

Villajoyosa

# Neue Wohnungen mit herrlichem Blick auf die Berge

Objektnummer: NE1391A



KAUFPREIS: 244.900 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 69 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 2

Objektnummer: NE1391A - 03570 Villajoyosa

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: NE1391A - 03570 Villajoyosa

## Auf einen Blick

Objektnummer	NE1391A	Kaufpreis	244.900 EUR
Wohnfläche	ca. 69 m <sup>2</sup>	Wohnung	Apartment
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Gesamtfläche	ca. 76 m <sup>2</sup>
Zimmer	2	Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	2	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad
Badezimmer	1		
Baujahr	2024		

Objektnummer: NE1391A - 03570 Villajoyosa

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung	Energieausweis	0.00
		Endenergie- verbrauch	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

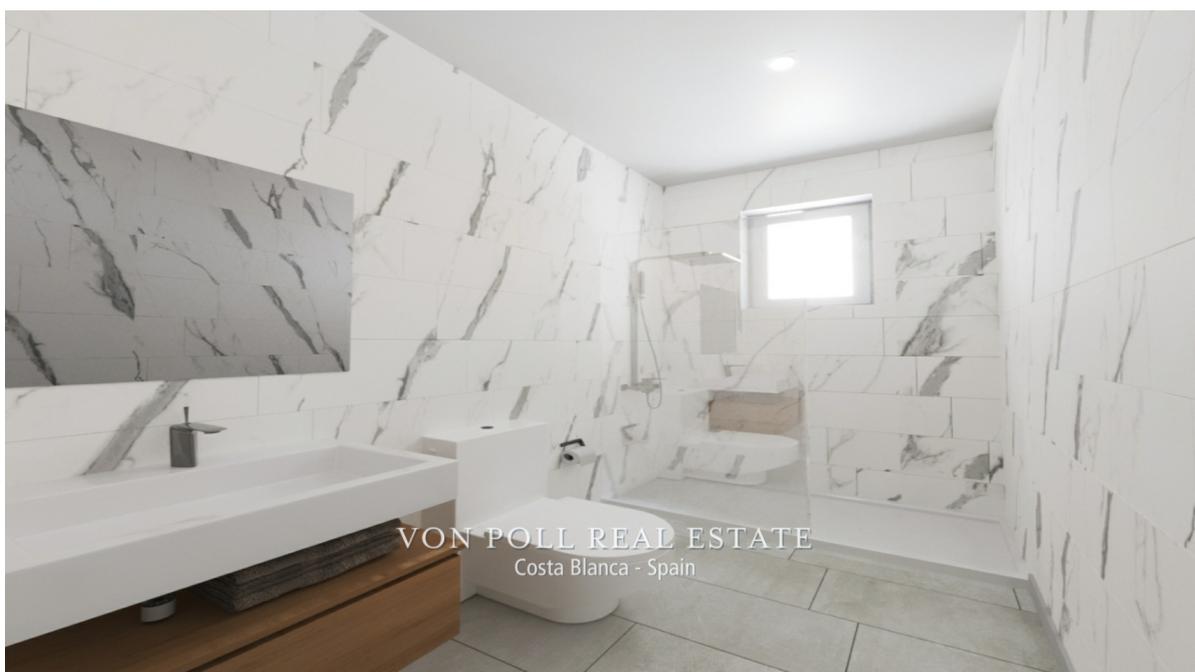
Objektnummer: NE1391A - 03570 Villajoyosa

