

Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

# Modernes Traumpenthouse mit Meerblick in ruhiger Lage von San Eugenio Alto

Objektnummer: ES263185852



KAUFPREIS: 355.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 61 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3

**Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto**

- Auf einen Blick**
- Die Immobilie**
- Auf einen Blick: Energiedaten**
- Grundrisse**
- Ein erster Eindruck**
- Ausstattung und Details**
- Alles zum Standort**
- Weitere Informationen**
- Ansprechpartner**

Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES263185852	Kaufpreis	355.000 EUR
Wohnfläche	ca. 61 m <sup>2</sup>	Wohnung	Penthouse
Etage	1	Nutzfläche	ca. 61 m <sup>2</sup>
Zimmer	3	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Garten/-mitbenutzung
Schlafzimmer	2		
Badezimmer	1		
Baujahr	1988		

Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Auf einen Blick: Energiedaten

Energie-Effizienzklasse	G
Baujahr laut Energieausweis	1988

Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



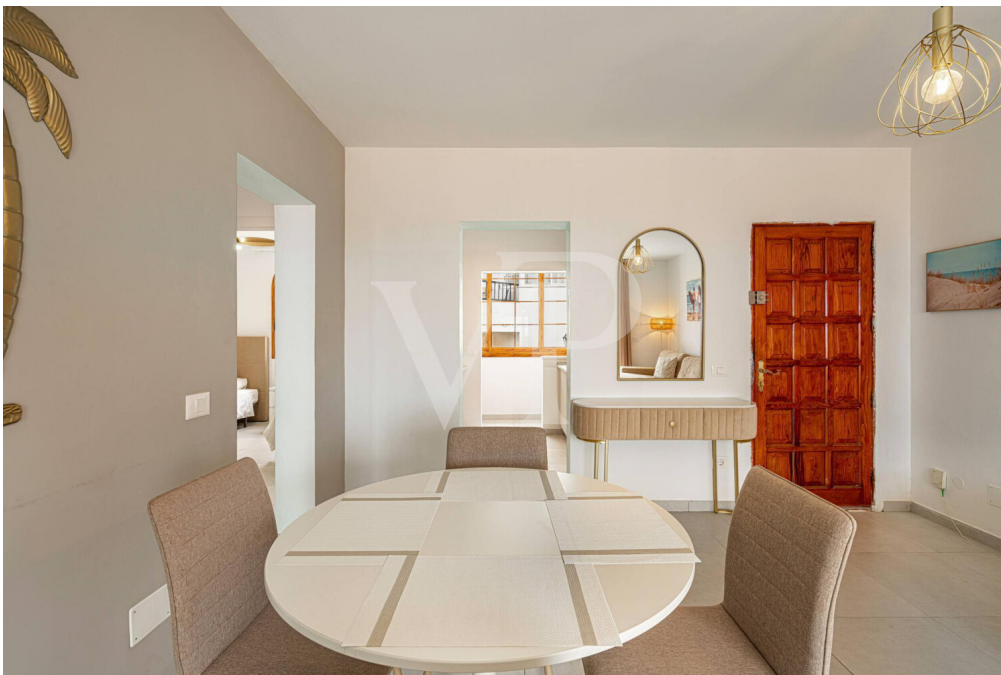
Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



