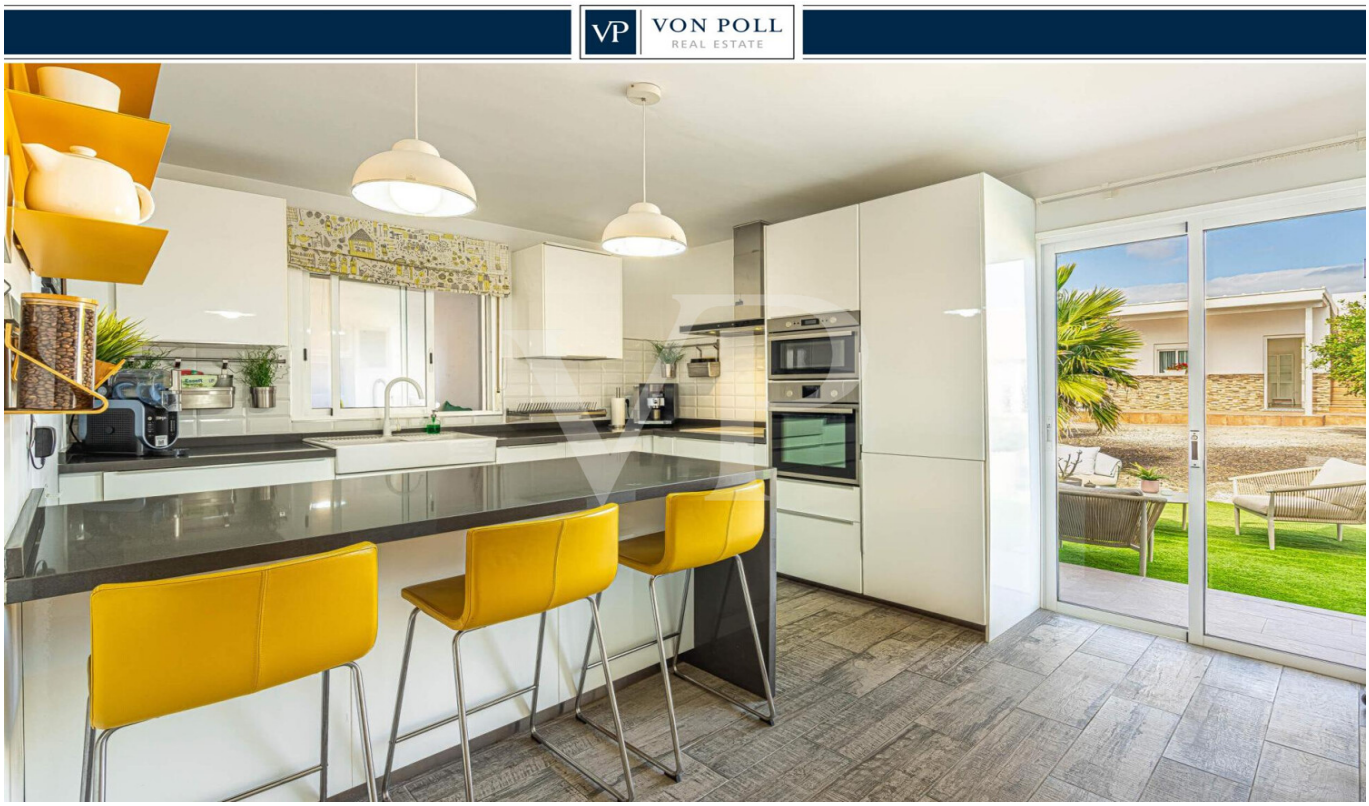
Arico

Zwei renovierte Häuser mit Dachterrasse und Meerblick im Südosten Teneriffas

Objektnummer: ES263185838



KAUFPREIS: 450.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 201,27 m^2 • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 400 m^2

Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Weitere Informationen
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Auf einen Blick

Objektnummer	ES263185838	Kaufpreis	450.000 EUR
Wohnfläche	ca. 201,27 m²	Nutzfläche	ca. 120 m²
Zimmer	6	Ausstattung	Terrasse
Schlafzimmer	3		
Badezimmer	2		
Baujahr	1970		
Stellplatz	2 x Andere		

Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis gültig bis	13.03.2036	Energie-Effizienzklasse	E
		Baujahr laut Energieausweis	1970

Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

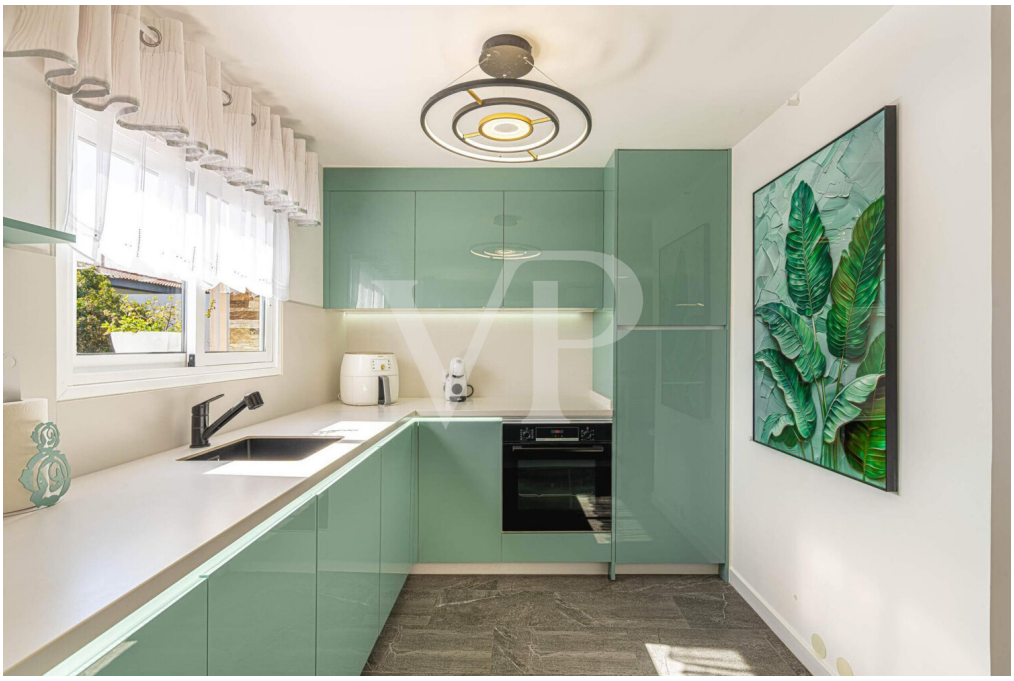
Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie

