

**Budapest**

# Zu verkaufen Wohnung mit Terrasse und Panoramablick auf das Parlament.

**Objektnummer: HU25439543**



**KAUFPREIS: 400.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 43 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 2**

**Objektnummer: HU25439543 - 1055 Budapest**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: HU25439543 - 1055 Budapest**

## **Auf einen Blick**

<b>Objektnummer</b>	<b>HU25439543</b>	<b>Kaufpreis</b>	<b>400.000 EUR</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>ca. 43 m<sup>2</sup></b>	<b>Wohnung</b>	<b>Rohdachboden</b>
<b>Zimmer</b>	<b>2</b>	<b>Ausstattung</b>	<b>Terrasse</b>
<b>Schlafzimmer</b>	<b>1</b>		
<b>Badezimmer</b>	<b>1</b>		
<b>Baujahr</b>	<b>1919</b>		

Objektnummer: HU25439543 - 1055 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439543 - 1055 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439543 - 1055 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439543 - 1055 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439543 - 1055 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439543 - 1055 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439543 - 1055 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439543 - 1055 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439543 - 1055 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439543 - 1055 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439543 - 1055 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439543 - 1055 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439543 - 1055 Budapest

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU25439543 - 1055 Budapest**

## **Ein erster Eindruck**

**Exklusive Wohnung im historischen MÁK-Palast, direkt am Kossuth-Platz, mit unvergleichlichem Panoramablick auf das Parlament zu verkaufen!**

**Wir bieten eine 43 m<sup>2</sup> große Wohnung mit außergewöhnlicher Ausstattung in einem der patriotischsten Gebäude Budapests, dem MÁ-Palast, direkt im Herzen des Kossuth-Platzes, zum Verkauf an. Das Haus wurde 1919 erbaut und bewahrt noch heute stolz die Eleganz und architektonische Raffinesse der damaligen Zeit. In dem Gebäude ist auch die französische Botschaft untergebracht, so dass es nicht nur prestigeträchtig ist, sondern auch eine erstklassige Sicherheitsumgebung bietet.**

**Von der Wohnung aus hat man einen direkten Blick auf das Parlament, was nicht nur ein atemberaubender Anblick ist, sondern auch eine echte Kuriosität auf dem Immobilienmarkt der Hauptstadt darstellt. Die Innentreppen des im bürgerlichen Stil errichteten Gebäudes sind wunderschön geschwungen, mit kunstvollen Balustraden und schmiedeeisernen Details versehen und stehen für zeitlose Eleganz und historisches Erbe.**

**Die Wohnung besteht aus einem komfortablen Wohnzimmer, einem gemütlichen Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer separaten Küche, die sich perfekt für den täglichen Gebrauch eignet. Über dem Badezimmer wurde im Dachgeschoss ein Arbeitszimmer eingerichtet, das über eine Leiter erreichbar ist. Die Wohnung verfügt außerdem über eine kleine Terrasse mit einem ganz außergewöhnlichen Blick auf eines der berühmtesten Gebäude der Stadt. Die geräumigen Innenräume werden durch eine Galerie und zahlreiche Einbauschränke ergänzt, die das Verstauen erleichtern. Die Wohnung befindet sich in einem guten Zustand, ist bezugsfertig und kann mit dem derzeitigen Mobiliar erworben werden, das sich harmonisch in die klassische Atmosphäre der Einrichtung einfügt.**

**Die Verkehrsanbindung ist hervorragend: U-Bahn-Linie 2 (Haltestelle Kossuth Lajos tér), Straßenbahn-Linie 2 und mehrere Bus- und O-Bus-Linien sind nur wenige Schritte entfernt, so dass jeder Punkt der Stadt schnell und bequem erreicht werden kann. Auch der Bahnhof Nyugati ist nur wenige Minuten entfernt, so dass auch Kunden oder Verwandte aus dem Umland ihn leicht erreichen können.**

**Wer die historische Umgebung, das geschäftige Treiben im Stadtzentrum und den atemberaubenden Panoramablick schätzt, für den ist diese Wohnung die perfekte Wahl - entweder zur Eigennutzung oder als besondere Investitionsmöglichkeit.**

**Lassen Sie sich diese seltene Gelegenheit nicht entgehen - kontaktieren Sie mich noch heute!**

**Objektnummer: HU25439543 - 1055 Budapest**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**