

Pollensa – Nord

# SECRET MARKETING Preciosa casa de pueblo recién reformada con piscina en Pollensa, Mallorca

Objektnummer: ES224030



KAUFPREIS: 1.150.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 130 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 102 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES224030 - 07460 Pollensa – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES224030 - 07460 Pollensa – Nord

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES224030	Kaufpreis	1.150.000 EUR
Wohnfläche	ca. 130 m <sup>2</sup>	Haus	Stadthaus
Zimmer	4	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad
Schlafzimmer	3		
Badezimmer	1		

Objektnummer: ES224030 - 07460 Pollensa – Nord

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart Zentralheizung

**Objektnummer: ES224030 - 07460 Pollensa – Nord**

## Ein erster Eindruck

Estupenda casa de pueblo totalmente reformada, situada en una de las calles mas importantes y bonitas de Pollensa. El diseño moderno y al mismo tiempo rustico, es una fantástica combinación para sentirse confortable estando dentro del pueblo. Su buena ubicación ofrece rápido y fácil acceso a todos los servicios necesarios.

La casa distribuida en tres plantas dispone de magnificas vistas al famoso Puig de María. Su bonito recibidor lleva a un espacio abierto donde se posa moderna cocina, totalmente equipada y salón-comedor, con acceso directo a un coqueto patio con piscina y zona para disfrutar del sol. En la misma planta encontraremos un cómodo aseo de invitados y pequeño almacén. Los tres habitaciones con un baño en suite, se ubican en las plantas superiores, con su balcón desde cual se puede apreciar despejadas vistas al pueblo y a la montaña. Como extra, la propiedad dispone de techos de vigas, calefacción central y sistema de aire acondicionado incorporado por toda la casa. Un lugar perfecto para amantes de pleno confort y cercanía al corazón del rustico pueblo Mediterráneo.

Objektnummer: ES224030 - 07460 Pollensa – Nord

## Alles zum Standort

Pollensa es un pequeño municipio situado al norte de la Isla de Mallorca y considerado uno de los rincones más bellos de las Islas Baleares. Está situado a 58 km de Palma de Mallorca que dispone de un aeropuerto internacional. Limita con las poblaciones de Alcudia, Sa Pobla, Campanet y Escorca. Presidida por una imponente iglesia parroquial del siglo XVII, la Plaza Mayor de Pollensa es uno de los principales escenarios del pueblo, un espacio agradable ideal para disfrutar de un café en sus tranquilas terrazas o bien sumergirse en el bullicio del mercado de los domingos. La amabilidad de sus gentes, la riqueza de su gastronomía, su impactante litoral con playas y calas paradisíacas, unido a la belleza de un típico pueblo mallorquín lleno de historia y tradición, hacen de Pollensa uno de los principales destinos de Mallorca.

Objektnummer: ES224030 - 07460 Pollensa – Nord

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)