

Palau – Sardinien

## Antike Stazzo

**Objektnummer: IT242941312**



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**KAUFPREIS: 1.600.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 200 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 10 • GRUNDSTÜCK: 1 m<sup>2</sup>**

Objektnummer: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

-  Auf einen Blick
-  Die Immobilie
-  Ein erster Eindruck
-  Ansprechpartner

Objektnummer: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Auf einen Blick

Objektnummer	IT242941312	Kaufpreis	1.600.000 EUR
Wohnfläche	ca. 200 m <sup>2</sup>	Haus	Einfamilienhaus
Bezugsfrei ab	18.12.2025	Provision	provisionspflichtig
Zimmer	10	Gesamtfläche	ca. 350 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	6	Ausstattung	Schwimmbad
Badezimmer	2		
Stellplatz	8 x Andere		

Objektnummer: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Die Immobilie



Objektnummer: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Die Immobilie



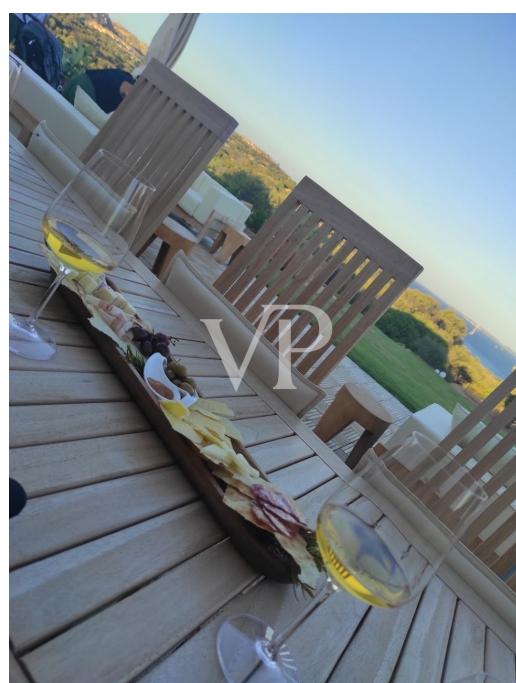
Objektnummer: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Die Immobilie



Objektnummer: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Die Immobilie



Objektnummer: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Die Immobilie



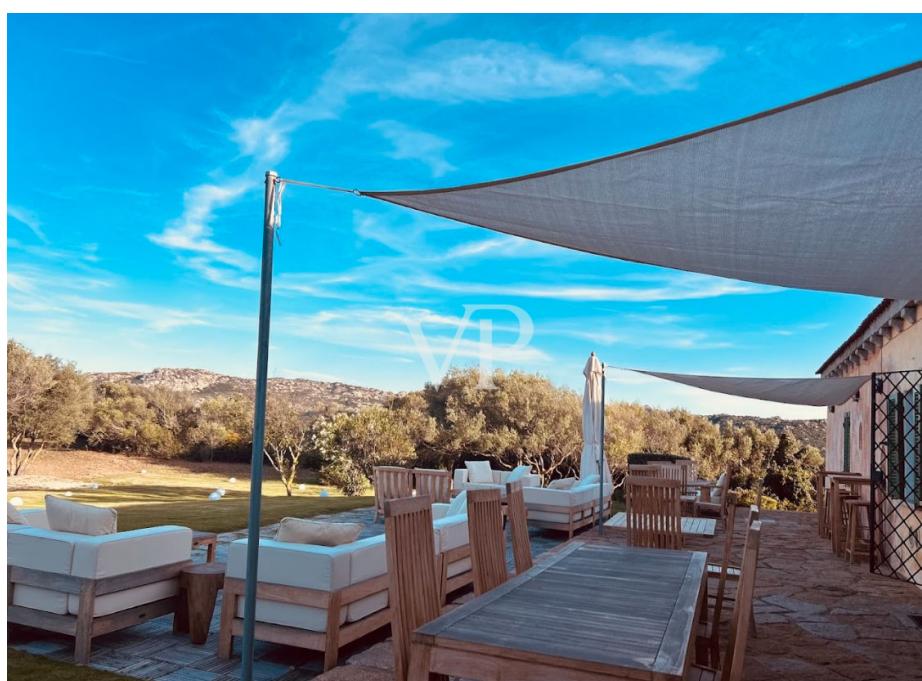
Objektnummer: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Die Immobilie



Objektnummer: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Die Immobilie



Objektnummer: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Ein erster Eindruck

Wunderschönes antikes Stazzu an den Toren von Palau, Sardinien

Wir präsentieren ein charmantes, antikes Stazzu an den Toren von Palau auf Sardinien. Dieses Bauernhaus bietet einen atemberaubenden Meerblick und stellt eine einzigartige Immobilie dar, perfekt für diejenigen, die ein exklusives Refugium inmitten der Schönheit der sardischen Natur suchen.

Immobiliedetails:

Bauernhaus: Hauptgebäude mit rustikalem und traditionellem Charme.

Dependancen: Zwei kleine Dependancen, die nach einer Renovierung die Immobilie vervollständigen könnten und die Möglichkeit bieten, bis zu 6 Schlafzimmer zu haben.

Schwimmbad: Perfekt zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas.

Aktuelle Nutzung: Derzeit für Weinverkostungen und Veranstaltungen genutzt und bietet eine einzigartige und stimmungsvolle Atmosphäre.

Kaufmöglichkeiten:

Grundstück: Die Immobilie bietet die Möglichkeit, zusammen mit dem Bauernhaus auch 18 Hektar Land zu erwerben, darunter:

4,6 Hektar Weinberg: Ideal für die Weinproduktion, angeboten für 1 Million Euro.

20 Hektar unbebautes Land: Mit direktem Zugang zum Meer, angeboten für weitere 1 Million Euro.

Standort:

Das Stazzu liegt an den Toren von Palau und genießt eine privilegierte Lage, die die Ruhe des Landes mit der Nähe zum Meer kombiniert. Palau ist eine der schönsten Gegenden Sardiniens, bekannt für seine unberührten Strände, das kristallklare Wasser und die entspannte Atmosphäre.

Dieses antique Stazzu ist eine wirklich besondere Immobilie in einer einzigartigen Lage. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und zur Vereinbarung einer Besichtigung. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, das Potenzial dieser außergewöhnlichen Immobilie inmitten der Schönheit Sardiniens zu entdecken.

**Objektnummer: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien**

## **Ansprechpartner**

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1, 20122 Milano  
Tel.: +39 02 6206 9360  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)