

Elliniko

# Azure Embrace

Objektnummer: 1236630



KAUFPREIS: 11.080.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 554 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3

Objektnummer: 1236630 - Elliniko

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1236630 - Elliniko

## Auf einen Blick

Objektnummer	1236630	Kaufpreis	11.080.000 EUR
Wohnfläche	ca. 554 m²		
Zimmer	3		
Badezimmer	4		

Objektnummer: 1236630 - Elliniko

## Die Immobilie





Objektnummer: 1236630 - Elliniko

## Die Immobilie





Objektnummer: 1236630 - Elliniko

## Die Immobilie





Objektnummer: 1236630 - Elliniko

## Die Immobilie



Objektnummer: 1236630 - Elliniko

## Die Immobilie





Objektnummer: 1236630 - Elliniko

## Die Immobilie



Objektnummer: 1236630 - Elliniko

## Die Immobilie



Objektnummer: 1236630 - Elliniko

## Die Immobilie





Objektnummer: 1236630 - Elliniko

## Die Immobilie





Objektnummer: 1236630 - Elliniko

## Die Immobilie



Objektnummer: 1236630 - Elliniko

## Die Immobilie



Objektnummer: 1236630 - Elliniko

## Die Immobilie





Objektnummer: 1236630 - Elliniko

## Die Immobilie





Objektnummer: 1236630 - Elliniko

## Die Immobilie



Objektnummer: 1236630 - Elliniko

## Die Immobilie



Objektnummer: 1236630 - Elliniko

## Ein erster Eindruck

Erleben Sie luxuriöses Wohnen auf höchstem Niveau in diesem spektakulären und ikonischen Penthouse-Maisonette, das sich über das vierte und fünfte Obergeschoss erstreckt und über einen privaten Dachgarten (193,43 m<sup>2</sup>) mit Pool verfügt. Diese makellose Residenz mit 553,56 m<sup>2</sup> Wohnfläche befindet sich in einem wahrhaft faszinierenden und herausragenden Bauprojekt mit Concierge-Service, der an der Athener Riviera seinesgleichen sucht. Das im begehrten Viertel Elliniko entstehende Großprojekt wird voraussichtlich vor Dezember 2025 fertiggestellt. Tauchen Sie ein in eine Welt moderner Eleganz mit sorgfältig gestalteten Innen- und Außenbereichen, die sich durch hochwertige Materialien und exquisite Details auszeichnen. Die weitläufigen und lichtdurchfluteten Wohnbereiche bieten einen atemberaubenden, unverbauten Blick auf die glitzernde Ägäis – dieses Penthouse ist ein wahrgewordener Wohntraum. Die exklusive Residenz umfasst drei luxuriöse Schlafzimmer und vier elegante Badezimmer für unvergleichlichen Komfort und höchste Raffinesse. Genießen Sie exklusive Annehmlichkeiten wie eine Gourmetküche, großzügige Wohn- und Essbereiche mit Zugang zu den Balkonen oder ziehen Sie sich in Ihre private Dachgarten-Oase (193,43 m<sup>2</sup>) im fünften Stock zurück und entspannen Sie am Pool. Die Außenbereiche eignen sich perfekt, um Gäste zu empfangen oder einfach in absoluter Ruhe mit Blick auf die Ägäis zu relaxen. Diese Immobilie bietet atemberaubende Ausblicke auf das Meer, die Berge und die wunderschöne Umgebung. Vier Tiefgaragenstellplätze, modernste Hausautomationssysteme, ein Abstellraum und der Concierge-Service der Anlage (für alle Bewohner verfügbar) runden dieses prachtvolle Penthouse ab. Gelegen in einer der begehrtesten Gegenden von Ellinikon, bietet dieses Penthouse bequemen Fußweg zum neuen Ellinikon-Projekt, exklusiven Stränden, erstklassigen Restaurants, den Yachthäfen und dem Golfplatz – und das bei gleichzeitig optimaler Privatsphäre und Sicherheit.

Objektnummer: 1236630 - Elliniko

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)