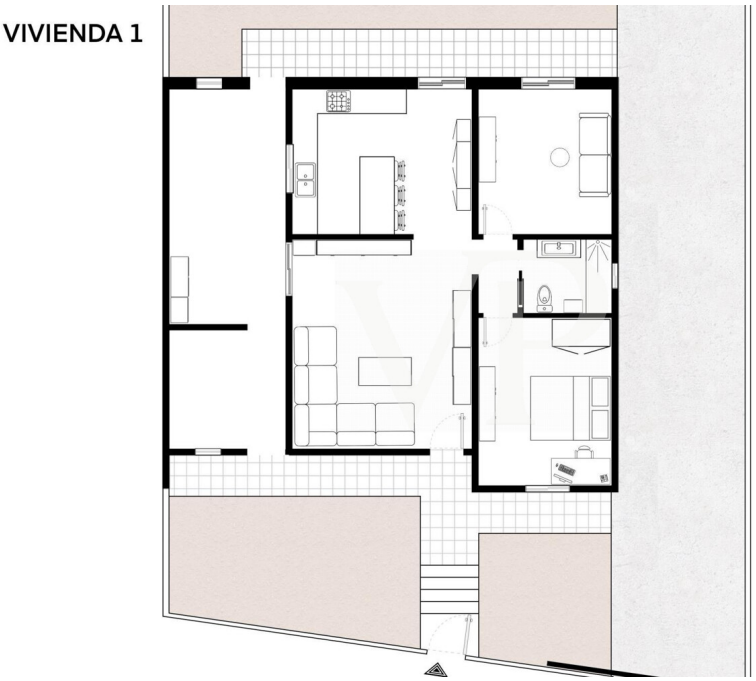




Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie





Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Die Immobilie

VIVIENDA 2



Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Ein erster Eindruck

Im Südosten Teneriffas befindet sich dieses besondere Anwesen mit zwei vollständig und auf hohem Niveau renovierten Häusern in ruhiger Umgebung. Die Lage verbindet Privatsphäre mit guter Erreichbarkeit, etwa 20 Minuten vom Flughafen Teneriffa Süd und rund 30 Minuten von der Inselhauptstadt Santa Cruz entfernt. Das vordere Haus verfügt über zwei Schlafzimmer, eine offene Küche sowie ein großzügiges Wohnzimmer. Es verfügt über einen Wohnraum von ca. 112 m2. Der Gartenbereich, der beide Häuser miteinander verbindet, bietet viel Potenzial, wurde bereits von einem Architekten geplant und kann vom neuen Eigentümer so umgesetzt werden. Vorgesehen ist eine attraktive Außenanlage mit Terrassen und einem Swimmingpool. Das hintere Haus umfasst ein Schlafzimmer, einen Ankleideraum, der bei Bedarf zu einem weiteren kleinen Schlafzimmer umgebaut werden kann, eine Abstellkammer, ein Badezimmer, eine offene Küche sowie ein Wohnzimmer. Mit einer Gesammtgröße von ca. 98 m2. Besonders hervorzuheben ist die rollstuhlgerechte Gestaltung ohne Stufen und mit Rampenzugang.
Ein besonderes Highlight ist die großzügige Dachterrasse mit weitem Blick über La Jaca bis nach Abades sowie auf die Nachbarinsel Gran Canaria. Ein idealer Ort, um die Ruhe und das besondere Ambiente dieser Lage zu genießen.

Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Ausstattung und Details

- 2 renovierte Häuser
- Haus 1: 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Wohnzimmer und Küche
- Haus 2: 1 Schlafzimmer, begehbarer Kleiderschrank, Wohnzimmer, Küche und Dachterrasse
- Grundstück
- Meerblick
- Ruhige ländliche Lage
- Rollstuhlgerechte Gestaltung

Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Alles zum Standort

Arico, nahe dem idyllischen Küstenort La Jaca, liegt an der sonnigen Südostküste von Teneriffa und bietet eine perfekte Kombination aus Ruhe, Natur und kanarischem Charme. Das kleine Fischerdorf La Jaca ist bekannt für seine entspannte Atmosphäre, schöne Küstenwege und natürliche Badeplätze am Meer. Gleichzeitig profitieren Bewohner von einer sehr guten Verkehrsanbindung über die TF-1, wodurch sowohl der touristische Süden mit El Médano, Los Cristianos und Costa Adeje als auch Santa Cruz und der Norden der Insel bequem erreichbar sind. Eine ideale Lage für alle, die authentisches Inselleben und gute Erreichbarkeit verbinden möchten.

Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Weitere Informationen

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES263185838 - 38588 Arico

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com