Pollensa – Nord

Herrliches Landgut mit Pool und Panoramablick im wunderschönen Tal von "Aixartell", Pollensa

Objektnummer: ES223974

KAUFPREIS: 9.950.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 2.179 m^2 • ZIMMER: 10 • GRUNDSTÜCK: 408.190 m^2

Objektnummer: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

Auf einen Blick

Objektnummer	ES223974
Wohnfläche	ca. 2.179 m²
Zimmer	10
Schlafzimmer	9
Badezimmer	11
Baujahr	1900

Kaufpreis	9.950.000 EUR
Haus	Finca
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Kamin

Objektnummer: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

Auf einen Blick: Energiedaten

Energie-Effizienzklasse	C

Objektnummer: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

Die Immobilie

Objektnummer: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

Ein erster Eindruck

Herrliches Landgut in einem geschützten Berghang im wunderschönen Tal von "Aixartell". Eines der wenigen mallorquinischen historischen Herrenhäuser, bekannt als "Posesion", umgeben von seinen verlockenden Naturgärten mit jahrhundertealten Olivenbäumen und den charmanten, gepflegten Gärten, stellt dieses beeindruckende Anwesen das unvergleichliche traditionelle Land dar, das in seine ganze Pracht mit allem notwendigen modernen Komfort.

Der elegante, geräumige Wohnbereich des Haupthauses ist auf verschiedene Ebenen verteilt und bietet drei großzügige Zimmer mit eigenem Bad im Obergeschoss; große Eingangshalle, Esszimmer, Wohnzimmer, Arbeitszimmer und die Küchenzone im Erdgeschoss. Das bemerkenswerteste Merkmal, eine restaurierte Olivenölmühle aus dem 16. Jahrhundert, verleiht dieser bereits außergewöhnlichen Umgebung eine besondere Note.

Auf dem Gelände befinden sich auch ein separates Gästehaus mit zwei kompletten, unabhängigen Wohnungen und einem Torhaus mit zwei Schlafzimmern, das auch als Personalquartier genutzt werden könnte.

Der verführerische Poolbereich lädt nach dem Morgenschwimmen zu einem ausgiebigen Sommerfrühstück oder zu einem kleinen Drink mit Freunden in der exquisiten Ruhe der ungestörten Landschaft ein.

Das private und sichere Gelände ist komplett geschlossen - auf der einen Seite durch den majestätischen Berg - und das Anwesen bietet eine Vielzahl von Extras; zum Beispiel Öl-Zentralheizung, leistungsstarker Generator bei Stromausfall und ein eigener Brunnen mit reichlich Wasser.

Anwesen dieses Kalibers sind selten verfügbar.

Objektnummer: ES223974 - 07460 Pollensa – Nord

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com