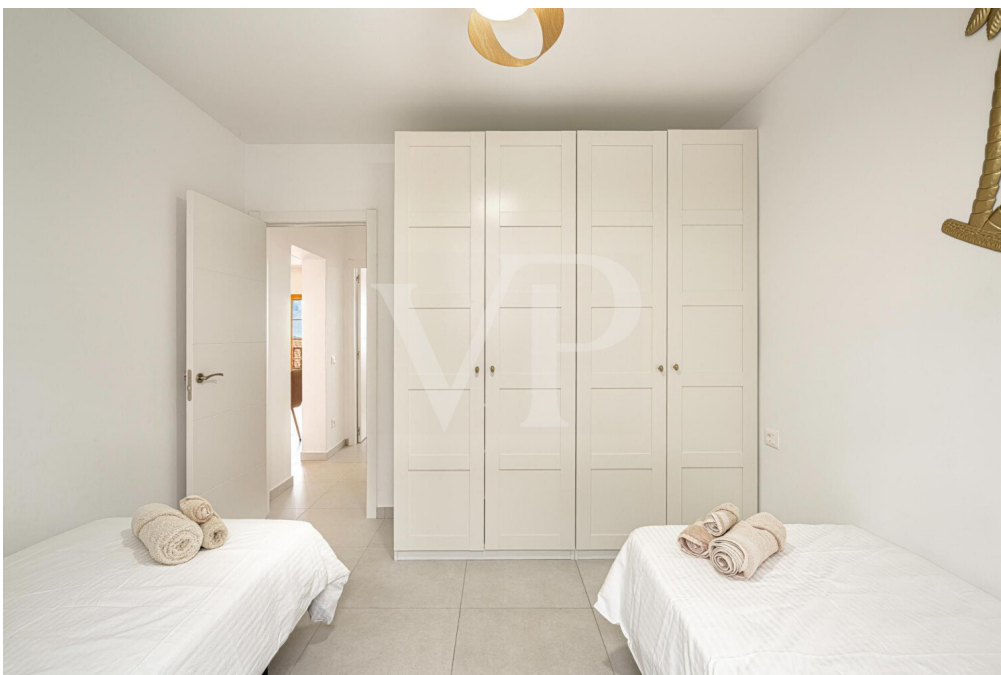
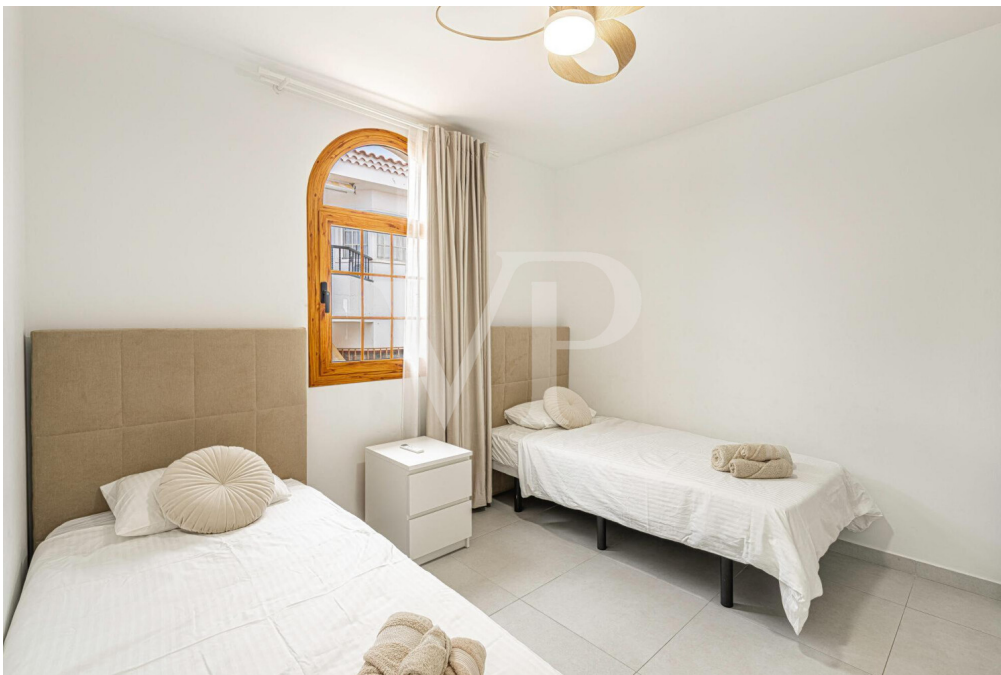
Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



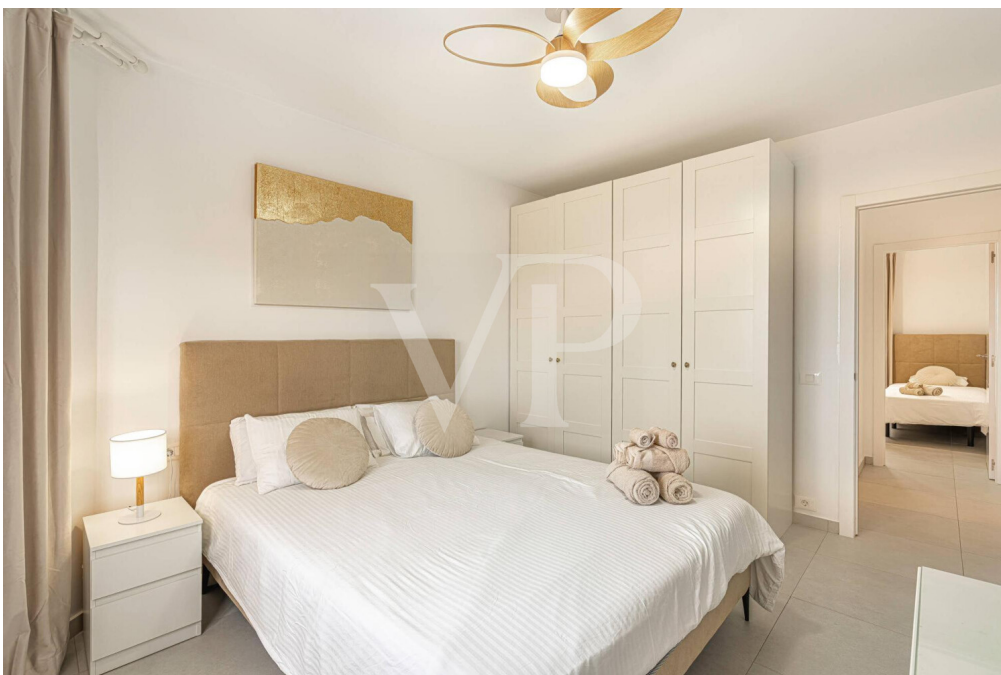
Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



