Budapest

Junge, möblierte Wohnung in der Nähe der Margareteninsel

Objektnummer: HU24439433

KAUFPREIS: 384.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 87 m^2 • ZIMMER: 3

Objektnummer: HU24439433 - 1137 Budapest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU24439433 - 1137 Budapest

Auf einen Blick

Objektnummer	HU24439433	Kaufpreis	384.000 EUR
Wohnfläche	ca. 87 m²	Wohnung	Apartment
Zimmer	3		
Schlafzimmer	2		
Badezimmer	2		

Objektnummer: HU24439433 - 1137 Budapest

Die Immobilie

Objektnummer: HU24439433 - 1137 Budapest

Die Immobilie

Objektnummer: HU24439433 - 1137 Budapest

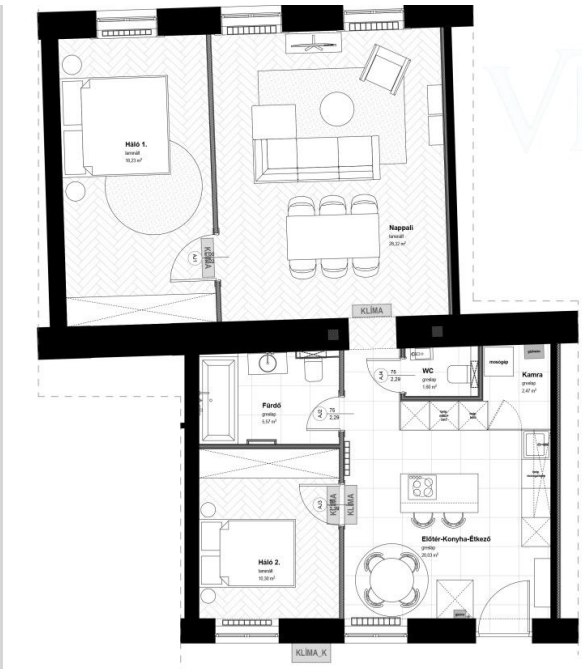
Die Immobilie

Objektnummer: HU24439433 - 1137 Budapest

Die Immobilie

Objektnummer: HU24439433 - 1137 Budapest

Die Immobilie



Objektnummer: HU24439433 - 1137 Budapest

Ein erster Eindruck

In einem imposanten Eckgebäude an der Szent István-Allee, direkt in der Nähe des Vígszínház, bieten wir eine anspruchsvoll renovierte, möblierte Wohnung mit hervorragender Ausstattung zum Verkauf an. Die meisten Fenster gehen auf die ruhige Visegrádi-Straße hinaus, sodass trotz der Lage im Stadtzentrum eine angenehme, ruhige Umgebung gewährleistet ist.

Die Dreizimmerwohnung ist praktisch aufgeteilt und verfügt über reichlich Einbauschränke. Beide Schlafzimmer sind mit Kleiderschränken ausgestattet, und die Küche ist komplett mit einem Backofen, einem Kochfeld und einem Kühlschrank ausgestattet. Das geräumige Badezimmer verfügt über eine Badewanne, ein WC und einen weiteren Einbauschrank.

In der nach den Plänen eines Innenarchitekten frisch renovierten Wohnung wurden hochwertige Bodenbeläge verlegt; außerdem wurden alle Innen- und Außentüren und -fenster durch neue, maßgefertigte Holztüren und -fenster ersetzt. Für angenehme Temperaturen sorgt ein neuer Gaskessel, während insgesamt vier Klimaanlagen in den Schlafzimmern, im Wohnzimmer und in der Küche für Komfort im Sommer sorgen.

Das jugendliche, moderne Zuhause befindet sich in einem Gebäude mit Aufzug, in dem überwiegend Büros untergebracht sind, sodass das Wohnumfeld tagsüber lebhaft und abends ruhiger ist.

Die Lage ist außergewöhnlich: Das Vígszínház, das Westend, der Bahnhof Nyugati und die Margareteninsel sind gleichermaßen leicht und in nur wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Die Umgebung bietet unzählige Restaurants, Cafés, Geschäfte und kulturelle Angebote.

Eine ausgezeichnete Wahl als Eigenheim, aber dank seiner Lage und Ausstattung auch ideal für eine langfristige Vermietung als Kapitalanlage.
Preis der Immobilie: 139 900 000 Ft

Objektnummer: HU24439433 - 1137 Budapest

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

---

www.von-poll.com