Άγιος Νικόλαος

Miréon

Objektnummer: 2332799



KAUFPREIS: 2.400.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 260 m^2 • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 2229 m^2

Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Auf einen Blick

Objektnummer	2332799	Kaufpreis	2.400.000 EUR
Wohnfläche	ca. 260 m²		
Zimmer	6		
Badezimmer	6		

Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Die Immobilie





Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Die Immobilie





Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Die Immobilie





Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Die Immobilie





Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Die Immobilie





Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Die Immobilie





Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Die Immobilie





Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Die Immobilie





Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Die Immobilie





Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Die Immobilie





Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Die Immobilie





Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Die Immobilie





Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Die Immobilie





Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Die Immobilie





Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Die Immobilie





Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Die Immobilie



Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Ein erster Eindruck

Manche Häuser bieten Meerblicke. Mireon wurde um diese herum konzipiert. Jeder Bereich wurde sorgfältig positioniert, um das atemberaubende Panorama der Mirabello-Bucht aufzunehmen, wo raumhohe Glasflächen, klare zeitgenössische Architektur und Naturstein eine nahtlose Verbindung zwischen dem Zuhause und seiner außergewöhnlichen Umgebung schaffen.

Entworfen für müheloses Familienleben und stilvolle Bewirtung, verfügt die Villa über sechs elegante Schlafzimmer mit eigenem Bad en suite, darunter eine spektakuläre 50 m² große Master-Suite mit privatem Jacuzzi und Doppel-Dusche. Helle, offen gestaltete Wohnbereiche, eine vollständig ausgestattete Küche und großzügige meerseitige Terrassen schaffen einen natürlichen Übergang zwischen Innenkomfort und Leben im Freien, während hochwertige Ausstattungsdetails und reichlich natürliches Licht dem Zuhause ein zeitloses Gefühl von Eleganz verleihen.

Im Außenbereich scheint ein spektakulärer 12 Meter langer Infinity-Pool mit dem endlosen Blau der Bucht zu verschmelzen und bildet einen unvergesslichen Mittelpunkt. Schattenspendende Pergolen, eine Außenküche mit BBQ-Bereich, wunderschön angelegte Gärten, ein privater Sandbereich zum Entspannen, ein Jacuzzi sowie ein markanter Steinturm vervollständigen eine Außenanlage, die für Entspannung, gesellige Momente und den vollumfänglichen Genuss des mediterranen Lebensstils gestaltet wurde.

Vollständig möbliert und ausgestattet zum Verkauf angeboten, verbindet Miréon außergewöhnliches Design mit modernem Komfort in einer der prestigeträchtigsten Lagen Kretas. Nur wenige Minuten von den Stränden Eloundas, dem Yachthafen, den Restaurants am Wasser und den Boutique-Geschäften entfernt, bietet die Villa die perfekte Balance aus Privatsphäre, Luxus und Komfort und stellt damit sowohl eine außergewöhnliche private Residenz als auch eine erstklassige Investitionsmöglichkeit dar.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Leistungsspektrum zur Unterstützung seiner Kunden während des gesamten Immobilienkaufprozesses in Griechenland. Über unsere Kernkompetenz im Immobilienbereich hinaus arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk aus Fachleuten zusammen – darunter Rechtsberater, Notare, Steuerberater und Architekten –, um sicherzustellen, dass jede Phase der Transaktion reibungslos und sicher abgewickelt wird. Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Prozess des Immobilienerwerbs in Griechenland – von der ersten Suche und der sorgfältigen Due Diligence über die Vertragsunterzeichnung und steuerliche Angelegenheiten bis hin zur finalen Übergabe. Unser Ziel ist es, internationalen und lokalen Kunden gleichermaßen eine

transparente, effiziente und umfassend unterstützte Erfahrung zu bieten.

Objektnummer: 2332799 - 72053 Άγιος Νικόλαος

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com