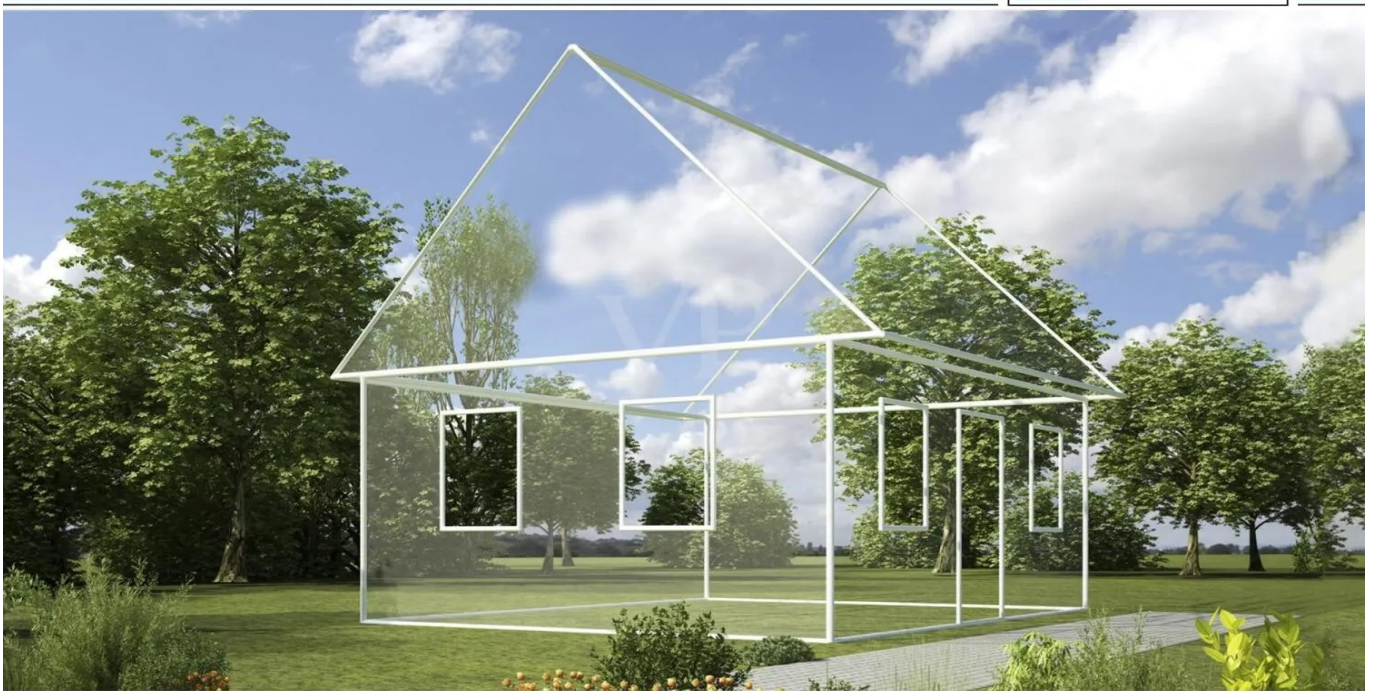


Wolfsbehringen

# Weitläufiges Baugrundstück in Wolfsbehringen - voll erschlossen - Baureifes Land

Objektnummer: 26483022



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**KAUFPREIS: 115.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 3.705 m<sup>2</sup>**

**Objektnummer: 26483022 - 99820 Wolfsbehringen**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ausstattung und Details**
- **Alles zum Standort**
- **Ansprechpartner**

Objektnummer: 26483022 - 99820 Wolfsbehringen

## Auf einen Blick

Objektnummer	26483022	Kaufpreis	115.000 EUR
		Objektart	Grundstück
		Provision	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Objektnummer: 26483022 - 99820 Wolfsbehringen

## Die Immobilie



**Objektnummer: 26483022 - 99820 Wolfsbehringen**

## **Ein erster Eindruck**

**Dieses voll erschlossene Baugrundstück in ruhiger Lage von Wolfsbehringen bietet Ihnen die ideale Grundlage für den Bau Ihres Wunschhauses. Das Grundstück liegt in einer gewachsenen, naturnahen Umgebung und besticht durch seine ruhige Lage mit guter Anbindung an die Infrastruktur.**

**Die Erschließung ist komplett abgeschlossen, alle wichtigen Medien wie Strom, Wasser, Abwasser und Telekommunikation liegen bereits an – somit können Sie zeitnah mit der Realisierung Ihres Bauprojekts beginnen.**

**Ein attraktives Baugrundstück für alle, die naturnah und ruhig wohnen möchten. Nutzen Sie diese Gelegenheit, um Ihren Wohntraum in Wolfsbehringen zu verwirklichen.**

**Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.**

**Objektnummer: 26483022 - 99820 Wolfsbehringen**

## **Ausstattung und Details**

**Voll erschlossenes Baugrundstück**

**Alle Medien (Strom, Wasser, Abwasser, Telekommunikation) liegen an**

**Ruhige, naturnahe Lage**

**Gute Anbindung an Infrastruktur und Verkehr**

**Datenschutzkonforme Darstellung der Umgebung**

**Objektnummer: 26483022 - 99820 Wolfsbehringen**

## **Alles zum Standort**

**Das Grundstück befindet sich in einer ruhigen Wohnlage mit angenehmer Nachbarschaft. Um den Schutz der Privatsphäre der Eigentümer umliegender Gebäude zu gewährleisten, wurden auf allen Bildern und bei der Beschreibung keine Details zu benachbarten Häusern oder deren Grundstücken gezeigt bzw. erwähnt.**

**Die Umgebung bietet eine hohe Lebensqualität mit Nähe zur Natur sowie schnelle Erreichbarkeit von Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentlichen Verkehrsmitteln.**

**Objektnummer: 26483022 - 99820 Wolfsbehringen**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**Robin Weiland**

---

**Marienstraße 6, 99817 Eisenach**

**Tel.: +49 3691 – 24 52 707**

**E-Mail: [eisenach@von-poll.com](mailto:eisenach@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**