Marousi

Office For rent, Marousi

Objektnummer: 1064452

MIETPREIS: 24.599 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 754 m²

Objektnummer: 1064452 - 151 24 Marousi

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 1064452 - 151 24 Marousi

Auf einen Blick

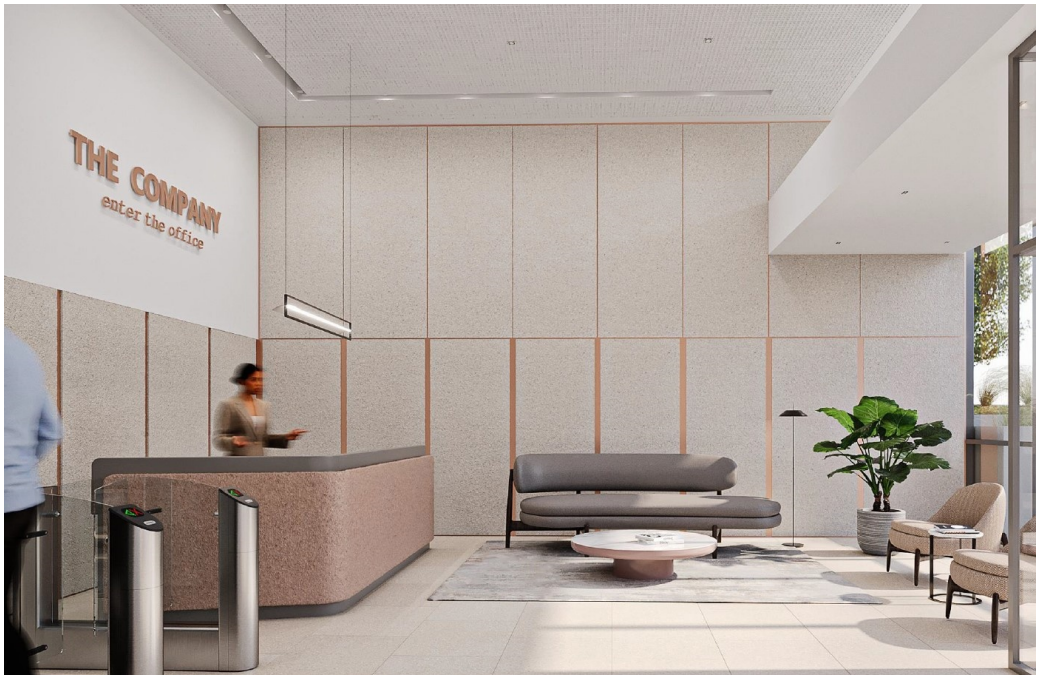
Objektnummer	1064452	Mietpreis	24.599 EUR
Wohnfläche	ca. 754 m²	Modernisierung / Sanierung	2025

Objektnummer: 1064452 - 151 24 Marousi

Die Immobilie

Objektnummer: 1064452 - 151 24 Marousi

Die Immobilie



Objektnummer: 1064452 - 151 24 Marousi

Die Immobilie

Objektnummer: 1064452 - 151 24 Marousi

Ein erster Eindruck

Marousi – Büro zur Miete

Etagen: Untergeschoss, Erdgeschoss, Zwischengeschoss (3 Ebenen)
Fläche: 754,81 m²

Die Immobilie befindet sich in einem Wohngebiet und ist ideal an öffentliche Verkehrsmittel angebunden. Sie wird 2025 renoviert übergeben und befindet sich in exzellentem Zustand.

Ausstattung und technische Merkmale:
Heizsystem: autonom mit Wärmepumpe
Klimaanlage vorhanden
Thermisch getrennte Fensterrahmen mit doppelt verglasten, energieeffizienten Fenstern
Energiezertifikat: A++

Zustand und Nutzungsmöglichkeiten:
Renoviert, hervorragender Zustand, teilweise unter Bau
Geeignet für: Gewerbe, Investment, Einnahmequelle

Besondere Merkmale und Vorteile:
Aufzug
Netzwerk-Infrastruktur
Sicherheitstür
Büroausstattung für Geschäftsnutzung

Diese Immobilie bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten und hervorragende

Voraussetzungen für moderne Gewerbeflächen in Marousi.

Objektnummer: 1064452 - 151 24 Marousi

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com