

Kifisia

# Das Tor

Objektnummer: 938594



KAUFPREIS: 970.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 420 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 180 m<sup>2</sup>

Objektnummer: 938594 - 145 62 Kifisia

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 938594 - 145 62 Kifisia

## Auf einen Blick

Objektnummer	938594	Kaufpreis	970.000 EUR
Wohnfläche	ca. 420 m²		
Zimmer	5		
Badezimmer	4		

Objektnummer: 938594 - 145 62 Kifisia

## Die Immobilie



**Objektnummer: 938594 - 145 62 Kifissia**

## Ein erster Eindruck

Das Gateway, ein charmantes Eckgebäude in bester Lage im lebhaften Viertel Alonia, mitten in Kifissia, bietet eine einzigartige Gelegenheit für alle, die in eine Immobilie mit Wertsteigerungspotenzial investieren möchten. Mit seinen drei Etagen und einer großzügigen Wohnfläche von 370 m<sup>2</sup> sowie der prestigeträchtigen Ecklage besticht das Gebäude durch seine imposante Präsenz in der Umgebung, umgeben von traditioneller neoklassizistischer Architektur und modernen Neubauten. Das Gateway bietet seinem Käufer bemerkenswertes Potenzial und kann nach einer umfassenden Renovierung in ein modernes, stilvolles Zuhause verwandelt werden, das den gehobenen Lebensstil in Kifissia verkörpert. Nutzen Sie die Chance, das Gateway Ihr Eigen zu nennen und Teil der reichen Geschichte und Kultur Alonias zu werden. Diese Immobilie ist nicht nur ein Wohnort, sondern eine kluge Investition in eine Lage, die sich auch in den kommenden Jahren positiv entwickeln wird.

Objektnummer: 938594 - 145 62 Kifisia

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)