

Budapest – V. kerület

Exklusive Wohnung am Kossuth-Platz zu vermieten. Einzigartige Gelegenheit für Unternehmen auf lange Sicht

Objektnummer: HU25439552



MIETPREIS: 3.900 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 214 m² • ZIMMER: 7

Objektnummer: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

Auf einen Blick

Objektnummer	HU25439552	Mietpreis	3.900 EUR
Wohnfläche	ca. 214 m ²	Wohnung	Etagenwohnung
Zimmer	7	Ausstattung	Gäste-WC
Schlafzimmer	5		
Badezimmer	4		

Objektnummer: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

Die Immobilie



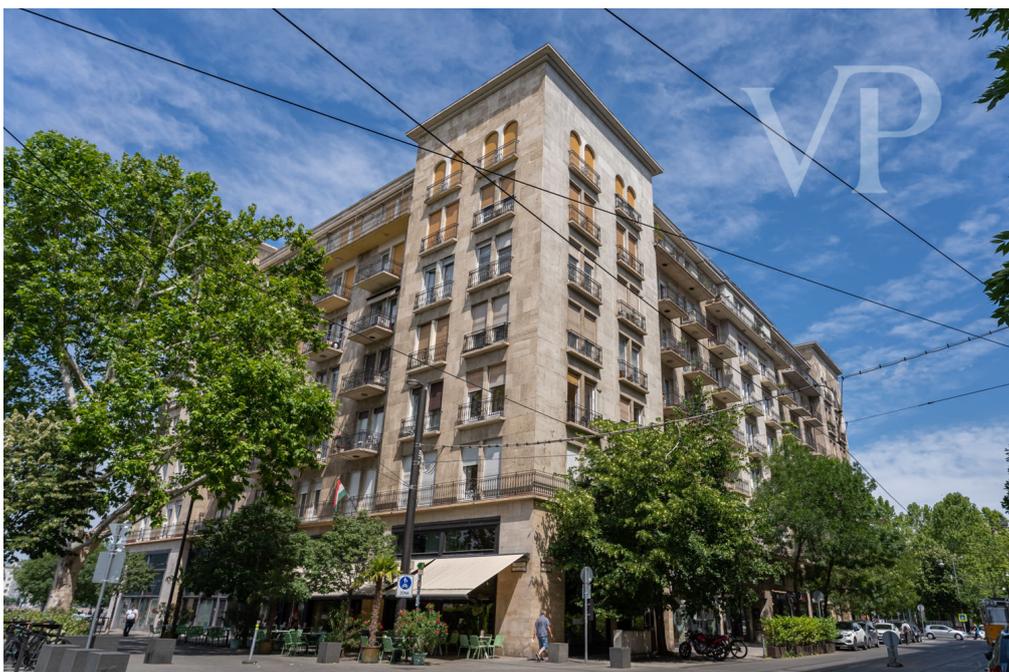
Objektnummer: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

Die Immobilie



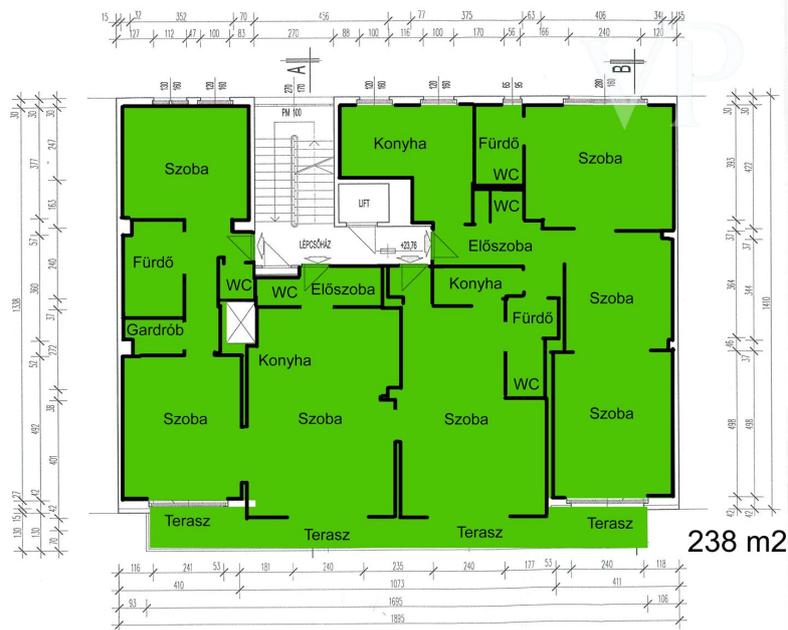
Objektnummer: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

Die Immobilie



238 m²

Objektnummer: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

Ein erster Eindruck

Einzigartige Etagenwohnung zur Miete in Parlamentnähe – Ideal als Büro in Top-Lage
Direkt am Kossuth-Platz, im Herzen Budapests, bieten wir eine außergewöhnlich
großzügige Wohnung zur langfristigen Miete an. Die Immobilie entstand durch den
Zusammenschluss mehrerer Wohnungen und erstreckt sich über ein gesamtes
Stockwerk – eine seltene Gelegenheit in einer der prestigeträchtigsten Lagen der Stadt.

Die Balkone bieten einen Blick auf die Balassi-Bálint-Straße, nur wenige Schritte vom
ungarischen Parlament entfernt. Die Wohnung wird derzeit vor Neuanstrich und
Parkettrenovierung vorbereitet. Es besteht daher noch die Möglichkeit, individuelle
Wünsche bei der Gestaltung zu berücksichtigen. Eine frühzeitige Besichtigung und
Abstimmung mit dem Eigentümer wird empfohlen.

Die Immobilie ist für eine langfristige Vermietung (mindestens 2 Jahre) vorgesehen.
Bevorzugt wird ein Mieter, der langfristig plant – ideal für Unternehmen, Kanzleien oder
repräsentative Büronutzung.

Das Gebäude ist gepflegt, verfügt über einen Aufzug und ein repräsentatives
Treppenhaus. Die U-Bahnstation Kossuth tér ist in ca. 5 Gehminuten erreichbar. Die
nahegelegene Donaupromenade sowie der Olimpia-Park bieten zusätzliche
Möglichkeiten zur Erholung nach der Arbeit.

Objektnummer: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com