

Com. Kapandriti

# Das königliche Refugium

Objektnummer: 1542174



KAUFPREIS: 1.300.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 590 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 5.700 m<sup>2</sup>

Objektnummer: 1542174 - Com. Kapandriti

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1542174 - Com. Kapandriti

## Auf einen Blick

|              |            |           |               |
|--------------|------------|-----------|---------------|
| Objektnummer | 1542174    | Kaufpreis | 1.300.000 EUR |
| Wohnfläche   | ca. 590 m² |           |               |
| Zimmer       | 4          |           |               |
| Schlafzimmer | 2          |           |               |
| Badezimmer   | 4          |           |               |
| Baujahr      | 2003       |           |               |



Objektnummer: 1542174 - Com. Kapandriti

## Die Immobilie





Objektnummer: 1542174 - Com. Kapandriti

## Die Immobilie





Objektnummer: 1542174 - Com. Kapandriti

## Die Immobilie





Objektnummer: 1542174 - Com. Kapandriti

## Die Immobilie





Objektnummer: 1542174 - Com. Kapandriti

## Die Immobilie





Objektnummer: 1542174 - Com. Kapandriti

## Die Immobilie





Objektnummer: 1542174 - Com. Kapandriti

## Die Immobilie





Objektnummer: 1542174 - Com. Kapandriti

## Die Immobilie





Objektnummer: 1542174 - Com. Kapandriti

## Die Immobilie



Objektnummer: 1542174 - Com. Kapandriti

## Die Immobilie





Objektnummer: 1542174 - Com. Kapandriti

## Die Immobilie





Objektnummer: 1542174 - Com. Kapandriti

## Die Immobilie





Objektnummer: 1542174 - Com. Kapandriti

## Die Immobilie



Objektnummer: 1542174 - Com. Kapandriti

## Ein erster Eindruck

Eingebettet in die idyllische Schönheit von Kapandriti ist The Regal Retreat mehr als nur ein Zuhause – es ist ein Refugium, wo Eleganz und Ruhe vereinen. Auf zwei harmonischen Ebenen bietet diese exquisite Residenz einen Lebensstil, der Luxus und Komfort mühelos miteinander verbindet. Treten Sie durch die sicheren Türen in ein Ambiente ein, das Entspannung und Erhabenheit gleichermaßen fördert. Die Innenräume sind ein Meisterwerk raffinierten Wohnens und umfassen vier geräumige Schlafzimmer, darunter zwei luxuriöse Master-Suiten, die puren Luxus neu definieren. Mehrere lichtdurchflutete Wohnbereiche bieten den perfekten Rahmen für alles, von intimen Treffen bis hin zu extravaganen Feierlichkeiten. Herzstück ist ein traumhafter Raum für kulinarische Kreationen – eine inspirierende Profiküche. Großzügig und elegant ausgestattet, geht sie nahtlos in den Ess- und Wohnbereich über und ist somit ideal für Familien und Gäste gleichermaßen. Treten Sie hinaus, und The Regal Retreat offenbart sein Kronjuwel: einen atemberaubenden Panoramablick auf die Berge und den weiten Himmel. Das üppige, sorgfältig gepflegte Grundstück ist eine grüne Oase mit einem großen, glitzernden Pool und Grillplatz – ideal zum Entspannen und Erholen. Jedes Detail dieses Hauses zeugt von durchdachtem Design und unvergleichlicher Qualität. Von den charmanten Holzfenstern mit Doppelverglasung bis hin zu den warmen Fliesen- und Holzböden – dieses Haus umgibt Sie mit Behaglichkeit. Intelligente Ausstattungsmerkmale wie Drehstromanschluss, Gegensprechanlage und Alarmanlage sorgen für Sicherheit, während Annehmlichkeiten wie das Spielzimmer, die Personalräume und das Gärtnerhaus keine Wünsche offen lassen. Die ruhige Umgebung bietet eine seltene Auszeit vom hektischen Stadtleben und ist dennoch gut angebunden. Ob Sie einen Rückzugsort für Ihre Familie, ein exklusives Refugium oder einfach nur einen Ort zum Durchatmen und Entspannen suchen – The Regal Retreat lädt Sie ein, hier das nächste Kapitel Ihres Lebens zu schreiben.



Objektnummer: 1542174 - Com. Kapandriti

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)