

Adeje - Costa Adeje

# Letztes verfügbares Zwei-Zimmer-Eckapartment im neuen Wohnprojekt in Costa Adeje

Objektnummer: ES253185531



**KAUFPREIS: 750.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 79,05 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3**

**Objektnummer: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Grundrisse**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ausstattung und Details**
- **Alles zum Standort**
- **Weitere Informationen**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje**

## **Auf einen Blick**

<b>Objektnummer</b>	<b>ES253185531</b>	<b>Kaufpreis</b>	<b>750.000 EUR</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>ca. 79,05 m<sup>2</sup></b>	<b>Wohnung</b>	<b>Etagenwohnung</b>
<b>Etage</b>	<b>2</b>	<b>Nutzfläche</b>	<b>ca. 113 m<sup>2</sup></b>
<b>Zimmer</b>	<b>3</b>	<b>Ausstattung</b>	<b>Terrasse, Schwimmbad, Garten/ mitbenutzung, Einbauküche</b>
<b>Schlafzimmer</b>	<b>2</b>		
<b>Badezimmer</b>	<b>2</b>		
<b>Stellplatz</b>	<b>1 x Garage</b>		

Objektnummer: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## Die Immobilie



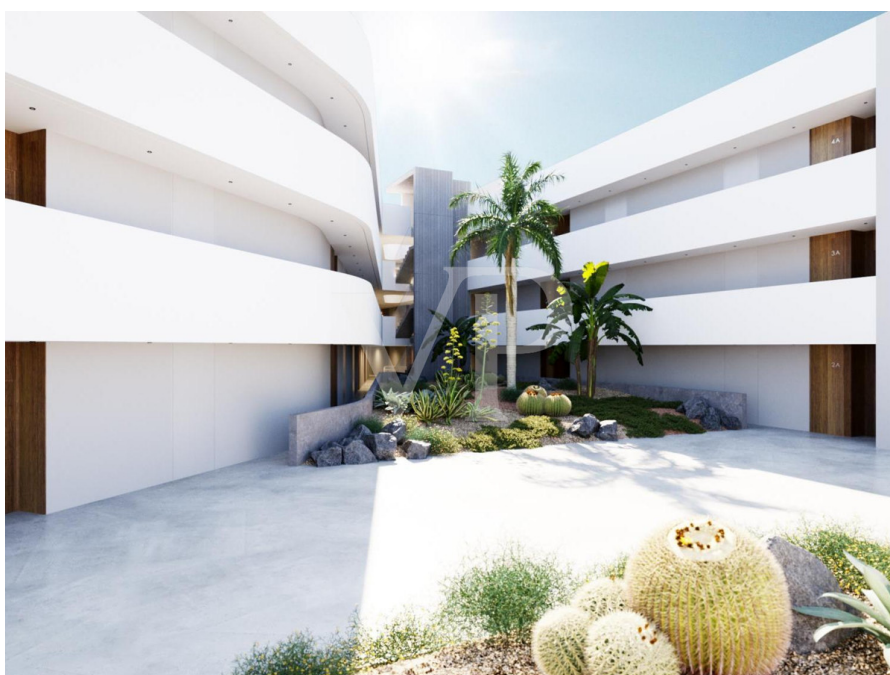
Objektnummer: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## Die Immobilie



Objektnummer: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## Die Immobilie



Objektnummer: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## Die Immobilie



Objektnummer: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## Die Immobilie



Objektnummer: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## Die Immobilie



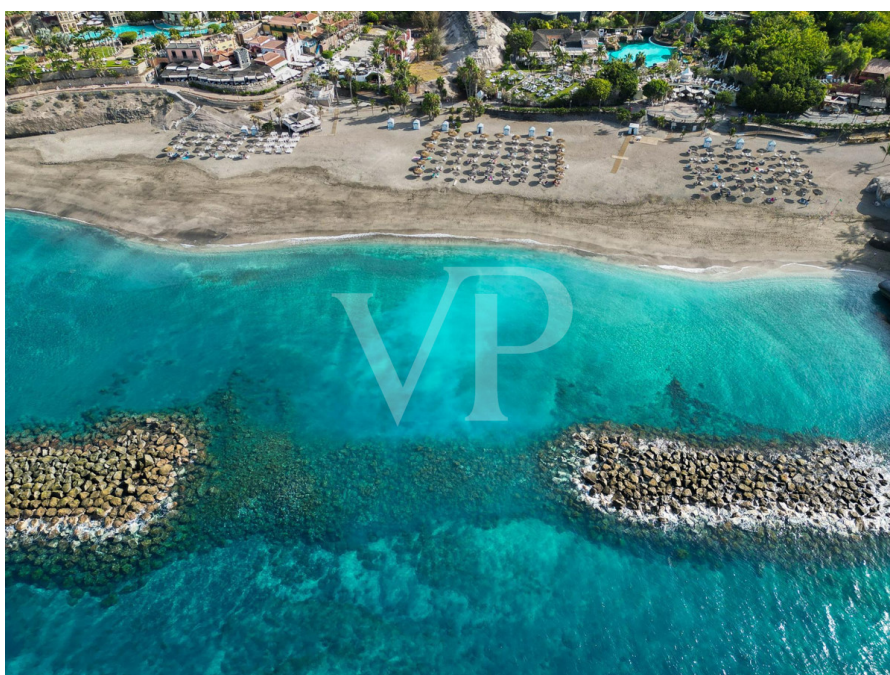
Objektnummer: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## Die Immobilie



