

**Ihlow**

# FÜR UNSERE SUCHKUNDEN: Wir suchen ein Ein- oder Zweifamilienhaus in Ihlow und Umgebung

**Objektnummer: SUCHK007**



FELIX LABITZKE · TIDO RUHR · THORGE RIEKEN · MERLE RIEKEN · DAVID KÖSTER · HANNAH SIMON

## WIR SUCHEN:

EINFAMILIENHAUS IN IHLOW UND UMGEBUNG

JETZT UNVERBINDLICH KONTAKTIEREN:  
TEL: 04941 9903980 · E-MAIL: AURICH@VON-POLL.COM

**KAUFPREIS: 370.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 170 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 1.000 m<sup>2</sup>**

**Objektnummer: SUCHK007 - 26632 Ihlow**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Auf einen Blick: Energiedaten**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: SUCHK007 - 26632 Ihlow**

## Auf einen Blick

|              |                        |
|--------------|------------------------|
| Objektnummer | SUCHK007               |
| Wohnfläche   | ca. 170 m <sup>2</sup> |
| Zimmer       | 5                      |
| Schlafzimmer | 3                      |
| Badezimmer   | 2                      |

|           |                                                                                    |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Kaufpreis | 370.000 EUR                                                                        |
| Haus      | Einfamilienhaus                                                                    |
| Provision | Käuferprovision beträgt<br>3,57 % (inkl. MwSt.) des<br>beurkundeten<br>Kaufpreises |

Objektnummer: SUCHK007 - 26632 Ihlow

## Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis KEIN

**Objektnummer: SUCHK007 - 26632 Ihlow**

## Ein erster Eindruck

Wir suchen im Auftrag einer solventen Familie zusammen mit Ihren Eltern ein Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung oder ein Zweifamilienhaus in Ihlow und Umgebung.

Die Wunschimmobilie sollte idealerweise bieten:

ca. 1000 m<sup>2</sup> Grundstück

ca. 6 Zimmer

Einliegerwohnung für Eigennutzung

Kaufpreis ca. 370.000€

Unsere Kunden sind bereit zum Kauf, die Finanzierung ist durch unseren Hauseigenen Finanzierer gesichert und eine schnelle, diskrete Abwicklung ist selbstverständlich.

Wenn Sie überlegen, Ihr Haus zu verkaufen – oder jemanden kennen, der es tut – freuen wir uns über Ihre Nachricht oder einen Anruf!

Vertraulichkeit garantiert!

Ihr VON POLL Ostfriesland Immobilien Team

Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich

Telefon: 04941 9903980

Email: [ostfriesland@von-poll.com](mailto:ostfriesland@von-poll.com)

**Objektnummer: SUCHK007 - 26632 Ihlow**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**Nils Onken**

---

**Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich**

**Tel.: +49 4941 - 99 03 98 0**

**E-Mail: [ostfriesland@von-poll.com](mailto:ostfriesland@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**