Paros

Yvonne

Objektnummer: 912598

KAUFPREIS: 2.100.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 280 m^2 • **ZIMMER:** 4 • **GRUNDSTÜCK:** 4.000 m^2

Objektnummer: 912598 - 14561 Paros

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 912598 - 14561 Paros

Auf einen Blick

Objektnummer	912598	Kaufpreis	2.100.000 EUR
Wohnfläche	ca. 280 m²		
Zimmer	4		
Badezimmer	4		

Objektnummer: 912598 - 14561 Paros

Die Immobilie

Objektnummer: 912598 - 14561 Paros

Die Immobilie

Objektnummer: 912598 - 14561 Paros

Die Immobilie

Objektnummer: 912598 - 14561 Paros

Die Immobilie

Objektnummer: 912598 - 14561 Paros

Die Immobilie

Objektnummer: 912598 - 14561 Paros

Die Immobilie

Objektnummer: 912598 - 14561 Paros

Ein erster Eindruck

Die Yvonne Villa liegt im lebhaften Viertel Santa Maria Beach auf der Insel Paros, nur 200 m von diesem traumhaften Strand entfernt. Schnappen Sie sich Ihr Handtuch und ab ans Meer! Die brandneue Villa, die im Sommer 2025 bezugsfertig ist, befindet sich in einer Anlage mit zwei ebenso charmanten Villen. Auf einem weitläufigen, 8.000 m² großen Grundstück gelegen, bietet jede Villa 280 m² Wohnfläche und einen eigenen, großzügigen Garten. Die dreistöckigen Villen verfügen über vier Schlafzimmer, vier Badezimmer, zwei geräumige Wohnbereiche und großzügige Terrassen. Beim Betreten empfängt Sie ein lichtdurchfluteter Wohnbereich mit offener Küche und Essbereich. Im Erdgeschoss befinden sich außerdem ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im Obergeschoss erwartet Sie das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einem weitläufigen privaten Balkon mit Lounge-Bereich. Im Untergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer und ein vielseitig nutzbares Spielzimmer oder ein zweiter Wohnbereich. Die Residenzen bieten zudem eine Vielzahl an attraktiven Annehmlichkeiten im Außenbereich. Gemütliche Lounge-Bereiche laden zum Entspannen ein, während eine Außenküche mit Grillplatz den perfekten Rahmen für Mahlzeiten im Freien bietet. Angrenzend an einen pergolaüberdachten Wohnbereich bildet ein 45 Quadratmeter großer Pool, umgeben von Sonnenliegen, eine bezaubernde Oase für gesellige Zusammenkünfte. Die sorgfältig angelegten Gärten unterstreichen die ruhige Atmosphäre, und jede Villa verfügt über einen eigenen Eingang. Nur eine Gehminute vom Strand Santa Maria und acht Autominuten vom Dorf Naoussa entfernt, verspricht dieses Anwesen die perfekte Kombination aus Ruhe und Erholung am Meer.

Objektnummer: 912598 - 14561 Paros

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com