

Szentendre – Somogy

# Hangulatos ház Szentendrén szuperpanorámával.

Objektnummer: HU23439413



KAUFPREIS: 190.000.000 HUF • WOHNFLÄCHE: ca. 340 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 1.203 m<sup>2</sup>

Objektnummer: HU23439413 - 2000 Szentendre – Somogy

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU23439413 - 2000 Szentendre – Somogy

## Auf einen Blick

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Objektnummer  | HU23439413        |
| Wohnfläche    | ca. 340 m²        |
| Bezugsfrei ab | nach Vereinbarung |
| Zimmer        | 6                 |
| Schlafzimmer  | 4                 |
| Badezimmer    | 3                 |
| Baujahr       | 2004              |

|            |                 |
|------------|-----------------|
| Kaufpreis  | 190.000.000 HUF |
| Haus       | Einfamilienhaus |
| Nutzfläche | ca. 0 m²        |

Objektnummer: HU23439413 - 2000 Szentendre – Somogy

## Die Immobilie



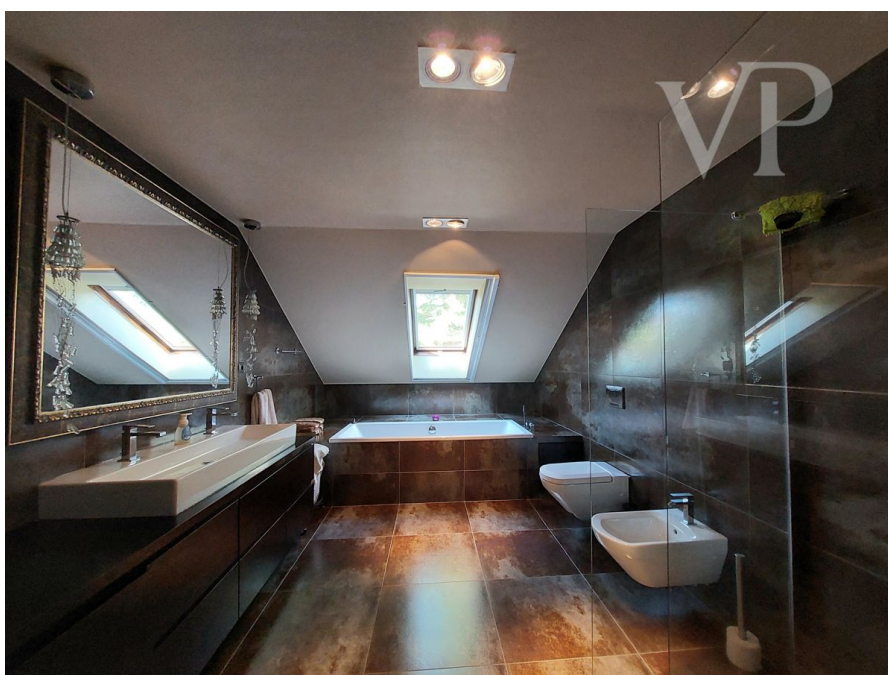
Objektnummer: HU23439413 - 2000 Szentendre – Somogy

## Die Immobilie



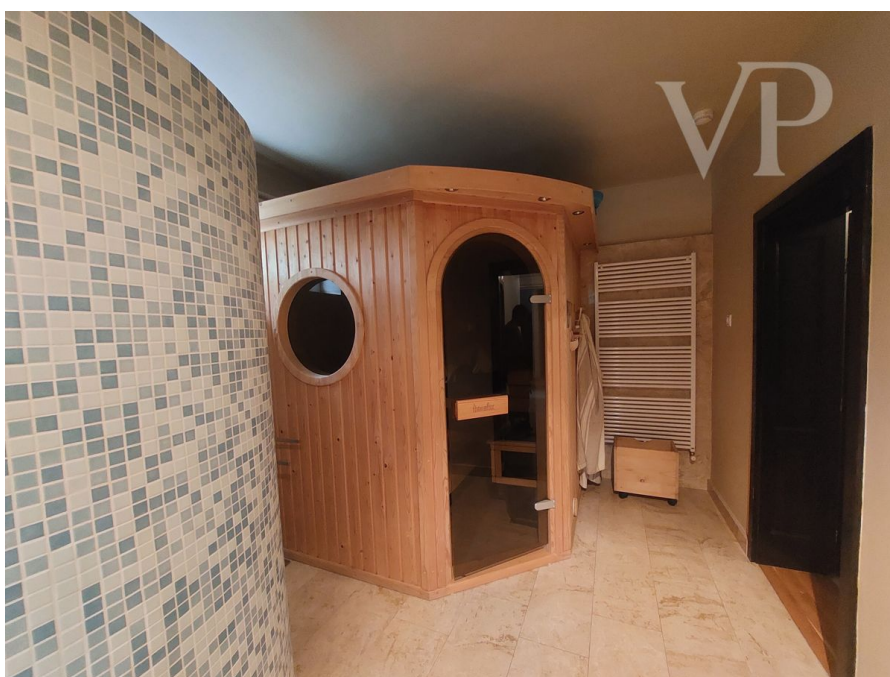
Objektnummer: HU23439413 - 2000 Szentendre – Somogy

