

Marousi

# Büroräume zu vermieten, Marousi

Objektnummer: 1064461



MIETPREIS: 0 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 693,75 m<sup>2</sup>

Objektnummer: 1064461 - 151 24 Marousi

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1064461 - 151 24 Marousi

## Auf einen Blick

Objektnummer	1064461	Mietpreis	Auf Anfrage
Wohnfläche	ca. 693,75 m <sup>2</sup>	Modernisierung / Sanierung	2024

Objektnummer: 1064461 - 151 24 Marousi

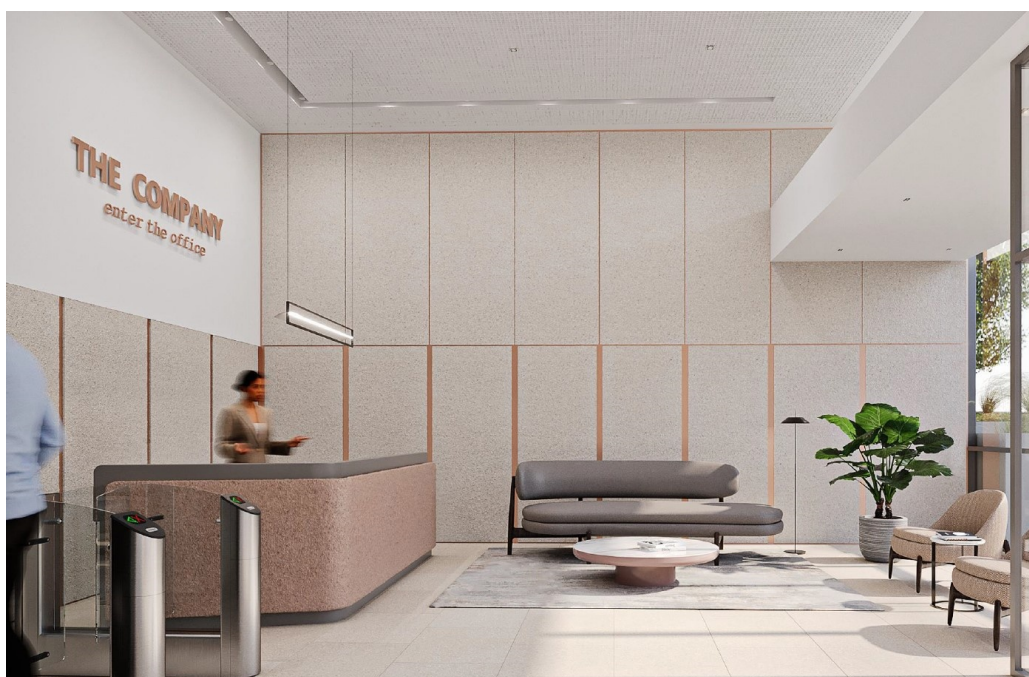
## Die Immobilie





Objektnummer: 1064461 - 151 24 Marousi

## Die Immobilie



Objektnummer: 1064461 - 151 24 Marousi

## Die Immobilie



**Objektnummer: 1064461 - 151 24 Marousi**

## Ein erster Eindruck

Bürofläche in Marousi zu vermieten, 1. Etage. Die Fläche beträgt 693,75 m². Sie befindet sich in verkehrsgünstiger Lage in einem Wohngebiet, wurde 2024 renoviert und verfügt über folgende Ausstattung: Autonome Heizung mit Wärmepumpe, Klimaanlage ist ebenfalls vorhanden, thermisch getrennte Rahmen mit Doppelverglasung – energieeffiziente Fenster, Energieausweis: A++. Der Zustand der Immobilie ist renoviert und ausgezeichnet. Sie eignet sich für Büros, Gewerbe, als Kapitalanlage und zur Vermietung. Zu den besonderen Merkmalen und Vorteilen gehören: Aufzug, Netzwerkinfrastruktur, abgehängte Decke, Sicherheitstür und Büromöbel.

Objektnummer: 1064461 - 151 24 Marousi

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)