

Luxembourg-Centre

# Luxuriöse 2-Zimmer-Wohnung zu Verkaufen in der Innenstadt

Objektnummer: LU241953677



**KAUFPREIS: 4.200.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 190 m<sup>2</sup>**

**Objektnummer: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Auf einen Blick: Energiedaten**
- **Ein erster Eindruck**
- **Weitere Informationen**
- **Ansprechpartner**

Objektnummer: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## Auf einen Blick

Objektnummer	LU241953677	Kaufpreis	4.200.000 EUR
Wohnfläche	ca. 190 m <sup>2</sup>	Wohnung	Apartment
Etage	2	Ausstattung	Gäste-WC, Einbauküche
Schlafzimmer	2		
Badezimmer	2		
Baujahr	1200		

Objektnummer: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fernwärme
Befuerung	Fernwärme

Objektnummer: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## Die Immobilie



Objektnummer: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## Die Immobilie



Objektnummer: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## Die Immobilie



Objektnummer: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## Die Immobilie



Objektnummer: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## Die Immobilie



Objektnummer: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## Die Immobilie



Objektnummer: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## Die Immobilie



Objektnummer: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre

## Die Immobilie



**Objektnummer: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre**

## **Ein erster Eindruck**

**Von Poll bietet Ihnen eine luxuriöse 2-Zimmer-Wohnung im historischen Zentrum von Luxemburg zum Verkauf an.**

**Der denkmalgeschützte Eingang empfängt Sie in einer ruhigen und renovierten Umgebung.**

**Die Wohnung besteht aus einem Eingang mit Schränken und einer separaten Toilette.**

**Ein großes Wohn-/Esszimmer erweitert den Eingang zum Anwesen.**

**Die Küche und der Abstellraum bieten einen sehr angenehmen Raum zum Kochen.**

**Ein Nachtkorridor öffnet sich zu den beiden Schlafzimmern und den Badezimmern.**

**Ideale Lage, um Luxemburg zu Fuß zu erkunden.**

**Objektnummer: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre**

## **Weitere Informationen**

**Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.**

**Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.**

**Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.**

**Objektnummer: LU241953677 - L-2536 Luxembourg-Centre**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg**

---

**6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg**

**Tel.: +352 26 47 98**

**E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**