

Offenburg

- ZU VERMIETEN - Gewerbegrundstück in beliebter Lage von Offenburg

Objektnummer: 22191028



KAUFPREIS: 3.150 EUR • GRUNDSTÜCK: 2.300 m²

Objektnummer: 22191028 - 77652 Offenburg

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: 22191028 - 77652 Offenburg

Auf einen Blick

Objektnummer	22191028	Kaufpreis	3.150 EUR
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Objektart	Grundstück
		Provision	Mieterprovision beträgt das 3-fache der mtl. Nettokaltmiete zzgl. gesetzlicher MwSt.
		Nutzfläche	ca. 0 m²

Objektnummer: 22191028 - 77652 Offenburg

Die Immobilie



Objektnummer: 22191028 - 77652 Offenburg

Ein erster Eindruck

Vermietet wird ein ca. 2300m² großes Grundstück für Gewerbebezüge. Dieses kann frei bebaut werden. Ein Langzeitmietvertrag ist möglich. Das Grundstück befindet sich in Top-Lage im Norden von Offenburg. Dank der Nähe zum Bahnhof und kurzen Wegen zur Autobahn ist dies der ideale Standort in einem aufblühenden Stadtteil. Bei Interesse oder für weitere Infos melden Sie sich gerne. Für Sie in den besten Lagen - Ihr kompetenter Immobilienmakler in Offenburg berät Sie gern!

Objektnummer: 22191028 - 77652 Offenburg

Alles zum Standort

Offenburg liegt im Herzen Europas, zwischen Rhein und Reben, zwischen Schwarzwald und Vogesen am Eingang des Kinzigtals. Inmitten einer aufstrebenden Tourismusregion setzt die Stadt als prosperierender Wirtschaftsstandort, Medienstadt und Messemittelpunkt Akzente. Offenburg und sein Umland verstehen sich als Genussregion mit einer sehr hohen Lebensqualität in einer der schönsten Kulturlandschaften Deutschlands. Als größte Stadt des Ortenaukreises und Oberzentrum des mittelbadischen Wirtschaftsraums nimmt das knapp 60 000 Einwohner starke Offenburg mit 40 000 Beschäftigten in 2 500 Betrieben und Arbeitsstätten heute eine exponierte Stellung am regionalen Arbeitsmarkt ein. Täglich kommen zirka 20 000 Berufspendler nach Offenburg. Diese Zahlen unterstreichen seine Funktion als vitales Arbeitsplatzzentrum und wirtschaftlicher Impulsgeber der Region.

Objektnummer: 22191028 - 77652 Offenburg

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Ilja Stürz

Lange Straße 29 Offenburg
E-Mail: offenburg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com