

Leipzig - Commercial

Fabrikgelände in Trebsen bei Leipzig

Objektnummer: HP654



• KAUFPREIS 2.200.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 0 m² • ZIMMER: 0

Objektnummer: - HP654 - 04103 Leipzig - Commercial

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Auf einen Blick: Energiedaten**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ausstattung und Details**
- **Alles zum Standort**
- **Ansprechpartner**

Objektnummer : HP654 - 04103 Leipzig - Commercial

Auf einen Blick

| | | | |
|---------------|--------------------------|-----------------------|--|
| Objektnummer | HP654 | Kaufpreis | 2.200.000 EUR |
| Bezugsfrei ab | nach Vereinbarung | Zins- und Renditehaus | Wohn- und Geschäftshaus |
| | | Provision | Die Provision für den Käufer beträgt 7,14% (inkl. 19 % MwSt.) vom beurkundeten Kaufpreis. |
| | | Gesamtfläche | ca. 16000 m² |

Objektnummer: HP654 - 04103 Leipzig - Commercial

Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis

KEIN

Objektnummer: HP654 - 04103 Leipzig - Commercial

Die Immobilie



Objektnummer: HP654 - 04103 Leipzig - Commercial

Ein erster Eindruck

Das Angebot umfasst ein unsaniertes denkmalgeschütztes (Denkmal AFA) Fabrikanwesen in der Peripherie von Leipzig.

Objektnummer: HP654 - 04103 Leipzig - Commercial

Ausstattung und Details

- ca. 16.000 m² Denkmalsanierungsobjekt
- die Grundstücksgröße beträgt 44.937 m²

Objektnummer: HP654 - 04103 Leipzig - Commercial

Alles zum Standort

**Die Stadt Trebsen/Mulde grenzt im Nordwesten an die Stadt Brandis. Östlich davon ist die Gemeinde Bennewitz benachbart. Im Nordosten schließt sich das Gebiet der Großen Kreisstadt Wurzen an, östlich und südlich hat Trebsen eine gemeinsame Grenze mit der Großen Kreisstadt Grimma. Im Westen grenzt Naunhof an. Alle umliegenden Gemeinden befinden sich wie Trebsen im Landkreis Leipzig. Entfernung nach Leipzig ca. 36.7 km
Entfernung nach Dresden 85.7 km**

Objektnummer: HP654 - 04103 Leipzig - Commercial

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Toni Göpel

Prager Straße 2 Leipzig - Commercial
E-Mail: commercial.leipzig@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com