

Marousi

# Büroräume zu vermieten, Marousi

Objektnummer: 1064464



MIETPREIS: 0 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 693,75 m<sup>2</sup>

Objektnummer: 1064464 - 151 24 Marousi

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1064464 - 151 24 Marousi

## Auf einen Blick

Objektnummer	1064464	Mietpreis	Auf Anfrage
Wohnfläche	ca. 693,75 m <sup>2</sup>	Modernisierung / Sanierung	2024

Objektnummer: 1064464 - 151 24 Marousi

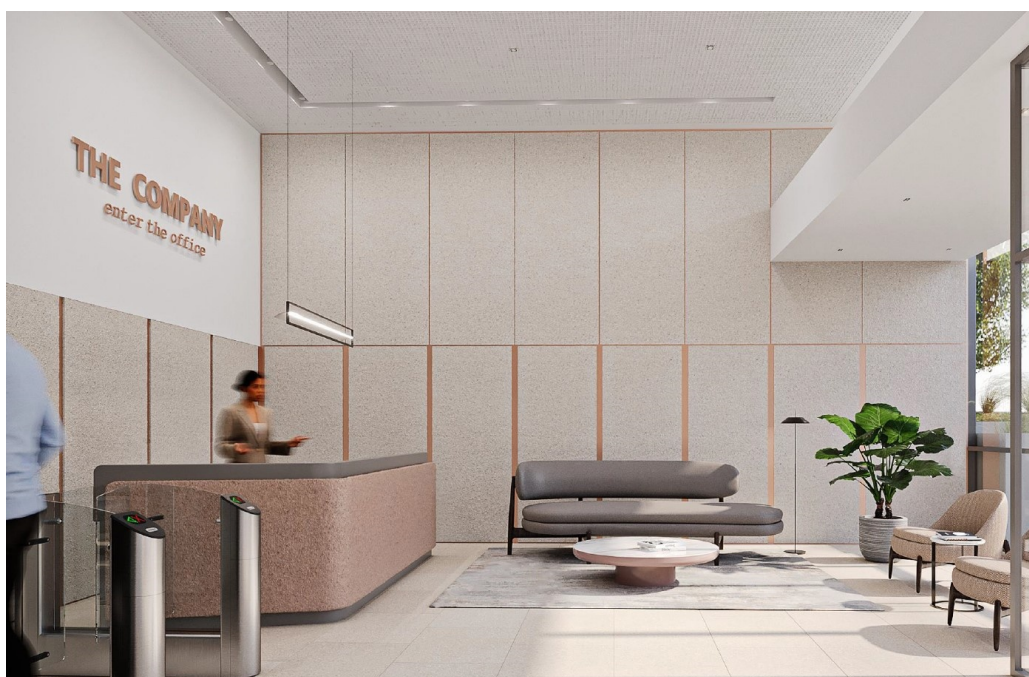
## Die Immobilie





Objektnummer: 1064464 - 151 24 Marousi

## Die Immobilie



Objektnummer: 1064464 - 151 24 Marousi

## Die Immobilie



Objektnummer: 1064464 - 151 24 Marousi

## Ein erster Eindruck

Bürofläche in Marousi zu vermieten, 4. Etage. Die Fläche beträgt 693,75 m². Das Büro befindet sich in verkehrsgünstiger Lage in einem Wohngebiet und wurde 2024 renoviert. Es verfügt über eine autonome Wärmepumpe, Klimaanlage ist ebenfalls vorhanden, thermisch getrennte Rahmen mit Doppelverglasung und energieeffizienten Fenstern (Energieeffizienzklasse A++). Der Zustand des Objekts ist renoviert und exzellent. Es eignet sich für Büros, Gewerbe, als Kapitalanlage und zur Vermietung. Zu den besonderen Merkmalen und Vorteilen gehören: Aufzug, Netzwerkinfrastruktur, abgehängte Decke, Sicherheitstür und Büromöbel.

Objektnummer: 1064464 - 151 24 Marousi

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)