

Krefeld

# Entwicklungsfähiges Grundstück in guter Lage

Objektnummer: SW542



KAUFPREIS: 6.200.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 10.751 m<sup>2</sup>

Objektnummer: SW542 - 47800 Krefeld

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: SW542 - 47800 Krefeld

## Auf einen Blick

Objektnummer	SW542	Kaufpreis	6.200.000 EUR
		Gesamtfläche	ca. 3.261 m <sup>2</sup>



Objektnummer: SW542 - 47800 Krefeld

## Die Immobilie





Objektnummer: SW542 - 47800 Krefeld

## Die Immobilie





Objektnummer: SW542 - 47800 Krefeld

## Die Immobilie





Objektnummer: SW542 - 47800 Krefeld

## Die Immobilie





Objektnummer: SW542 - 47800 Krefeld

## Die Immobilie





Objektnummer: SW542 - 47800 Krefeld

## Ein erster Eindruck

Gas-Zentralheizungen (1991 & 1996)

Vier Wallboxen

Mietauslastung zur Zeit bei ca. 95%

Erweiterungspotential vorhanden

Entwicklungsfähiges Grundstück in Wohnen

Objektnummer: SW542 - 47800 Krefeld

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Menderes Cimin

---

Schadowplatz 18, 40212 Düsseldorf

Tel.: +49 211 - 38 05 72 20

E-Mail: [commercial.duesseldorf@von-poll.com](mailto:commercial.duesseldorf@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)