## Die Immobilie



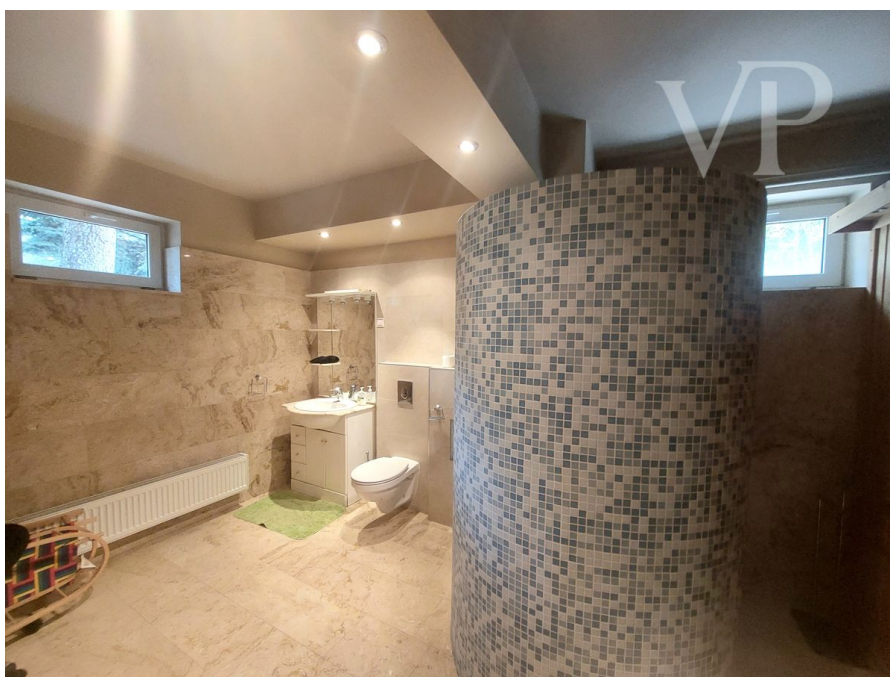
Objektnummer: HU23439413 - 2000 Szentendre – Somogy

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439413 - 2000 Szentendre – Somogy

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439413 - 2000 Szentendre – Somogy

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439413 - 2000 Szentendre – Somogy

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439413 - 2000 Szentendre – Somogy

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439413 - 2000 Szentendre – Somogy

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439413 - 2000 Szentendre – Somogy

## Ein erster Eindruck

Szentendrén panorámás, egyedi hangulatú családi házat kínálunk, mely akár két generációnak is elég élettérrel szolgál. Az elragadó otthon természetközeli csendes utcában található. A földszinten (110 nm) helyezkedik el az előtér, a nappali terasszal, étkező-konyha, hálósoba, dolgozó szoba, fürdőszoba, külön mellékhelyiség. A félemeleten gardrób szoba, míg az emeleten (110 nm) 2 nagy méretű hálósoba gardróbokkal, társalgó-terasszal, közlekedő, fürdőszoba és a második gardrób szoba. A szuterén szinten található a garázs 1 autó számára, a kiszolgáló helyiségek (kazánház, mosókonyha, tárolók, gardrób) és a szabadidő eltöltésére szolgáló helyiségek: társalgó, billiárd terem, finn szauna. A fűtés 3 opciót is kínál, gázkazán-radiátorokkal ezen kívül van központi hő- és fűtési klíma berendezés és a földszinten kandalló is rendelkezésre áll. A parkosított, öntöző rendszer van kiépítve. A ház alatt található 1 állásos garázs mellett további 3 autóval lehet kerten belül parkolni. Az ingatlan enyhén emelkedő, széles aszfaltos úton könnyen megközelíthető, 2 km távolságra helyezkedik el a 11-es főúttól. A ház két generációs családi házként van nyilvántartva. A teljes berendezés, bútorzat benne van az árban. A ház tehermentes.

Objektnummer: HU23439413 - 2000 Szentendre – Somogy

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Bajcsy-Zsilinszky út 12. Budapest

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)