

Son Vida – Palma

# Projekt zum Bau einer Luxusvilla in exklusiver Lage von Palma in Son Vida

Objektnummer: ES223743793



KAUFPREIS: 2.400.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 480 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 8 • GRUNDSTÜCK: 2.380 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES223743793 - 07013 Son Vida – Palma

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

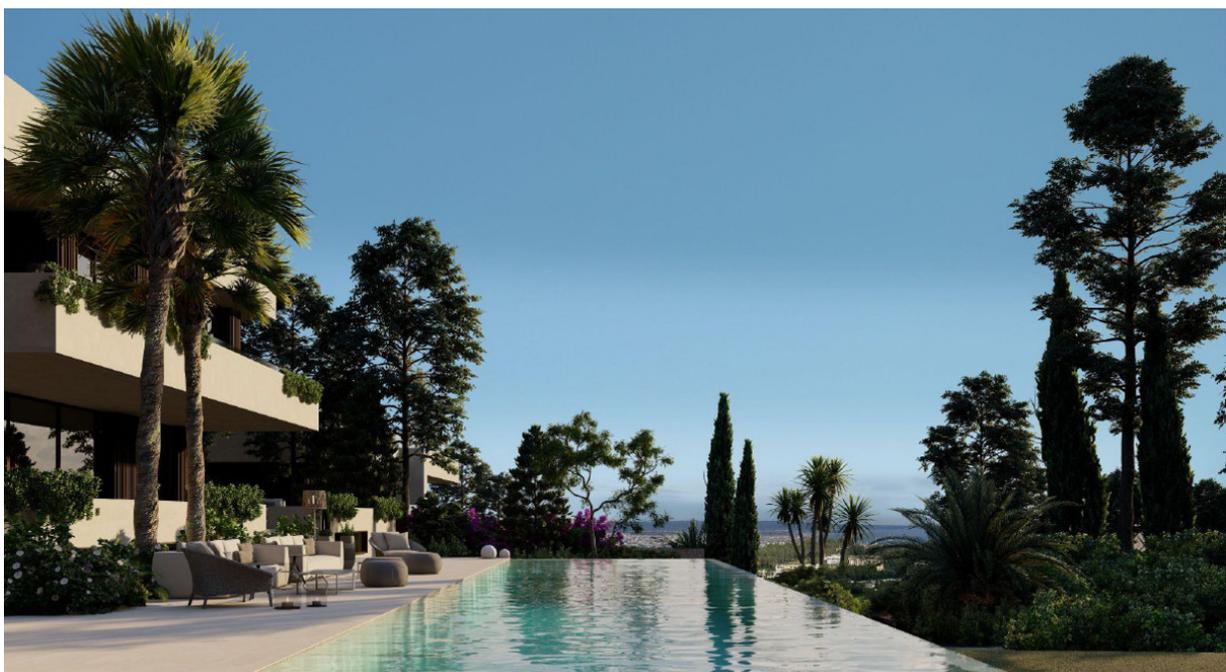
Objektnummer: ES223743793 - 07013 Son Vida – Palma

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES223743793	Kaufpreis	2.400.000 EUR
Wohnfläche	ca. 480 m <sup>2</sup>	Haus	Villa
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>
Zimmer	8	Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad, Sauna
Schlafzimmer	6		
Badezimmer	6		
Stellplatz	1 x Freiplatz, 1 x Garage		

Objektnummer: ES223743793 - 07013 Son Vida – Palma

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223743793 - 07013 Son Vida – Palma

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223743793 - 07013 Son Vida – Palma

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223743793 - 07013 Son Vida – Palma

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223743793 - 07013 Son Vida – Palma

## Die Immobilie



Objektnummer: ES223743793 - 07013 Son Vida – Palma

## Ein erster Eindruck

Fantastisches Projekt zum Bau einer großen Luxusvilla mit Swimmingpool in einer exklusiven Gegend von Mallorca in Son Vida. Die hervorragende Lage bietet Ruhe, Privatsphäre und einen hohen Lebensstandard für seine Bewohner. Son Vida mit seinem berühmten Golfplatz und der spektakulären Aussicht ist ein Juwel einer Urbanisation, die nur wenige Gehminuten vom Zentrum Palmas entfernt ist. Das Projekt bietet eine bebaute Fläche von 1.052m<sup>2</sup> verteilt auf drei Etagen einschließlich des Untergeschosses. Im Erdgeschoss befinden sich ein großes Wohn-/Esszimmer mit moderner Küche und Speisekammer in offener Bauweise, ein Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, eine Waschküche und ein Gäste-WC. Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zur großen, teilweise überdachten Terrasse mit Grillplatz und Esstisch, einer komfortablen Außentoilette und einem herrlichen Endlosschwimmbad von ca. 118 m<sup>2</sup>. Im ersten Stock befinden sich vier Doppelschlafzimmer, zwei davon mit eigenem Ankleidezimmer und Terrasse, vier Bäder en suite, eine Gästetoilette, ein Wohnzimmer und draußen eine Garage für mehrere Fahrzeuge und ein Parkplatz. Im Souterrain befindet sich ein riesiges Schlafzimmer mit 52 m<sup>2</sup> und eigenem Bad und Ankleideraum, ein SPA-Raum, ein Hallenbad, ein Fitnessraum, ein Kinoraum, ein Gäste-WC, eine Waschküche, ein Maschinenraum und ein Abstellraum. Das Haus wird einen herrlichen Blick auf das Meer und den Infinity-Bereich bieten. Draußen, rund um das Haus, gibt es einen wunderschönen grünen Garten mit einer Vielzahl von Pflanzen. Ein wahres Juwel des Mittelmeers! Verpassen Sie nicht diese großartige Gelegenheit! In den Hügeln der Inselhauptstadt Palma befindet sich die prestigeträchtigste Urbanisation Mallorcas Son Vida, umgeben von 3 Golfplätzen und zahlreichen Luxusimmobilien. Son Vida bietet große städtische Grundstücke, daher die vielen großzügigen Häuser mit jahrhundertealten Bäumen und unglaublichen Gärten. Die meisten Grundstücke befinden sich in Hanglage mit herrlichem Blick auf die Bucht und die beleuchtete Stadt Palma. Die Bewohner von Son Vida schätzen die exzellente Instandhaltung der Urbanisation, die Sicherheit und die Privatsphäre einer geschlossenen Wohnanlage. Hinzu kommen die Einrichtungen und Freizeitmöglichkeiten, die 2 luxuriöse 5-Sterne-Hotels, hervorragende Restaurants, ein Spa, eine Sporthalle und Tennisplätze bieten. Die Vielfalt der von Son Vida angebotenen Immobilien reicht von glamourösen Villen über Villen im mediterranen Stil bis hin zu den minimalistischsten oder avantgardistischsten Villen, die auf der Insel Mallorca zu finden sind.

Objektnummer: ES223743793 - 07013 Son Vida – Palma

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)