

Alcudia – Nord

# Spektakuläre neu gebaute Villa mit traumhafter Aussicht in der renommierten Gegend von Bonaire, Alcudia

Objektnummer: ES244810



KAUFPREIS: 3.300.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 257 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 1.033 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES244810 - 07400 Alcudia – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES244810 - 07400 Alcudia – Nord

## Auf einen Blick

|              |               |
|--------------|---------------|
| Objektnummer | ES244810      |
| Wohnfläche   | ca. 257 m²    |
| Zimmer       | 5             |
| Schlafzimmer | 4             |
| Badezimmer   | 4             |
| Baujahr      | 2023          |
| Stellplatz   | 1 x Freiplatz |

|             |                                          |
|-------------|------------------------------------------|
| Kaufpreis   | 3.300.000 EUR                            |
| Haus        | Villa                                    |
| Ausstattung | Terrasse, Gäste-WC,<br>Schwimmbad, Kamin |

Objektnummer: ES244810 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244810 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244810 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244810 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244810 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244810 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244810 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244810 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244810 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244810 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244810 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244810 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244810 - 07400 Alcudia – Nord

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244810 - 07400 Alcudia – Nord

## Ein erster Eindruck

Wir präsentieren eine neu erbaute, moderne Villa im zeitgenössischen Stil, gelegen in einer prestigeträchtigen Wohngegend von Bonaire. Das Anwesen befindet sich auf einem erhöhten Grundstück von ca. 1.033?m<sup>2</sup> und bietet eine ruhige Umgebung mit beeindruckendem Meer- und Bergblick. Die Lage ist unschlagbar – nur fünf Autominuten von den nahegelegenen Stränden und der historischen Stadt Alcudia entfernt.

Die Villa besticht durch ihr offenes, lichtdurchflutetes Raumkonzept, hochwertige Materialien und große Fensterfronten, die spektakuläre Ausblicke und viel Tageslicht ermöglichen.

Im Erdgeschoss befinden sich ein eleganter Eingangsbereich, eine hochwertige, komplett ausgestattete Küche mit Essbereich, ein großzügiges Wohnzimmer, zwei geräumige Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie ein Gäste-WC. Von dieser Etage aus gelangt man auf die Außenterrasse mit einem herrlichen Pool, einem Essbereich, Sonnenliegen und einer Relax-Zone – alles mit traumhaftem Blick auf das Meer und die Berge.

Im Obergeschoss bietet die Villa zwei weitere Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad en suite, sowie eine große Terrasse – ideal zum Entspannen und Genießen der wunderschönen Aussicht. Das gesamte Haus ist von einem herrlich angelegten Garten umgeben.

Zur weiteren Ausstattung gehören ein Kamin, hohe Decken und ein privater Stellplatz für zwei Fahrzeuge.

Für weitere Informationen über diese hochmoderne Villa in der begehrten Wohngegend von Bonaire, Alcudia, stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Objektnummer: ES244810 - 07400 Alcudia – Nord

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)