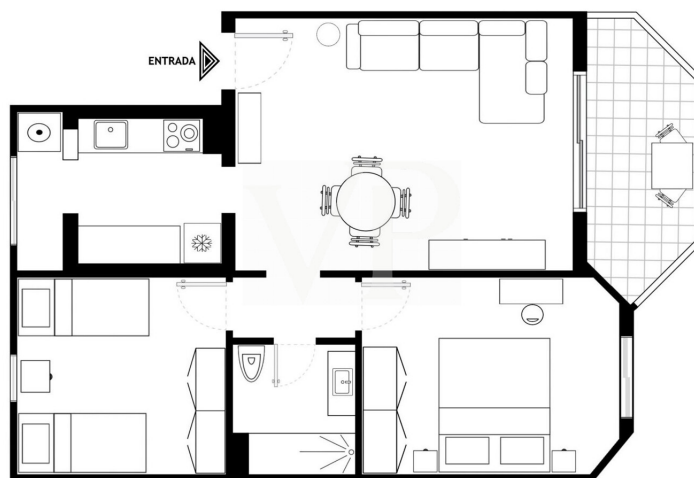
Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Die Immobilie



Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto

## Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

**Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto**

## **Ein erster Eindruck**

**Diese stilvoll renovierte Immobilie in San Eugenio Alto, eine begehrte Lage im Süden von Teneriffa, vereint modernes Design mit ruhigem Wohnen und einem traumhaften Meerblick. Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Wohnanlage und ist sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienwohnung ideal geeignet. Eine optimal geschnittene Wohnfläche bietet zwei helle Schlafzimmer, ein modernes Badezimmer sowie eine hochwertige, offene Küche mit zeitgemäßer Ausstattung. Das lichtdurchflutete Wohnzimmer schafft eine angenehme Wohnatmosphäre und bietet direkten Zugang zur sonnigen Terrasse mit herrlichem Blick auf den Atlantik. Perfekt, um das ganze Jahr über das milde Klima Teneriffas zu genießen. Die Immobilie wurde kürzlich komplett renoviert und präsentiert sich in einem modernen, hochwertigen Zustand. Klare Linien, helle Farben und stilvolle Materialien sorgen für ein ansprechendes Gesamtbild. Dank der ruhigen Lage in San Eugenio Alto und der gleichzeitig guten Anbindung an Strände, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten bietet diese Immobilie die perfekte Kombination aus Erholung und Lebensqualität im Süden von Teneriffa.**

**Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto**

## **Ausstattung und Details**

- **Penthouse mit 2 Schlafzimmern und 1 Badezimmer**
- **Komplett renoviert**
- **Voll möbliert**
- **Gemeinschaftspool**
- **Meerblick**
- **Öffentlicher Parkplatz**

**Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto**

## **Alles zum Standort**

San Eugenio Alto liegt oberhalb von Playa de Las Americas und ist eine beliebte Lage für diejenigen, die von einer atemberaubenden Aussicht profitieren möchten. Eine Mischung aus Hauptwohnsitz und Ferienresidenzen findet man in der Umgebung von San Eugenio Alto. Hochwertige, luxuriöse Villen im klassischen Stil bis hin zur modernen minimalistischen Architektur, werden in dieser gefragten Zone geboten. Auch sehr beliebte Wohnanlagen mit schönen Apartments befinden sich hier. San Eugenio gehört der Gemeinde Adeje an und bietet viele Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants. Es ist eine gefragte Gegend und nur einen Katzensprung entfernt vom Touristenzentrum Playa de las Americas, mit schönen Stränden und einer Vielzahl von touristischen Angeboten, sowie Einkaufsmöglichkeiten. San Eugenio ist ideal für diejenigen, die nicht weit vom Trubel sein möchten und eine atemberaubende Aussicht genießen möchten.

**Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto**

## Weitere Informationen

**HAFTUNG:** Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

**UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:**

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**Objektnummer: ES263185852 - 38660 Costa Adeje-San Eugenio - San Eugenio alto**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**Caroline Müller**

---

**Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)**

**Tel.: +34 922 105 023**

**E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**