Bolzano

Geräumige und helle Fünfzimmer-Wohnung mit freiem Blick

Objektnummer: IT264152909

KAUFPREIS: 600.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 110 m^2 • ZIMMER: 5

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Auf einen Blick

Objektnummer	IT264152909	Kaufpreis	600.000 EUR
Wohnfläche	ca. 110 m²	Wohnung	Etagenwohnung
Etage	4	Provision	Provisionspflichtig
Zimmer	5	Gesamtfläche	ca. 136 m²
Schlafzimmer	3	Ausstattung	Balkon
Badezimmer	2		
Baujahr	1970		

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Nahwärme
Energieausweis gültig bis	28.03.2036

Energieausweis	BEDARF
Endenergiebedarf	170.00 kWh/m²a
Energie-Effizienzklasse	G

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Die Immobilie

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Ein erster Eindruck

Diese elegante und geräumige Fünf-Zimmer-Wohnung befindet sich in einer sehr eleganten und noblen Wohngegend. Die Innenaufteilung umfasst einen komfortablen Eingangsbereich, ein großzügiges Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon mit freiem Blick, eine Wohnküche, ein Doppelschlafzimmer mit Balkon, zwei Einzelschlafzimmer mit Zugang zum Balkon, ein Arbeitszimmer, ein WC mit Fenster, ein Hauptbad mit Fenster und einen Abstellraum. Die Einheit verfügt über eine Zentralheizung mit Heizkörpern (Fernwärme). Das Gebäude profitiert von einem gepflegten Gemeinschaftsgarten. Dies ist eine ideale Lösung für diejenigen, die Geräumigkeit, Komfort und Privatsphäre in einer eleganten und ruhigen Umgebung suchen. Diese exklusive Immobilie wird durch ein Keller vervollständigt, welcher über einen Aufzug oder eine Treppe erreichbar ist.

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Alles zum Standort

Die Immobilie befindet sich in der Via Novacella in Bozen. Die zentrale Lage dieser Immobilie ermöglicht es, alle Arten von Dienstleistungen zu erreichen: Supermärkte, Apotheken, Restaurants, verschiedene Schulen und Bushaltestellen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Außerdem sind die Autobahn und Mebo in wenigen Minuten zu erreichen.

Objektnummer: IT264152909 - 39100 Bolzano

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com