

Luxembourg-Limpertsberg

# Studio meublé, luxueux et lumineux à louer

*Objektnummer: LU261953757*



**MIETPREIS: 1.500 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 60 m<sup>2</sup>**

**Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg**

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Weitere Informationen
- Ansprechpartner

**Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg**

## Auf einen Blick

Objektnummer	LU261953757	Mietpreis	1.500 EUR
Wohnfläche	ca. 60 m <sup>2</sup>	Nebenkosten	250 EUR
Bezugsfrei ab	15.04.2026	Wohnung	Loft Studio Atelier
Etage	3		
Badezimmer	1		

Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



**Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg**

## Ein erster Eindruck

Von Poll bietet ab dem 15. April 2026 ein möbliertes Studio-Apartment im obersten Stockwerk (ohne Aufzug) zur Miete an.

Das Studio befindet sich in einem tadellosen, luxuriösen Zustand und ist komplett ausgestattet (Waschmaschine, Geschirr, Keller etc.).

**Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg**

## Weitere Informationen

Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50). zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

**Objektnummer: LU261953757 - L-2531 Luxembourg-Limpertsberg**

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)