Marousi

Office For rent, Marousi

Objektnummer: 1064454

MIETPREIS: 17.292 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 489 m²

Objektnummer: 1064454 - 151 24 Marousi

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1064454 - 151 24 Marousi

Auf einen Blick

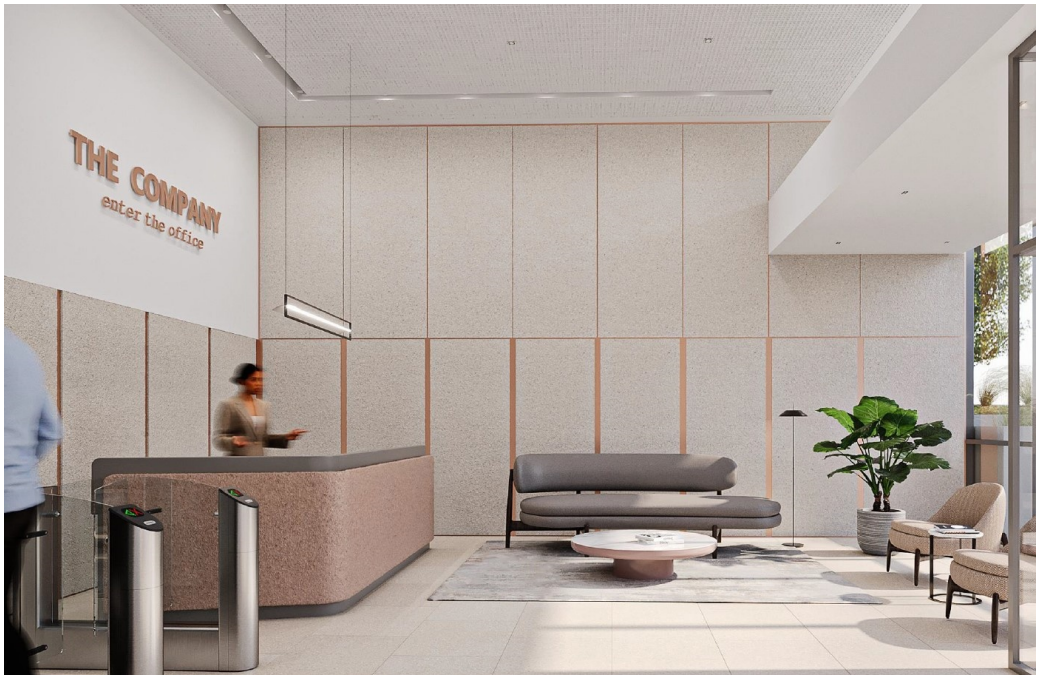
Objektnummer	1064454	Mietpreis	17.292 EUR
Wohnfläche	ca. 489 m²	Modernisierung / Sanierung	2025

Objektnummer: 1064454 - 151 24 Marousi

Die Immobilie

Objektnummer: 1064454 - 151 24 Marousi

Die Immobilie



Objektnummer: 1064454 - 151 24 Marousi

Die Immobilie

Objektnummer: 1064454 - 151 24 Marousi

Ein erster Eindruck

Marousi – Büro zur Miete

Etagen: Erdgeschoss, Zwischengeschoss (2 Ebenen)
Fläche: 489,05 m²
Die Immobilie befindet sich in einem Wohngebiet, ist ideal an öffentliche Verkehrsmittel angebunden und wird 2025 renoviert übergeben.

Ausstattung und technische Merkmale:
Heizsystem: autonom mit Wärmepumpe
Klimaanlage vorhanden
Thermisch getrennte Fensterrahmen mit doppelt verglasten, energieeffizienten Fenstern
Energiezertifikat: A++

Zustand und Nutzungsmöglichkeiten:
Renoviert, hervorragender Zustand, teilweise unter Bau
Geeignet für: Geschäftsbüros, Gewerbe, Investment, Einnahmequelle

Besondere Merkmale und Vorteile:
Aufzug
Netzwerk-Infrastruktur
Abgehängte Decken
Sicherheitstür
Büroausstattung für Geschäftsnutzung

Dieses Büro bietet moderne, repräsentative Arbeitsräume mit optimaler Funktionalität und Ausstattung in einer attraktiven Lage von Marousi.

Objektnummer: 1064454 - 151 24 Marousi

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com