

Syros

# Encantadora

**Objektnummer: 1549525**



**KAUFPREIS: 850.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 330 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 1.700 m<sup>2</sup>**

**Objektnummer: 1549525 - 841 00 Syros**

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1549525 - 841 00 Syros

## Auf einen Blick

|              |                        |           |             |
|--------------|------------------------|-----------|-------------|
| Objektnummer | 1549525                | Kaufpreis | 850.000 EUR |
| Wohnfläche   | ca. 330 m <sup>2</sup> |           |             |
| Zimmer       | 4                      |           |             |
| Schlafzimmer | 4                      |           |             |
| Badezimmer   | 4                      |           |             |
| Baujahr      | 2004                   |           |             |

Objektnummer: 1549525 - 841 00 Syros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1549525 - 841 00 Syros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1549525 - 841 00 Syros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1549525 - 841 00 Syros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1549525 - 841 00 Syros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1549525 - 841 00 Syros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1549525 - 841 00 Syros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1549525 - 841 00 Syros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1549525 - 841 00 Syros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1549525 - 841 00 Syros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1549525 - 841 00 Syros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1549525 - 841 00 Syros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1549525 - 841 00 Syros

## Die Immobilie



Objektnummer: 1549525 - 841 00 Syros

## Die Immobilie



**Objektnummer: 1549525 - 841 00 Syros**

## Ein erster Eindruck

In the heart of the picturesque village of Chroussa, just minutes from Ermoupolis and the sandy shores of Vari, Villa Encantadora offers a refined escape where neoclassical elegance meets island serenity.

Set on a 1,650 sqm plot with sweeping views of the Aegean and the surrounding valleys, the villa unfolds across 330 sqm of interiors: a grand sitting and dining hall, a cozy lounge with fireplace, and a welcoming kitchen. Four en-suite bedrooms, adorned with bespoke French and Italian furnishings, marble, and wood, create intimate havens of comfort.

Two 65 sqm annexes extend the possibilities—perfect for guests, work, or leisure—while the outdoors invite pure relaxation, with a pool, shaded verandas, a stone barbecue, and manicured gardens.

Modern comforts—air conditioning, solar and oil heating, security, and double-glazed windows—blend seamlessly with timeless style. With its thoughtful design, optional furnishings, and private setting, Villa Encantadora is a sanctuary for luxurious living on Syros.

**Objektnummer: 1549525 - 841 00 Syros**

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athina

**Tel.:** +30 21 06 14 87 77

**E-Mail:** [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)