

Harkány

Gastehaus und Restaurant im Zentrum von Harkány zu verkaufen

Objektnummer: HU25439567



KAUFPREIS: 860.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 1.694 m²

Objektnummer: HU25439567 - 7815 Harkány

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Auf einen Blick: Energiedaten**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

Objektnummer: HU25439567 - 7815 Harkány

Auf einen Blick

Objektnummer	HU25439567	Kaufpreis	860.000 EUR
Baujahr	2018	Gastgewerbe	Pensionen
		Gesamtfläche	ca. 1.350 m²

Objektnummer: HU25439567 - 7815 Harkány

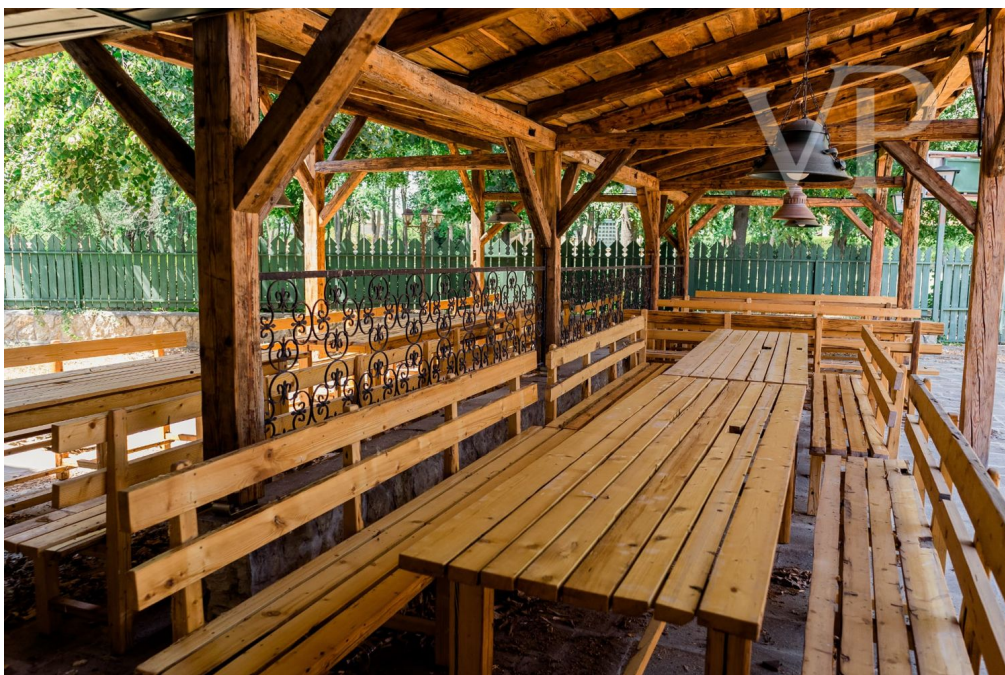
Auf einen Blick: Energiedaten

Wesentlicher
Energieträger

Erdwärme

Objektnummer: HU25439567 - 7815 Harkány

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439567 - 7815 Harkány

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439567 - 7815 Harkány

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439567 - 7815 Harkány

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439567 - 7815 Harkány

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439567 - 7815 Harkány

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439567 - 7815 Harkány

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439567 - 7815 Harkány

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439567 - 7815 Harkány

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439567 - 7815 Harkány

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439567 - 7815 Harkány

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439567 - 7815 Harkány

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439567 - 7815 Harkány

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439567 - 7815 Harkány

Ein erster Eindruck

Ich biete eine dreistöckige Gastronomie-Einheit im Zentrum von Harkány zum Verkauf an. Das Gebäude befindet sich in einer ruhigen Umgebung, daneben befindet sich ein großer Park. Das Untergeschoss ist 1.431 m², das Erdgeschoss ist 370 m² und das Dachgeschoss ist 400 m².

Die Immobilie umfasst:

1. 8 komplett eingerichtete Apartments (26 m², 29 m², 32 m², 30 m², 102 m², 62 m², 39 m², 47 m²) Alle Wohnungen wurden komplett renoviert, jede einzelne wurde mit neuen Möbeln und Geräten ausgestattet, die Küchen verfügen über einen Backofen, einen Herd, eine Kaffeemaschine, eine Mikrowelle und Kühlschrank.

2. Zusätzlich zu den 8 Wohnungen können weitere 3 Wohnungen gebaut werden. Derzeit fungieren diese Räume als Saftherstellung und Brauerei.

3. Restaurant (Voll möblierte und mechanisierte gebrauchte Küche, Lager und Biergarten mit Terrasse)

Das Restaurant eignet sich für Veranstaltungen sowie zum Frühstück bei Vermietung von Apartments.

4. Das Gebäude ist mit einem 50 kW Solarpanel ausgestattet.

5. Die Wasserzufuhr ist mit einem zentralen Wasserenthärter ausgestattet.

6. Die Heizung wird von einer neu installierten Zentralwärmepumpe betrieben. Alle Räume im Gebäude können gekühlt und beheizt werden.

Objektnummer: HU25439567 - 7815 Harkány

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com