## Die Immobilie



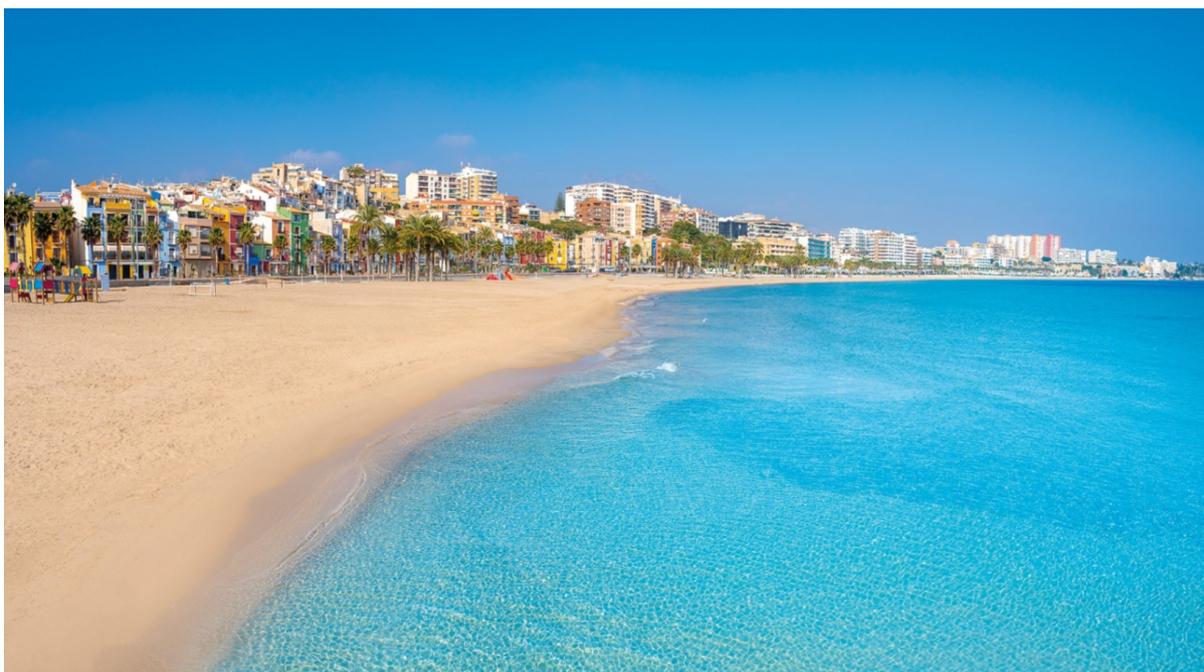
Objektnummer: NE1391A - 03570 Villajoyosa

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1391A - 03570 Villajoyosa

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1391A - 03570 Villajoyosa

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1391A - 03570 Villajoyosa

## Ein erster Eindruck

Charaktereigenschaften  
Von Poll freut sich, Ihnen diesen exquisiten Apartmentkomplex im malerischen Gasparot-Viertel von Villajoyosa präsentieren zu können, nur einen Steinwurf vom goldenen Sandstrand entfernt.

Funktionen  
Die Wohnung bietet großzügige 76 qm Wohnfläche. 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Hochwertige Konstruktion: Die Häuser sind sorgfältig entworfen und gebaut, um ein komfortables und raffiniertes Wohnerlebnis zu gewährleisten.

Größenbereich: Die Anlage bietet Häuser von 76 m<sup>2</sup> bis 105 m<sup>2</sup> mit zwei oder drei Schlafzimmern.

Gemeinschaftseinrichtungen: Der Komplex verfügt über einen Gemeinschaftspool und einen Kinderspielplatz.

Schlüsselbereit: Die Immobilie wird bis Januar 2025 schlüsselfertig sein, um einen nahtlosen Übergang für Käufer zu gewährleisten. Perty verfügt über den zusätzlichen Komfort einer privaten Garage.

Fläche:  
Der Apartmentkomplex befindet sich im malerischen Gasparot-Viertel von Villajoyosa, in der Nähe des goldenen Sandstrandes.

Annehmlichkeiten in der Nähe: Innerhalb eines kurzen Spaziergangs finden Sie schöne Sandstrände, ein Einkaufszentrum und das historische Zentrum von Villajoyosa.

Erreichbarkeit: Die Lage bietet einen einfachen und schnellen Zugang zu Benidorm (15 Minuten mit dem Auto) und ist nur 35 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt.

Golf: Golfbegeisterte werden die Nähe zu Puig Camapana Golf (5 km) und Villa Aitana Golf (8 km) zu schätzen wissen.

Provision für Käufer kostenlos!

Von Poll Costa Blanca

Objektnummer: NE1391A - 03570 Villajoyosa

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)