

Colonia de Sant Pere – Nordost

Edificio con dos apartamentos y un local frente a puerto marítimo en Colonia Sant Pere

Objektnummer: ES244745



KAUFPREIS: 3.000.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 660 m² • ZIMMER: 7 • GRUNDSTÜCK: 849 m²

Objektnummer: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Auf einen Blick

Objektnummer	ES244745	Kaufpreis	3.000.000 EUR
Wohnfläche	ca. 660 m ²	Zins- und Renditehaus	Wohn- und Geschäftshaus
Zimmer	7	Nutzfläche	ca. 685 m ²
Schlafzimmer	6	Ausstattung	Terrasse
Badezimmer	5		
Baujahr	1995		
Stellplatz	1 x Garage		

Objektnummer: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Die Immobilie



Objektnummer: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Die Immobilie



Objektnummer: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Die Immobilie



Objektnummer: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Die Immobilie



Objektnummer: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Die Immobilie



Objektnummer: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Die Immobilie



Objektnummer: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Ein erster Eindruck

¡Gran oportunidad de inversión! En venta edificio en primera línea, con dos apartamentos y un local comercial que se puede convertirse en exclusiva vivienda, frente al puerto marítimo de Colonia Sant Pere. Excelente ubicación, en una zona residencial y tranquila con fabulosas vistas a la bahía de Alcudia, hacen de esta propiedad una auténtica joya frente el mar Mediterráneo.

La construcción distribuida en tres plantas dispone de unos 685m² construidos y se posa en unos 850m² de parcela. En la planta baja se encuentra un local comercial de unos 225m² con proyecto y permisos de obra aprobados para convertirlo en una vivienda con piscina privada. Primera planta alberga dos apartamentos que en total suman cinco dormitorios, tres baños y superficie construida de 187m²., con sus salones y cocinas. También tienen trastero, lavadero y terraza exterior. Arriba de todo existe una terraza solarium con vistas panorámicas de 360°. Además hay una planta semisótano de 250m², donde se encuentra gran garaje para varios coches y incluso para una pequeña barca.

Es una auténtica gran oportunidad para inversión o para crear un magnífico hogar en la costa Mediterránea.

La Colonia de San Pedro es una zona residencial muy tranquila de la Bahía de Alcudia. Hay un puerto deportivo, pequeñas calas, al no haber hoteles lo convierte en una zona exclusiva sin aglomeraciones.

Para más información y visita póngase en contacto con nosotros.

Objektnummer: ES244745 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com