Άλιμος

Anemone

Objektnummer: 952824

KAUFPREIS: 850.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 118 m^2 • ZIMMER: 3

Objektnummer: 952824 - 17455 Άλιμος

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 952824 - 17455 Άλιμος

Auf einen Blick

Objektnummer	952824
Wohnfläche	ca. 118 m²
Zimmer	3
Badezimmer	2
Baujahr	2024

Kaufpreis	850.000 EUR

Objektnummer: 952824 - 17455 Άλιμος

Die Immobilie

Objektnummer: 952824 - 17455 Άλιμος

Ein erster Eindruck

Gelegen in einer der schönsten Lagen der Athener Riviera, angrenzend an den neu entstehenden, kosmopolitischen Ellinikon Park und nur wenige Meter vom Meer entfernt, präsentiert sich Anemone als beeindruckende Wohnung im dritten Stock. Auf großzügigen 118 m² vereint sie großzügiges Wohnen, luxuriösen Komfort und eine hochwertige architektonische Ästhetik.

Diese außergewöhnliche Wohnung im dritten Stock (C1) bietet eine einzigartige Gelegenheit, modernes Wohnen mit atemberaubenden Ausblicken zu erleben. Das offene Raumkonzept schafft eine harmonische Verbindung zwischen der perfekt gestalteten Küche und den einladenden Wohnbereichen und vermittelt ein Gefühl müheloser Offenheit.

Anemone verfügt über drei großzügige Schlafzimmer und zwei Badezimmer und sorgt so für eine wohnliche und komfortable Atmosphäre. Die Master-Suite bietet einen luxuriösen Rückzugsort mit einem eleganten En-Suite-Badezimmer, das ein Spa-ähnliches Erlebnis im eigenen Zuhause ermöglicht. Zwei weitere gut ausgestattete Schlafzimmer bieten zusätzlichen Komfort, ergänzt durch ein weiteres Badezimmer sowie ein separates WC für maximale Bequemlichkeit.

Im Außenbereich laden zwei großzügige Balkone als private Oasen zum Verweilen ein und erweitern den hellen Wohnraum harmonisch ins Freie. Große Fensterflächen verbinden Innen- und Außenbereich nahtlos miteinander und schaffen eine lichtdurchflutete, luftige Atmosphäre. Genießen Sie unverbaute Ausblicke in zwei Richtungen – entweder auf die ruhige Schönheit des begehrten Ellinikon Parks oder auf das glitzernde Meer, das bequem zu Fuß erreichbar ist.

Für zusätzlichen Komfort steht ein sicherer Tiefgaragenstellplatz sowie ein praktischer Kellerabstellraum zur Verfügung. Diese außergewöhnliche Wohnung vereint modernes Design, spektakuläre Ausblicke und funktionale Wohnqualität in idealer Weise. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, ein Stück Paradies zu erwerben.

Alimos zählt zu den lebendigsten und am stärksten aufstrebenden Destinationen der Athener Riviera, wo Küstencharme auf urbane Lebensqualität trifft. Mit einem der größten Yachthäfen des Mittelmeers, organisierten Stränden und einer lebendigen Gastronomieszene bietet die Gegend einen anspruchsvollen und zugleich entspannten Lebensstil. Die Nähe zum Zentrum von Athen macht sie sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch als Investment besonders attraktiv.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Spektrum an Premium-Immobilienservices, unterstützt durch ein internationales Netzwerk und fundierte lokale Expertise, und gewährleistet so ein nahtloses und hochwertiges Erlebnis – von der Erwerbsphase bis zur Investmentstrategie.

Objektnummer: 952824 - 17455 Άλιμος

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com