Meran/o – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Exklusive Villa mit großem Privatgarten in Meran

Objektnummer: IT264152868

KAUFPREIS: 2.300.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 230 m^2 • ZIMMER: 6

Objektnummer: IT264152868 - 39012 Meran/o – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT264152868 - 39012 Meran/o – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Auf einen Blick

Objektnummer	IT264152868
Wohnfläche	ca. 230 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Baujahr	2012

Kaufpreis	2.300.000 EUR
Haus	Einfamilienhaus
Provision	onderworpen aan commissie
Gesamtfläche	ca. 359 m²
Ausstattung	Terrasse

Objektnummer: IT264152868 - 39012 Meran/o – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis	BEDARF

Objektnummer: IT264152868 - 39012 Meran/o – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

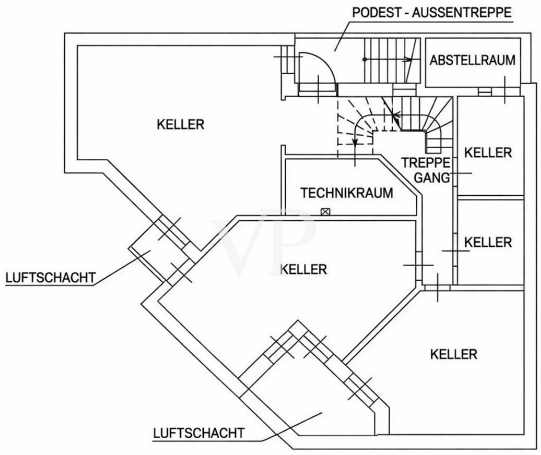
Die Immobilie

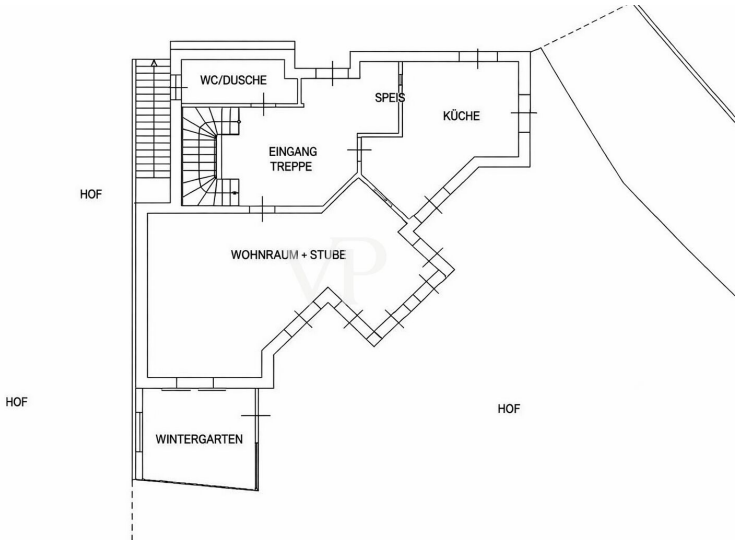
Objektnummer: IT264152868 - 39012 Meran/o – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

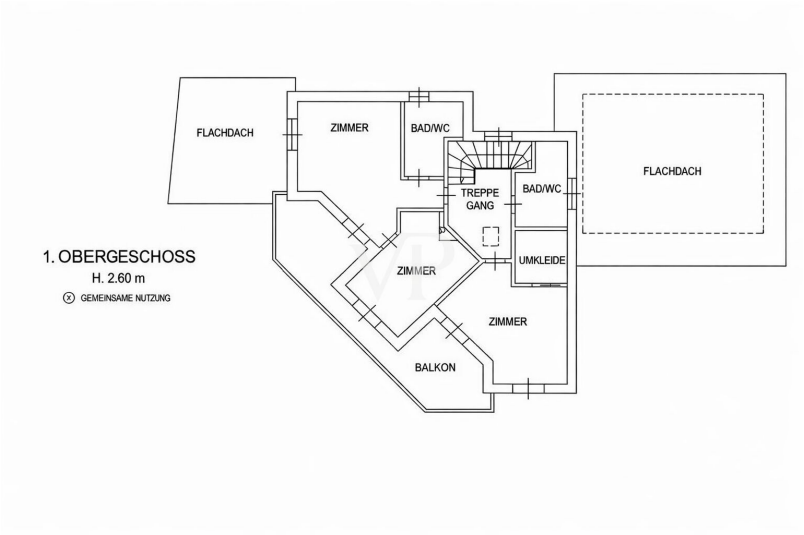
Die Immobilie

Objektnummer: IT264152868 - 39012 Meran/o – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Grundrisse







Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT264152868 - 39012 Meran/o – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Ein erster Eindruck

In der Schotterwerkstraße in Meran steht diese exklusive Einfamilienvilla mit einer Wohnfläche von rund 359 m² zum Verkauf. Das im Jahr 2012 errichtete Haus befindet sich in einem sehr gepflegten Zustand. Es verfügt über vier großzügige Zimmer, drei Badezimmer sowie eine Küche und wird von einem privaten Garten umgeben, der das gesamte Anwesen einschließt.

Die Immobilie ist mit einer autonomen Heizung ausgestattet und überzeugt durch hochwertige Ausstattungsdetails. Holz- und Glaselemente sorgen für eine sehr gute Wärmedämmung und ein angenehmes Wohnklima. Die Innenräume sind teilweise möbliert, die Küche ist bereits vorhanden.

Der Außenbereich bietet einen weitläufigen privaten Garten, der viel Privatsphäre und ausreichend Platz zum Entspannen im Freien schafft.

Zum Angebot gehören zudem eine Garage, mehrere Stellplätze, ein Keller sowie ein großzügiger Abstellraum.

Objektnummer: IT264152868 - 39012 Meran/o – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com