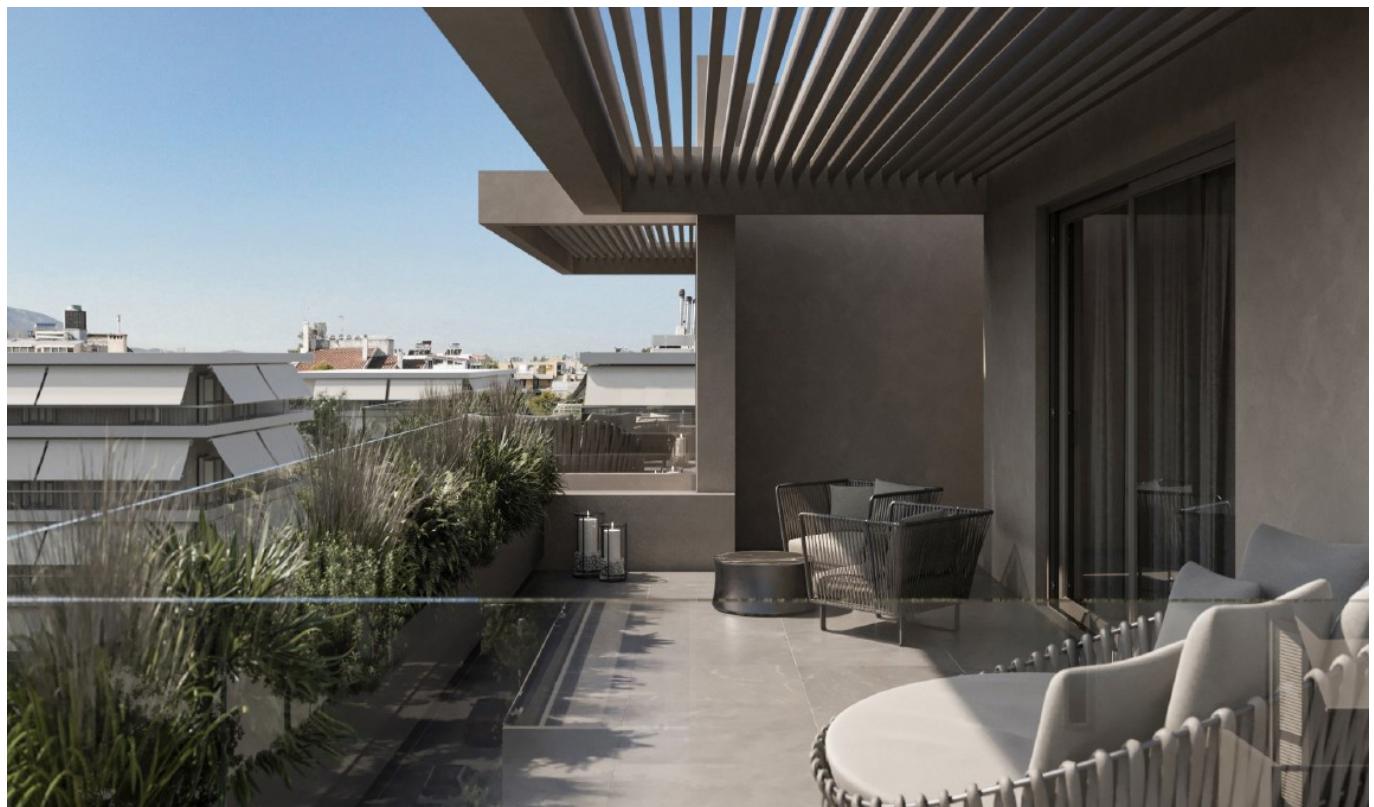


Marousi

Verve Nest

Objektnummer: 1226744



KAUFPREIS: 705.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 151 m² • ZIMMER: 4

