

Krefeld

# Königstraße 91-93, 47798 Krefeld

Objektnummer: SY191



MIETPREIS: 0 EUR

**Objektnummer: SY191 - 47798 Krefeld**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Auf einen Blick: Energiedaten**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

Objektnummer: SY191 - 47798 Krefeld

## Auf einen Blick

Objektnummer	SY191	Mietpreis	Auf Anfrage
		Büro/Praxen	Bürofläche
		Provision	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Objektnummer: SY191 - 47798 Krefeld

## Auf einen Blick: Energiedaten

Wesentlicher Energieträger	<b>Gas</b>	Energieausweis	<b>BEDARF</b>
Energieausweis gültig bis	<b>23.11.2026</b>	Endenergiebedarf	<b>332.00 kWh/m²a</b>
		Energie- Effizienzklasse	<b>D</b>
		Baujahr laut Energieausweis	<b>1945</b>

**Objektnummer: SY191 - 47798 Krefeld**

## **Ein erster Eindruck**

- Vielseitige nutzbare Einheit
- Zentrale Lage
- Wasseranschlüsse und Dusche vorhanden

**Objektnummer: SY191 - 47798 Krefeld**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**Menderes Cimin**

---

**Schadowplatz 18, 40212 Düsseldorf**  
**Tel.: +49 211 - 38 05 72 20**  
**E-Mail: [commercial.duesseldorf@von-poll.com](mailto:commercial.duesseldorf@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**