Estepona

Luxuriöse Wohnung direkt am Strand in Estepona.

Objektnummer: ES21385274

KAUFPREIS: 792.000 EUR

Objektnummer: ES21385274 - 29680 Estepona

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES21385274 - 29680 Estepona

Auf einen Blick

Objektnummer	ES21385274
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Kaufpreis	792.000 EUR
Wohnung	Etagenwohnung
Provision	4% sobre precio de venta de villas y bungalows y 5% sobre el precio de venta del resto de apartamentos.
Nutzfläche	ca. 0 m²
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Garten/-mitbenutzung

Objektnummer: ES21385274 - 29680 Estepona

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung
Befeuerung	Erdwärme

Objektnummer: ES21385274 - 29680 Estepona

Die Immobilie

Objektnummer: ES21385274 - 29680 Estepona

Die Immobilie

Objektnummer: ES21385274 - 29680 Estepona

Die Immobilie

Objektnummer: ES21385274 - 29680 Estepona

Die Immobilie

Objektnummer: ES21385274 - 29680 Estepona

Die Immobilie

Objektnummer: ES21385274 - 29680 Estepona

Ein erster Eindruck

Es ist eine Gated Community mit schönem Meerblick und direktem Zugang zum Strand und der Promenade. Es verfügt über einen ganzjährig beheizten Außenpool, einen Kinderpool, einen Chill-out-Bereich mit Hängematten und balinesischen Betten, einen beheizten Jacuzzi, einen Grillplatz, einen Tennisplatz, einen Paddle-Tennisplatz, einen Fitnessraum und einen kleinen Spielplatz. Alle mit erstklassigen Qualitäten, unter Verwendung der besten Marken wie Bulthaup, Gaggenau usw. Alle Objekte haben eine Fußbodenheizung mit Wasser über ein aerothermisches System. Mit Aerothermie funktioniert auch die Klimatisierung (warm und kalt), was zu erheblichen Energieeinsparungen führt. Tiefgarage mit privaten Stellplätzen und Abstellräumen, die jeder Immobilie zugeordnet sind. Die in 3 separaten Blöcken angeordneten Erdgeschosswohnungen, die 24 spektakulären Velaya-Wohnungen, mit 2 und 3 Schlafzimmern und großen privaten Terrassen mit Solarium, bieten eine großzügige Aufteilung und atemberaubende Ausblicke. Die Wohnungen im Erdgeschoss profitieren von großen privaten Gärten und der Möglichkeit, einen Swimmingpool zu bauen.

Objektnummer: ES21385274 - 29680 Estepona

Alles zum Standort

Diese exklusive Wohnanlage liegt direkt am Mittelmeer, an der Neuen Goldenen Meile, 10-12 Minuten von Puerto Banus entfernt. Mit seiner privilegierten Lage direkt am Meer, nur 38 High-End-Wohnungen und seiner kompletten Sammlung von Vor-Ort-Dienstleistungen, ist es ein außergewöhnlicher Komplex.

Objektnummer: ES21385274 - 29680 Estepona

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella
E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com