Objektnummer: 1226744 - Marousi

-  Auf einen Blick
-  Die Immobilie
-  Ein erster Eindruck
-  Ansprechpartner

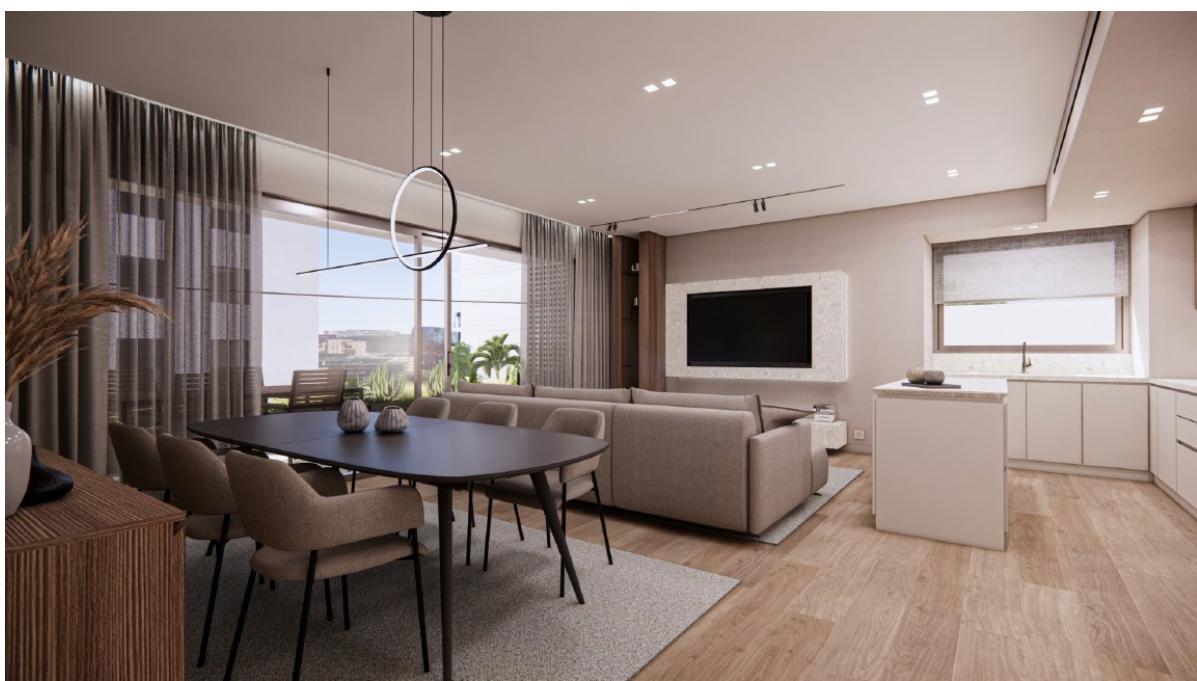
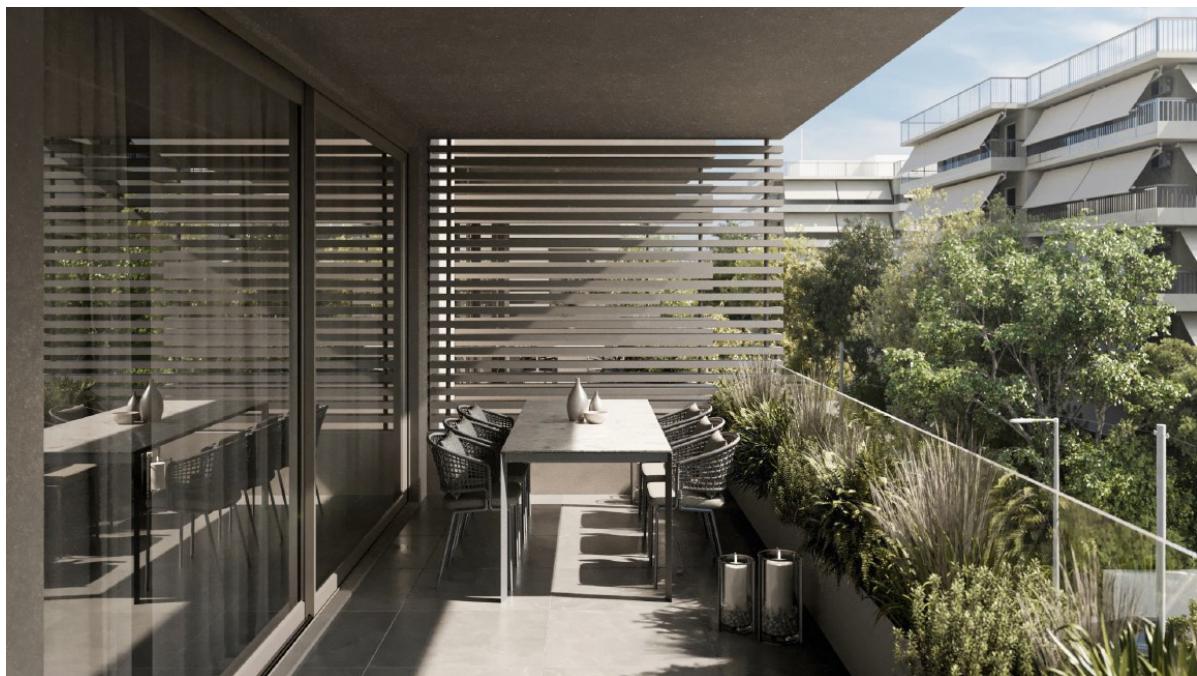
Objektnummer: 1226744 - Marousi

Auf einen Blick

Objektnummer	1226744	Kaufpreis	705.000 EUR
Wohnfläche	ca. 151 m ²		
Zimmer	4		
Badezimmer	3		

