

**Budapest**

# Luxuriöses Wohnen im Stadtzentrum von Buda

**Objektnummer: HU24439465**



**KAUFPREIS: 350.000.000 HUF**

**Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest**

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick:  
Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

**Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest**

## Auf einen Blick

Objektnummer	HU24439465	Kaufpreis	350.000.000 HUF
Baujahr	2024	Wohnung	Apartment
		Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Garten/- mitbenutzung

**Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest**

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart

Etagenheizung

Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest**

## Die Immobilie



**Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest**

## Ein erster Eindruck

Neubau-Luxuswohnungen mit 5 Apartments, einem gemeinschaftlichen Innenhof und Pool im unteren Teil von Rózsadomb. Durchdachte Raumaufteilung, modernes Design, umweltfreundliche Technologien, energieeffiziente Lösungen, Smart Home, Wärmepumpe, Deckenheizung/-kühlung, Fußbodenheizung. 2. Etage/1.108 m<sup>2</sup>: 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 22 m<sup>2</sup> Terrasse, Garage, gemeinschaftlicher Innenhof und Pool (Nutzung inklusive). Preis: 350 Millionen HUF. 2. Etage/2.138 m<sup>2</sup>: 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 26 m<sup>2</sup> Terrasse, Garage, gemeinschaftlicher Innenhof und Pool (Nutzung inklusive). Preis: 450 Millionen HUF. Die Fertigstellung ist für das 4. Quartal 2024 geplant, sodass Sie Ihren Urlaub in der Wohnung verbringen können. Die Margareteninsel ist fußläufig erreichbar, das Stadtzentrum ist sowohl mit dem Auto als auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln gut angebunden.

**Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest**

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)