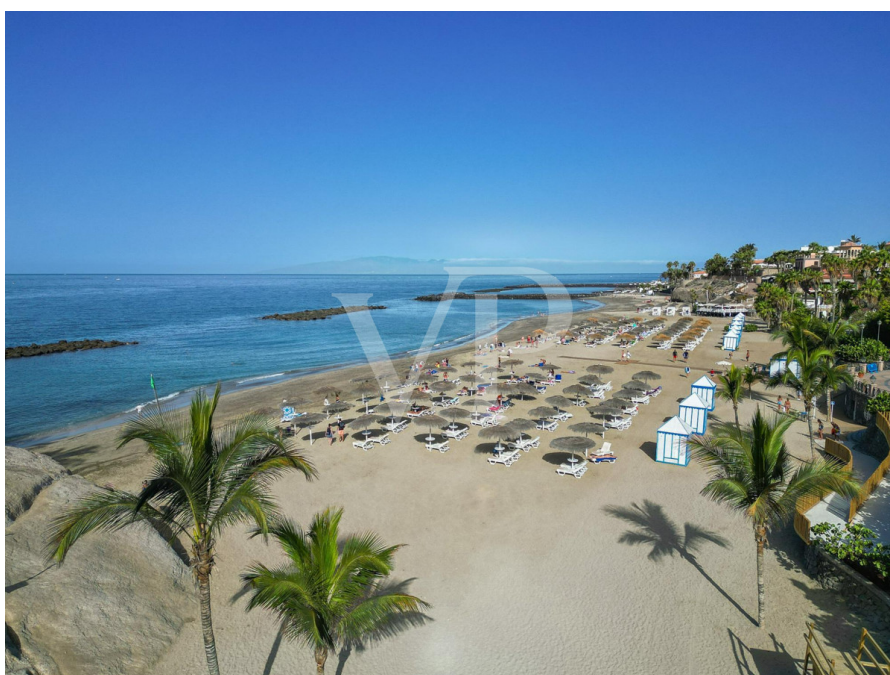
Objektnummer: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## Die Immobilie



Objektnummer: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## Die Immobilie



Objektnummer: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht massstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

**Objektnummer: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje**

## **Ein erster Eindruck**

**Wir präsentieren: Atlantic Homes – eine neue exklusive Wohnanlage in Costa Adeje. Atlantic Homes ist eine vollständig private Residenz mit modernen Apartments, einem einladenden Poolbereich und großzügig angelegten Gartenflächen. Derzeit ist nur noch die letzte verfügbare Einheit erhältlich – ein exklusives Zwei-Zimmer-Eckapartment in einer der begehrtesten Lagen im Süden Teneriffas. Eine einmalige Gelegenheit, ein stilvolles Zuhause mit besonderem Wohnkomfort und Privatsphäre zu erwerben. Das Innenkonzept wurde mit viel Liebe zum Detail gestaltet, um den zukünftigen Eigentümern ein Höchstmaß an Exklusivität, Komfort und Privatsphäre zu bieten. Umgeben von gepflegten Grünanlagen und harmonisch angelegten Fußwegen entsteht hier ein Ort, der Ruhe, Eleganz und Lebensqualität vereint. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.**

**Objektnummer: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje**

## **Ausstattung und Details**

- Eckapartment
- Einbauschränke
- Einbauküche mit hochwertiger kompakter Quarz-Arbeitsplatte
- Dusche mit Regeneffekt
- Installation von TV- und Telefonsteckdosen im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern
- Satellitenschüssel mit Installation für TV, Kabel und Digital
- Installation einer elektrischen Videotürsprechanlage
- Alle Häuser haben einen Glasfaseranschluss
- Doppelt verglaste Fenster
- Gemeinschaftspool
- Wohnungen für Personen mit eingeschränkter Mobilität angepasst
- Tiefgarage mit direktem Zugang zum Haus über einen Aufzug, sowie der Abstellraum inklusive

**Objektnummer: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje**

## **Alles zum Standort**

Costa Adeje liegt im Süden von Teneriffa und zieht nicht nur zahlreiche Touristen an, sondern ist auch sehr beliebt für Ferienimmobilien. Rund um den einmaligen weissen Sandstrand „El Duque“ ist eine der exklusivsten Zonen Teneriffas, umgeben von luxuriösen Hotels, Restaurants, sowie Wellness- und SPA- Zentren, findet man eine Auswahl von Wohnanlagen im mediterranen Stil bis hin zu modernen Einfamilienhäuser. Eine sehr beliebte Lage für Ferienimmobilien. Für Golf- Liebhaber bietet sich der atemberaubende und wunderschön gelegene “Golf Costa Adeje” zum spielen an. Am “Golf Costa Adeje” befinden sich aktuell die modernsten und luxuriösesten Immobilien im Süden von Teneriffa. Zum bekannten Fischerort La Caleta sind es nur wenige Minuten mit dem PKW. Dort kann man in den hervorragenden Spezialitätenrestaurants speisen und wunderschöne Sonnenuntergänge bei einem Glas Wein geniessen. Weitere touristische Gebiete, wie Playa de Las Americas und Los Cristianos sind in Kürze zu erreichen. Durch die hervorragende Autobahnanbindung sind es nur ca. 20 Minuten bis zum Flughafen Süd (Reina Sofia) und ca. 1 Stunden zum Flughafen im Norden.

**Objektnummer: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje**

## **Weitere Informationen**

**HAFTUNG:** Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

**UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:**

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**Objektnummer: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**Caroline Müller**

---

**Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)**

**Tel.: +34 922 105 023**

**E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**