

Rosate – Lombardei

Büroräume im ersten Stock eines Geschäftskomplexes

Objektnummer: IT21294077_F



www.von-poll.it

KAUFPREIS: 105.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 63 m²



- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Weitere Informationen
- Ansprechpartner



Auf einen Blick

Objektnummer	IT21294077_F
Wohnfläche	ca. 63 m ²
Bezugsfrei ab	19.02.2024
Baujahr	2021

Kautpreis	105.000 EUR
Büro/Praxen	Bürofläche
Provision	Provisionspflichtig
Nutzfläche	ca. 0 m ²



Auf einen Blick: Energiedaten

Deleterarity Oas	Befeuerung	Gas
------------------	------------	-----



































































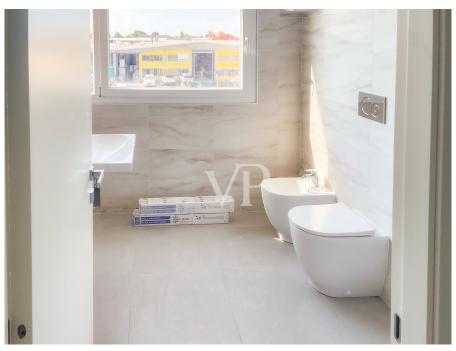






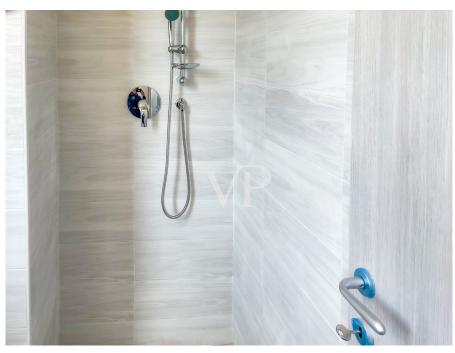
























Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.



Ein erster Eindruck

Zu verkaufen in Rosate in einer neu errichteten Baustelle, Büro/Werkstatt von 70,00 m² mit einer Höhe von 4 m auf dem Dach. Die Immobilie befindet sich an einer stark befahrenen Hauptstraße, die zu den Umgehungsstraßen und Autobahnen führt. Zur besseren Identifizierung wird eine Spezifikation mit einer Beschreibung der für den Bau verwendeten Materialien geliefert. Büro in Fertigstellung.



Ausstattung und Details

Stellplätze: 6.000 € pro Stück, nur einer pro Grundstückseinheit E, F und G zu verkaufen. Die Kosten für Anschluss und Grundbucheintrag belaufen sich auf 3.500 € pro Wohneinheit.

Die Wohneinheiten werden ohne Installationen, sondern nur mit den Vorbereitungen dafür geliefert.

Die Bäder werden mit Elektrik ausgestattet.



Alles zum Standort

Rosate ist eine italienische Gemeinde mit 5 779 Einwohnern in der Metropolitanstadt Mailand in der Lombardei.



Weitere Informationen

Einheit F - 1. Stockwerk m2 70,00 x € 1.500,00 € 105.000,00



Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Mailand E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com