Istighofen

Ruhig und sonnenverwöhnt: Modernes Einfamilienhaus in Istighofen

Objektnummer: CH24447073

WOHNFLÄCHE: ca. 180 m^2 • ZIMMER: 6.5 • GRUNDSTÜCK: 519 m^2

Objektnummer: CH24447073 - 8575 Istighofen

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: CH24447073 - 8575 Istighofen

Auf einen Blick

Objektnummer	CH24447073
Wohnfläche	ca. 180 m²
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	6.5
Schlafzimmer	5
Badezimmer	2
Baujahr	2017
Stellplatz	2 x Freiplatz

Haus	Einfamilienhaus
Bauweise	Fertigteile
Nutzfläche	ca. 0 m²

Objektnummer: CH24447073 - 8575 Istighofen

Die Immobilie

Objektnummer: CH24447073 - 8575 Istighofen

Die Immobilie

Objektnummer: CH24447073 - 8575 Istighofen

Die Immobilie

Objektnummer: CH24447073 - 8575 Istighofen

Die Immobilie

Objektnummer: CH24447073 - 8575 Istighofen

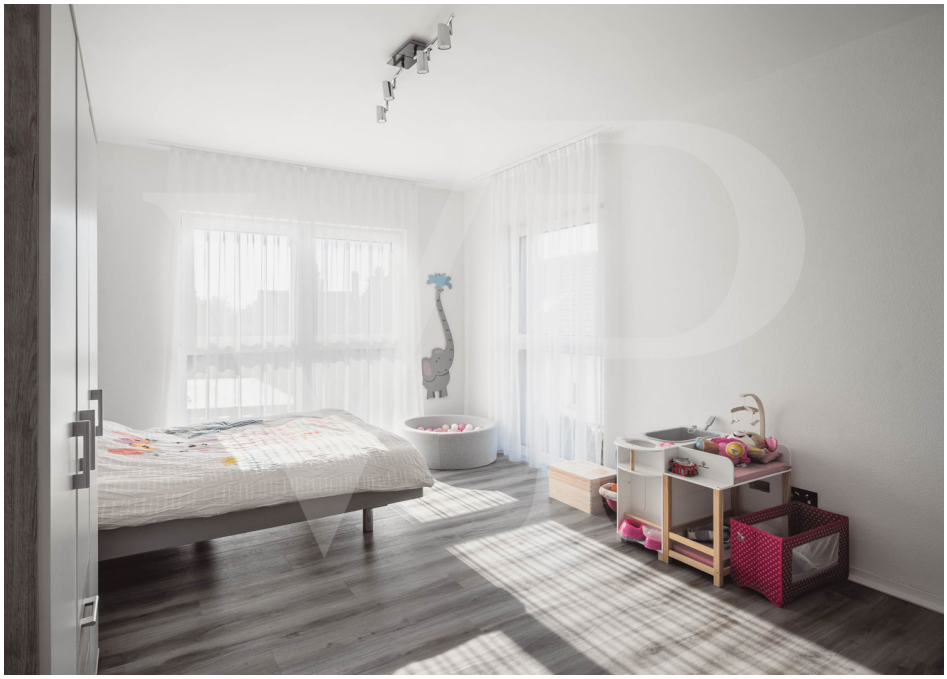
Die Immobilie

Objektnummer: CH24447073 - 8575 Istighofen

Die Immobilie

Objektnummer: CH24447073 - 8575 Istighofen

Die Immobilie



Objektnummer: CH24447073 - 8575 Istighofen

Die Immobilie

Objektnummer: CH24447073 - 8575 Istighofen

Die Immobilie

Objektnummer: CH24447073 - 8575 Istighofen

Grundrisse

Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: CH24447073 - 8575 Istighofen

Ein erster Eindruck

Von Poll Real Estate Thurgau darf Ihnen ein modernes und grosszügiges Einfamilienhaus in ruhiger Lage vorstellen. Das Haus besticht durch ein grosszügiges Wohngefühl und viel Komfort durch modernste Technik. Die Zimmer sind alle hell und überdurchschnittlich gross gestaltet. Die Badezimmer sind farblich klassisch - modern in Grau/Schwarz/Weiss gehalten. Im EG gibt es ein hübsches Gästebad mit WC und Dusche. Die tolle Küche wurde ausgestattet mit einem amerikanischen Kühlschrank/ Foodcenter, einer eingebauten Kaffeemaschine und einem Bora-Dampfabzugsystem. Dank der grossen Kochinsel können auch mehrere Personen in der Küche werkeln. Die Terrasse bietet viel Privatsphäre durch die Hanglage und wurde nachträglich noch mit einem Glasverdeck versehen so dass es sich auch bei etwas Regen draussen verweilen lässt.

Objektnummer: CH24447073 - 8575 Istighofen

Ausstattung und Details

Minergie-Bauweise mit grosszügigen und lichtdurchfluteten Zimmern dank bodentiefen Fenstern
Haustüre:
Fingerprinterkennung
Kamerasystem mit Gegensprechanlage
Technikraum:
Zentrale Staubsaugeranlage
Kontrollierte Lüftung
Küche:
Induktionskochherd BORA
Küchengeräte von Siemens
Eingebaute Kaffeemaschine von Siemens
Foodcenter
grosse Kochinsel
Bäder:
Masterbad mit grossem Waschbecken, Badewanne, Dusche mit Regendusche, Toilette und Bidet
Gästebad mit Waschbecken, Toilette, Dusche mit Regendusche
Kabel-TV-Anschluss
Elektrische Lamellenstoren in allen Zimmern
Fliegengitter in einzelnen Zimmern
Garten:
Grosszügig überdachte Terrasse
Optional Jacuzzi
Gartenhäuschen

Objektnummer: CH24447073 - 8575 Istighofen

Alles zum Standort

Die Bahn verkehrt in Bürglen im Halbstundentakt. Die grösseren Städte wie St. Gallen, Frauenfeld, Winterthur, Konstanz oder Zürich sind so bequem zu erreichen. Da das nahe Bürglen an der Hauptverkehrstrasse Kreuzlingen-Wil und Frauenfeld-Romanshorn liegt, erreichen Sie sämtliche grössere Städte zügig.

Objektnummer: CH24447073 - 8575 Istighofen

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Peter Steinmann

Rathausstrasse 5 Thurgau | Winterthur
E-Mail: thurgau@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com