Budapest

# Eine einzigartige Luxusimmobilie - wo Raum nicht nur eine Funktion ist, sondern ein Erlebnis

***Objektnummer: HU25439553***

**KAUFPREIS:** 1.838.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 212 $m^2$ • **ZIMMER:** 4

**Objektnummer: HU25439553 - 1022 Budapest**


- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

**Objektnummer: HU25439553 - 1022 Budapest**

# Auf einen Blick

| | | | |
|---|---|---|---|
| Objektnummer | HU25439553 | Kaufpreis | 1.838.000 EUR |
| Wohnfläche | ca. 212 m² | Wohnung | Apartment |
| Zimmer | 4 | Ausstattung | Terrasse |
| Schlafzimmer | 3 | | |
| Badezimmer | 2 | | |
| Stellplatz | 2 x Freiplatz | | |

**Objektnummer: HU25439553 - 1022 Budapest**

# Auf einen Blick: Energiedaten

| | |
|---|---|
| Befeuerung | Luft/Wasser-Wärmepumpe |

**Objektnummer: HU25439553 - 1022 Budapest**

# Die Immobilie

**Objektnummer: HU25439553 - 1022 Budapest**

# Die Immobilie

**Objektnummer: HU25439553 - 1022 Budapest**

# Die Immobilie

**Objektnummer: HU25439553 - 1022 Budapest**

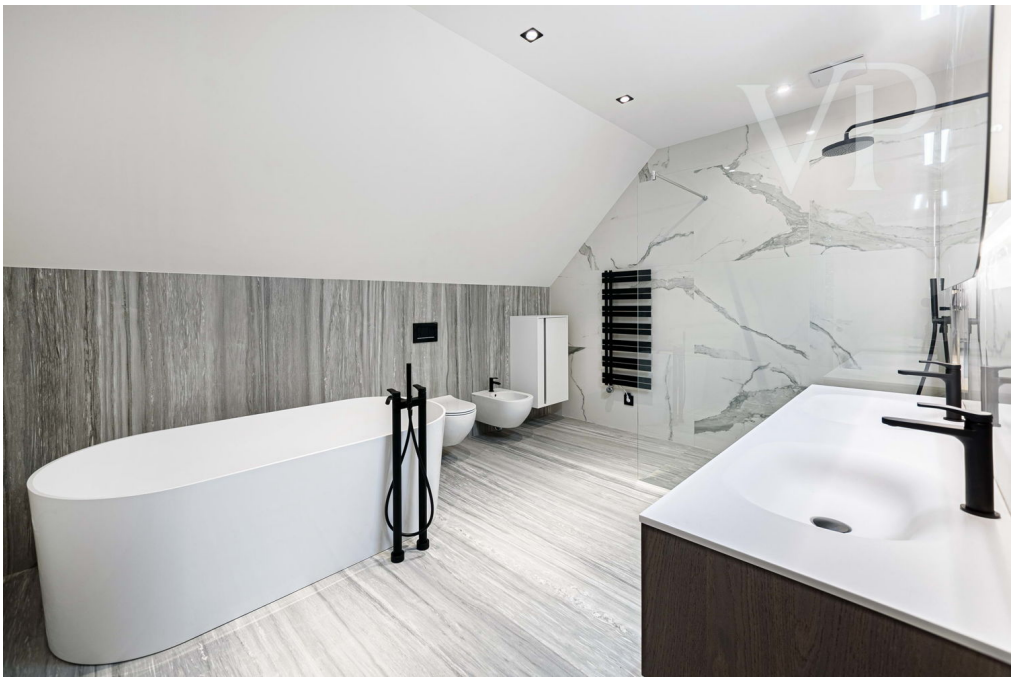
# Die Immobilie

**Objektnummer: HU25439553 - 1022 Budapest**

# Die Immobilie

**Objektnummer: HU25439553 - 1022 Budapest**

# Die Immobilie



**Objektnummer: HU25439553 - 1022 Budapest**

# Die Immobilie

**Objektnummer: HU25439553 - 1022 Budapest**

# Die Immobilie

**Objektnummer: HU25439553 - 1022 Budapest**

# Ein erster Eindruck

Eine einzigartige Luxusimmobilie zum Verkauf - wo Raum nicht nur eine Funktion ist, sondern ein Erlebnis
Entdecken Sie eine der einzigartigsten Wohnimmobilien in Budapest, wo moderne Architektur auf eine außergewöhnliche natürliche Umgebung trifft! Dieses atemberaubende Luxusdomizil mit seinen einzigartigen Räumen, 6,5 Meter hohen Decken, großzügigen Galerien und riesigen Glasflächen ist wahrhaftig die Spitze der Klasse.
Das atemberaubende Bergpanorama vom Wohnzimmer aus bringt Sie der Natur in jedem Moment nahe - sei es bei einem frühen Morgenkaffee oder einem abendlichen Glas Wein
Das Herzstück des Hauses ist das beeindruckende Wohnzimmer, dessen monumentaler Raum ein atemberaubendes visuelles Erlebnis bietet und dennoch gemütlich ist.
Wesentliche Merkmale:
- 6,5 m Deckenhöhe - elegantes Raumerlebnis
- Große Glasflächen - natürliches Licht zu jeder Tageszeit
Glastüren lassen sich in voller Breite öffnen und schaffen einen großzügigen, hellen Raum, in dem die Natur Teil des Wohnzimmers wird.
- Eine Premium-Küche mit Panoramablick - Sie können beim Kochen die Natur genießen und durch die großen Glasflächen die Berge sehen.
- Modernes Bad mit doppeltem Komfort - stilvolles Design, saubere Fliesen, separate Badewanne und Dusche.
- Exklusive Materialverwendung und einzigartige Raumgestaltung
- Blick auf die Berge - Ruhe und Inspiration für jeden Tag
- Smart Home System, modernste Technik, Wärmepumpen-Kühlung/Heizung

Die Gegend ist eine geordnete, exklusive Wohngegend mit üppigem Grün und ruhigen Straßen, während der Széll-Kálmán-Platz nur 5 Autominuten und 20 Gehminuten entfernt ist.
Diese Immobilie ist nicht einfach nur ein Haus, sondern ein Schritt nach oben in der Lebensqualität. Sie ist für diejenigen zu empfehlen, die sich nicht mit dem Durchschnitt zufrieden geben und außergewöhnliche Qualitäten zu schätzen wissen.

Kontaktieren Sie uns für eine private Besichtigung und weitere Informationen!

**Objektnummer: HU25439553 - 1022 Budapest**

# Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com