Objektnummer: 1226744 - Marousi

Die Immobilie



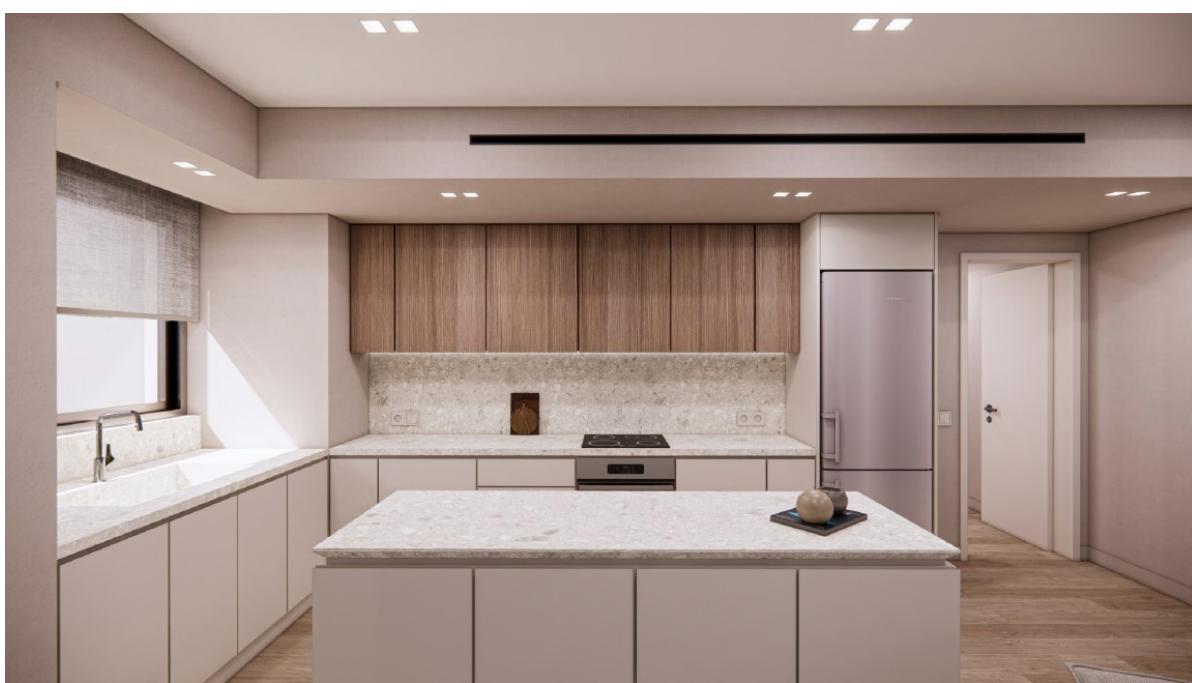
Objektnummer: 1226744 - Marousi

Die Immobilie



Objektnummer: 1226744 - Marousi

Die Immobilie



Objektnummer: 1226744 - Marousi

Die Immobilie



Objektnummer: 1226744 - Marousi

Ein erster Eindruck

Entdecken Sie luxuriöses Wohnen im Verve Nest, einer eleganten 4-Zimmer-Maisonette-Wohnung in der begehrten Gegend von Marousi. Die Fertigstellung ist für Juli 2026 geplant. Dieses moderne Zuhause vereint zukunftsweisendes Design, erstklassige Ausstattung und nachhaltiges Wohnen. Das großzügig geschnittene Verve Nest bietet vier Schlafzimmer, drei Badezimmer, ein Gäste-WC und eine voll ausgestattete Küche. Vorpolierte Eichenholzböden und hochwertige Oberflächen garantieren Stil und Komfort. Dank der Energieeffizienzklasse A+ bietet das Verve Nest niedrigere Energiekosten und einen reduzierten CO₂-Fußabdruck. Photovoltaik-Anlagen sorgen für die gemeinschaftliche Stromversorgung, Solaranlagen für die Warmwasserbereitung. Fußbodenheizung, VRV-Klimaanlage und umweltfreundliche Bioethanol-Kamine gewährleisten ein komfortables und nachhaltiges Wohnklima. Die Immobilie verfügt außerdem über eine hervorragende Isolierung, Aluminiumrahmen mit thermischer Trennung und Aluminium-Jalousien mit integrierten Pflanzen für eine ansprechende Optik. Ladestationen für Elektrofahrzeuge an jedem Parkplatz unterstreichen die Nachhaltigkeit des gesamten Hauses. Verve Nest liegt ideal in der Nähe von Supermärkten, Schulen, Parks und öffentlichen Verkehrsmitteln und bietet eine lebendige Gemeinschaft sowie bequemen Zugang zu allen Annehmlichkeiten der Stadt. Diese außergewöhnliche Immobilie in Marousi ist perfekt für alle, die ein modernes, luxuriöses und nachhaltiges Zuhause suchen. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen!

Objektnummer: 1226744 - Marousi

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com